



ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA  
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI BĂICOI  
STR.UNIRII,NR.21 TELEFON:0244.260830 FAX: 0244.260987  
WEB: WWW.PRIMARIABAICOI.RO



PROCES – VERBAL  
- sedinta ordinara –  
26.10.2021

PRIMARIA ORAȘ BĂICOI	
INTRARE	NR. 32910
IEȘIRE	
ZILĂ 03	LUNA 11 ANUL 2021
ANEXE	

In conformitate cu Dispozitia Primarului Orasului Baicoi nr. 324/19.10.2021, s-a convocat Consiliul Local in sedinta ordinara, pentru data de 26.10.2021, orele 18.00, la sediul Primariei din strada Unirii, nr. 21.

La sedinta ordinara din data de 26.10.2021, au participat 15 consilieri locali (absenti motivat - conform art. 26 alin. (2) lit. h) din Regulamentul de Organizare si Functionare al Consiliului Local: dl. Curavale Dragos, dl. Tiugan Doru Marcel) din totalul celor 17 consilieri locali in functie, Secretarul General al Orasului Baicoi, Consilier Serviciul Urbanism, Protectia Mediului - Bogatou Balcanuta Gabriel.

Sedinta se desfasoara public.

Presedintele de sedinta este dl. Nistorescu Marius.

Dl. Presedinte de sedinta, da citire ordinii de zi:

1. Aprobarea procesului verbal al sedintei ordinare din data de 22.09.2021.

2. Proiect de hotarare privind alocarea unei sume de bani din fondul de rezerva bugetara constituit in bugetul local, pentru sprijinirea unei persoane fizice – Bulareanu Petruta, in vederea refacerii locuintei distruse in urma unui incendiu.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Transmis spre avizare Comisiei nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisiei nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala.

3. Proiect de hotarare privind alocarea unei sume de bani din fondul de rezerva bugetara constituit in bugetul local, pentru sprijinirea unei persoane fizice – Dudau Marius, in vederea refacerii locuintei distruse in urma unui incendiu.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Transmis spre avizare Comisiei nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisiei nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala.

4. Proiect de hotarare privind alocarea unei sume de bani din fondul de rezerva bugetara constituit in bugetul local, pentru sprijinirea unei persoane fizice – Farcus Marcela, in vederea refacerii locuintei distruse in urma unui incendiu .

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Transmis spre avizare Comisiei nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisiei nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala.

5. Proiect de hotarare privind acceptarea sponsorizarii de la SC OMV PETROM SA, conform contract nr. 28480/27.09.2021.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Transmis spre avizare Comisiei nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisiei nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala.

6. Proiect de hotarare privind aprobarea rectificarii bugetului de venituri si cheltuieli centralizat al Orasului Baicoi, pentru anul 2021.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Transmis spre avizare Comisiei nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat.

7. Proiect de hotarare privind modificarea Hotararii Consiliului Local al Orasului Baicoi nr. 84/29.09.2014 privind aprobarea taxelor de folosinta ocazionala a terenului de tenis si a salii de sport a Liceului Tehnologic "Constantin Cantacuzino" pentru activitati sportive.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Transmis spre avizare nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisiei nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala.

8. Proiect de hotarare privind atribuirea de terenuri in folosinta gratuita pe durata existentei locuintei proprietate personala.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Transmis spre avizare Comisiei nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisiei nr. 2 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism, servicii publice de interes local.

9. Proiect de hotarare privind atestarea apartenetei la domeniului privat al Orasului Baicoi a unor imobile cu destinatia – teren situate in Orasul Baicoi.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Transmis spre avizare Comisiei nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisiei nr. 2 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism, servicii publice de interes local.

10. Proiect de hotarare privind acordarea unui mandat special Domnului Marius Ioan Constantin, reprezentantul Oraşului Baicoi, în Adunarea Generală a Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară „Parteneriatul pentru Managementul Deseurilor Prahova”.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Transmis spre avizare Comisiei nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisiei nr. 2 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism, servicii publice de interes local.

11. Proiect de hotarare privind modificarea acordului intre Unitatea Administrativ Teritoriala Judetul Prahova si Unitatea Administrativ Teritoriala

Paulesti, Blejoi, Plopeni si Baicoi in vederea realizarii obiectivului de investitii "Varianta ocolitoare Paulesti".

**Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin**

Transmis spre avizare Comisiei nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisiei nr. 2 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism, servicii publice de interes local.

12. Proiect de hotarare privind aprobarea numarului de burse scolare pentru elevii Scolii Gimnaziale, Liliesti, Oras Baicoi, pentru anul scolar 2021-2022.

**Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin**

Transmis spre avizare Comisiei nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisiei nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala.

13. Proiect de hotarare privind aprobarea numarului de burse scolare pentru elevii Liceului Tehnologic „Constantin Cantacuzino”, Oras Baicoi, pentru anul scolar 2021-2022.

**Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin**

Transmis spre avizare Comisiei nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisiei nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala.

14. Proiect de hotarare privind aprobarea sumelor necesare pentru decontarea transportului cadrelor didactice din cadrul Liceului Tehnologic „Constantin Cantacuzino”, Oras Baicoi.

**Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin**

Transmis spre avizare Comisiei nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisiei nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala.

15. Proiect de hotarare privind aprobarea sumelor necesare pentru decontarea transportului cadrelor didactice din cadrul Scolii Gimnaziale Liliesti, Orasul Baicoi.

**Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin**

Transmis spre avizare Comisiei nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisiei nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala.

16. Proiect de hotarare privind aprobarea sumelor necesare pentru decontarea transportului cadrelor didactice din cadrul Gradinitei cu Program Normal si Program Prelungit, Orasul Baicoi.

**Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin**

Transmis spre avizare Comisiei nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisiei nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala.

17. Proiect de hotarare privind aprobarea transformarii unui post vacant din statul de functii al Spitalului Orasenesc Baicoi.

**Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin**

Transmis spre avizare Comisiei nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisiei nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala.

18. Proiect de hotarare privind alegerea presedintelui de sedinta.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Transmis spre avizare Comisiei nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala

19. Diverse.

Dl. presedinte de sedinta supune aprobarii ordinea de zi.

Cu 15 voturi pentru din cei 17 consilieri locali in functie, se aproba ordinea de zi.

Dl. presedinte de sedinta precizeaza ca se solicita suplimentarea ordinei de zi, cu urmatoarele proiecte de hotarare:

20. Proiect de hotarare privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local al Orasului Baicoi, in vederea participarii in comisia de evaluare a probei interviului pentru ocuparea functiei de director/director adjunct din unitatile de invatamant de pe raza Orasului Baicoi.

INITIATOR: Primar- Marius Ioan Constantin

21. Proiect de hotarare privind aprobarea cererii de finantare si a devizului general estimativ pentru obiectivul de investitii „*CONSTRUIRE POD PESTE PARAU DAMBU PE STRADA DUMBRAVA ROSIE; CONSTRUIRE POD PESTE PARAU DAMBU PE STRADA DAMBULUI IN ZONA INTERSECTIEI STRAZII DAMBULUI CU STRADA AVIATORILOR; CONSTRUIRE POD PESTE PARAU DAMBU PE STRADA DOROBANTI – ZONA LOCUINTESTRADA DOROBANTI NR. 138, 140, 142, 144, AMENAJARE ALBIE PARAU DAMBU SI MODERNIZARE DRUM DE SERVITUTE DS 403/1 ACCES PROPRIETATI; DEMOLARE PODURI/PODETE,*”

INITIATOR: Primar- Marius Ioan Constantin

22. Proiect de hotarare privind aprobarea cererii de finantare si a devizului general estimativ pentru obiectivul de investitii „*PASAJ SUPRATERAN PESTE DN1 – BAICOI INTERSECTIA INTRE DN 1 CU DJ 215,*”

INITIATOR: Primar- Marius Ioan Constantin

Cu 15 voturi pentru se aproba suplimentarea ordinei de zi, cu cele trei proiecte de hotarare.

Se trece la primul punct al ordinei de zi:

Aprobarea procesului verbal al sedintei ordinare din data de 22.09.2021.

Dl. presedinte de sedinta supune aprobarii procesul verbal al sedintei ordinare din data de 22.09.2021.

Cu 15 voturi pentru se aproba procesul verbal al sedintei ordinare din data de 22.09.2021.

Se trece la punctul doi al ordinei de zi:

Proiect de hotarare privind alocarea unei sume de bani din fondul de rezerva bugetara constituit in bugetul local, pentru sprijinirea unei persoane fizice – Bulareanu Petruta, in vederea refacerii locuintei distruse in urma unui incendiu.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Comisia nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisia nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant,

respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala, avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind alocarea unei sume de bani din fondul de rezerva bugetara constituit in bugetul local, pentru sprijinirea unei persoane fizice – Bulareanu Petruta, in vederea refacerii locuintei distruse in urma unui incendiu.

**Dl. Hurloiu Alexandru – de ce difera suma?**

**Secretar General – pentru ca, in urma evaluarii s-a constatat ca trebuie alocate sume diferite.**

**Dl. Stoica Liviu Adrian – s-a discutat in sedinta trecuta, ca se va analiza fiecare caz in parte si se vor acorda sumele in functie de fiecare situatie.**

**Procedura de vot se desfasoara conform art. 139 alin. (6) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.**

**Rezultatul votului secret: 14 voturi pentru, 1 vot lipsa.**

**Cu 14 voturi pentru se aproba proiectul de hotarare privind alocarea unei sume de bani din fondul de rezerva bugetara constituit in bugetul local, pentru sprijinirea unei persoane fizice – Bulareanu Petruta, in vederea refacerii locuintei distruse in urma unui incendiu, initiat de dl. Primar.**

**Se trece la punctul trei al ordinii de zi:**

**Proiect de hotarare privind alocarea unei sume de bani din fondul de rezerva bugetara constituit in bugetul local, pentru sprijinirea unei persoane fizice – Dudau Marius, in vederea refacerii locuintei distruse in urma unui incendiu.**

**Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin**

**Comisia nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisia nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala, avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind alocarea unei sume de bani din fondul de rezerva bugetara constituit in bugetul local, pentru sprijinirea unei persoane fizice – Dudau Marius, in vederea refacerii locuintei distruse in urma unui incendiu.**

**Procedura de vot se desfasoara conform art. 139 alin. (6) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.**

**Rezultatul votului secret: 14 voturi pentru, 1 vot lipsa.**

**Cu 14 voturi pentru se aproba proiectul de hotarare privind alocarea unei sume de bani din fondul de rezerva bugetara constituit in bugetul local, pentru sprijinirea unei persoane fizice – Dudau Marius, in vederea refacerii locuintei distruse in urma unui incendiu, initiat de dl. Primar.**

**Se trece la punctul patru al ordinii de zi:**

**Proiect de hotarare privind alocarea unei sume de bani din fondul de rezerva bugetara constituit in bugetul local, pentru sprijinirea unei persoane fizice – Farcus Marcela, in vederea refacerii locuintei distruse in urma unui incendiu.**

**Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin**

**Comisia nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisia nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala, avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind alocarea unei sume de bani din fondul de rezerva bugetara constituit in bugetul local, pentru sprijinirea unei persoane fizice – Farcus Marcela, in vederea refacerii locuintei distruse in urma unui incendiu.**

**Procedura de vot se desfasoara conform art. 139 alin. (6) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.**

**Rezultatul votului secret: 14 voturi pentru, 1 vot lipsa.**

**Cu 14 voturi pentru se aproba proiectul de hotarare privind alocarea unei sume de bani din fondul de rezerva bugetara constituit in bugetul local, pentru sprijinirea unei persoane fizice – Farcus Marcela, in vederea refacerii locuintei distruse in urma unui incendiu, initiat de dl. Primar.**

**Se trece la punctul cinci al ordinei de zi:**

**Proiect de hotarare privind acceptarea sponsorizarii de la SC OMV PETROM SA, conform contract nr. 28480/27.09.2021.**

**Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin**

**Comisia nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisia nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala, avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind acceptarea sponsorizarii de la SC OMV PETROM SA, conform contract nr. 28480/27.09.2021.**

**Nu sunt discutii.**

**Dl. presedinte de sedinta supune aprobarii proiectul de hotarare privind acceptarea sponsorizarii de la SC OMV PETROM SA, conform contract nr. 28480/27.09.2021, initiat de dl. Primar.**

**Cu 15 voturi pentru se aproba proiectul de hotarare privind acceptarea sponsorizarii de la SC OMV PETROM SA, conform contract nr. 28480/27.09.2021, initiat de dl. Primar.**

**Se trece la punctul sase al ordinei de zi:**

**Proiect de hotarare privind aprobarea rectificarii bugetului de venituri si cheltuieli centralizat al Orasului Baicoi, pentru anul 2021.**

**Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin**

**Comisia nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind aprobarea rectificarii bugetului de venituri si cheltuieli centralizat al Orasului Baicoi, pentru anul 2021.**

**Nu sunt discutii.**

**Dl. presedinte de sedinta supune aprobarii proiectul de hotarare privind aprobarea rectificarii bugetului de venituri si cheltuieli centralizat al Orasului Baicoi, pentru anul 2021, initiat de dl. Primar.**

**Cu 15 voturi pentru se aproba proiectul de hotarare privind aprobarea rectificarii bugetului de venituri si cheltuieli centralizat al Orasului Baicoi, pentru anul 2021, initiat de dl. Primar.**

**Se trece la punctul sapte al ordinei de zi:**

**Proiect de hotarare privind modificarea Hotararii Consiliului Local al Orasului Baicoi nr. 84/29.09.2014 privind aprobarea taxelor de folosinta ocazionala a terenului de tenis si a salii de sport a Liceului Tehnologic "Constantin Cantacuzino" pentru activitati sportive.**

**Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin**

**Comisia nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisia nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala, avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind modificarea Hotararii Consiliului Local al Orasului Baicoi nr. 84/29.09.2014 privind aprobarea taxelor de folosinta ocazionala a terenului de tenis si a salii de sport a Liceului Tehnologic "Constantin Cantacuzino" pentru activitati sportive.**

**Nu sunt discutii.**

**Dl. presedinte de sedinta supune aprobarii proiectul de hotarare privind modificarea Hotararii Consiliului Local al Orasului Baicoi nr. 84/29.09.2014 privind aprobarea taxelor de folosinta ocazionala a terenului de tenis si a salii de sport a Liceului Tehnologic "Constantin Cantacuzino" pentru activitati sportive, initiat de dl. Primar.**

Cu 15 voturi pentru se aproba proiectul de hotarare privind modificarea Hotararii Consiliului Local al Orasului Baicoi nr. 84/29.09.2014 privind aprobarea taxelor de folosinta ocazionala a terenului de tenis si a salii de sport a Liceului Tehnologic "Constantin Cantacuzino" pentru activitati sportive, initiat de dl. Primar.

Se trece la punctul opt al ordinii de zi:

Proiect de hotarare privind atribuirea de terenuri in folosinta gratuita pe durata existentei locuintei proprietate personala.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Comisia nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisia nr. 2 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism, servicii publice de interes local, avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind atribuirea de terenuri in folosinta gratuita pe durata existentei locuintei proprietate personala.

Nu sunt discutii.

Dl. presedinte de sedinta supune aprobarii proiectul de hotarare privind atribuirea de terenuri in folosinta gratuita pe durata existentei locuintei proprietate personala, initiat de dl. Primar.

Cu 15 voturi pentru se aproba proiectul de hotarare privind atribuirea de terenuri in folosinta gratuita pe durata existentei locuintei proprietate personala, initiat de dl. Primar.

Se trece la punctul noua al ordinii de zi:

Proiect de hotarare privind atestarea apartenetei la domeniului privat al Orasului Baicoi a unor imobile cu destinatia – teren situate in Orasul Baicoi.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Comisia nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisia nr. 2 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism, servicii publice de interes local, avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind atestarea apartenetei la domeniului privat al Orasului Baicoi a unor imobile cu destinatia – teren situate in Orasul Baicoi.

Nu sunt discutii.

Dl. presedinte de sedinta supune aprobarii proiectul de hotarare privind atestarea apartenetei la domeniului privat al Orasului Baicoi a unor imobile cu destinatia – teren situate in Orasul Baicoi, initiat de dl. Primar.

Cu 15 voturi pentru se aproba proiectul de hotarare privind atestarea apartenetei la domeniului privat al Orasului Baicoi a unor imobile cu destinatia – teren situate in Orasul Baicoi, initiat de dl. Primar.

Se trece la punctul zece al ordinii de zi:

Proiect de hotarare privind acordarea unui mandat special Domnului Marius Ioan Constantin, reprezentantul Oraşului Baicoi, în Adunarea Generală a Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară „Parteneriatul pentru Managementul Deseurilor Prahova”.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Comisia nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisia nr. 2 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism, servicii publice de interes local, avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind acordarea unui mandat special Domnului Marius Ioan Constantin, reprezentantul Oraşului Baicoi, în Adunarea Generală a Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară „Parteneriatul pentru Managementul Deseurilor Prahova”.

Nu sunt discutii.

Dl. presedinte de sedinta supune aprobarii proiectul de hotarare privind acordarea unui mandat special Domnului Marius Ioan Constantin, reprezentantul Oraşului Baicoi, în Adunarea Generală a Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară „Parteneriatul pentru Managementul Deseurilor Prahova”, initiat de dl. Primar.

Cu 16 voturi pentru se aproba proiectul de hotarare privind acordarea unui mandat special Domnului Marius Ioan Constantin, reprezentantul Oraşului Baicoi, în Adunarea Generală a Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară „Parteneriatul pentru Managementul Deseurilor Prahova”, initiat de dl. Primar.

Se trece la punctul unsprezece al ordinii de zi:

Proiect de hotarare privind modificarea acordului intre Unitatea Administrativ Teritoriala Judetul Prahova si Unitatea Administrativ Teritoriala Paulesti, Blejoi, Plopeni si Baicoi in vederea realizarii obiectivului de investitii “Varianta ocolitoare Paulesti”.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Comisia nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisia nr. 2 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism, servicii publice de interes local, avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind modificarea acordului intre Unitatea Administrativ Teritoriala Judetul Prahova si Unitatea Administrativ Teritoriala Paulesti, Blejoi, Plopeni si Baicoi in vederea realizarii obiectivului de investitii “Varianta ocolitoare Paulesti”.

Nu sunt discutii.

Dl. presedinte de sedinta supune aprobarii proiectul de hotarare privind modificarea acordului intre Unitatea Administrativ Teritoriala Judetul Prahova si Unitatea Administrativ Teritoriala Paulesti, Blejoi, Plopeni si Baicoi in vederea realizarii obiectivului de investitii “Varianta ocolitoare Paulesti”, initiat de dl. Primar.

Cu 15 voturi pentru se aproba proiectul de hotarare privind modificarea acordului intre Unitatea Administrativ Teritoriala Judetul Prahova si Unitatea Administrativ Teritoriala Paulesti, Blejoi, Plopeni si Baicoi in vederea realizarii obiectivului de investitii “Varianta ocolitoare Paulesti”, initiat de dl. Primar.

Se trece la punctul doisprezece al ordinii de zi:

Proiect de hotarare privind aprobarea numarului de burse scolare pentru elevii Scolii Gimnaziale, Liliesti, Oras Baicoi, pentru anul scolar 2021-2022.

Comisia nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisia nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala, avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind aprobarea numarului de burse scolare pentru elevii Scolii Gimnaziale, Liliesti, Oras Baicoi, pentru anul scolar 2021-2022.

Nu sunt discutii.

Dl. presedinte de sedinta supune aprobarii proiectul de hotarare privind aprobarea numarului de burse scolare pentru elevii Scolii Gimnaziale, Liliesti, Oras Baicoi, pentru anul scolar 2021-2022, initiat de dl. Primar.

Cu 15 voturi pentru se aproba proiectul de hotarare privind aprobarea numarului de burse scolare pentru elevii Scolii Gimnaziale, Liliesti, Oras Baicoi, pentru anul scolar 2021-2022, initiat de dl. Primar.

Se trece la punctul treisprezece al ordinii de zi:

Proiect de hotarare privind aprobarea numarului de burse scolare pentru elevii Liceului Tehnologic „Constantin Cantacuzino”, Oras Baicoi, pentru anul scolar 2021-2022.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Comisia nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisia nr. 3 a Consiliului



Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala, avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind aprobarea numarului de burse scolare pentru elevii Liceului Tehnologic „Constantin Cantacuzino”, Oras Baicoi, pentru anul scolar 2021-2022.

Nu sunt discutii.

Dl. presedinte de sedinta supune aprobarii proiectul de hotarare privind aprobarea numarului de burse scolare pentru elevii Liceului Tehnologic „Constantin Cantacuzino”, Oras Baicoi, pentru anul scolar 2021-2022, initiat de dl. Primar.

Cu 15 voturi pentru se aproba proiectul de hotarare privind aprobarea numarului de burse scolare pentru elevii Liceului Tehnologic „Constantin Cantacuzino”, Oras Baicoi, pentru anul scolar 2021-2022, initiat de dl. Primar.

Se trece la punctul paisprezece al ordinii de zi:

Proiect de hotarare privind aprobarea sumelor necesare pentru decontarea transportului cadrelor didactice din cadrul Liceului Tehnologic „Constantin Cantacuzino”, Oras Baicoi.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Comisia nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisia nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala, avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind aprobarea sumelor necesare pentru decontarea transportului cadrelor didactice din cadrul Liceului Tehnologic „Constantin Cantacuzino”, Oras Baicoi.

Nu sunt discutii.

Dl. presedinte de sedinta supune aprobarii proiectul de hotarare privind aprobarea sumelor necesare pentru decontarea transportului cadrelor didactice din cadrul Liceului Tehnologic „Constantin Cantacuzino”, Oras Baicoi, initiat de dl. Primar.

Cu 15 voturi pentru se aproba proiectul de hotarare privind aprobarea sumelor necesare pentru decontarea transportului cadrelor didactice din cadrul Liceului Tehnologic „Constantin Cantacuzino”, Oras Baicoi, initiat de dl. Primar.

Se trece la punctul cincisprezece al ordinii de zi:

Proiect de hotarare privind aprobarea sumelor necesare pentru decontarea transportului cadrelor didactice din cadrul Scolii Gimnaziale Liliesti, Orasul Baicoi.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Comisia nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisia nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala, avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind decontarea transportului cadrelor didactice din cadrul Scolii Gimnaziale Liliesti, Orasul Baicoi.

Nu sunt discutii.

Dl. presedinte de sedinta supune aprobarii proiectul de hotarare privind aprobarea sumelor necesare pentru decontarea transportului cadrelor didactice din cadrul Scolii Gimnaziale Liliesti, Orasul Baicoi, initiat de dl. Primar.

Cu 15 voturi pentru se aproba proiectul de hotarare privind aprobarea sumelor necesare pentru decontarea transportului cadrelor didactice din cadrul Scolii Gimnaziale Liliesti, Orasul Baicoi, initiat de dl. Primar.

Se trece la punctul saispnzece al ordinii de zi:

**Proiect de hotarare privind aprobarea sumelor necesare pentru decontarea transportului cadrelor didactice din cadrul Gradinitei cu Program Normal si Program Prelungit, Orasul Baicoi.**

**Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin**

**Comisia nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisia nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala, avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind aprobarea sumelor necesare pentru decontarea transportului cadrelor didactice din cadrul Gradinitei cu Program Normal si Program Prelungit, Orasul Baicoi.**

**Nu sunt discutii.**

**Dl. presedinte de sedinta supune aprobarii proiectul de hotarare privind aprobarea sumelor necesare pentru decontarea transportului cadrelor didactice din cadrul Gradinitei cu Program Normal si Program Prelungit, Orasul Baicoi, initiat de dl. Primar.**

**Cu 15 voturi pentru se aproba proiectul de hotarare privind aprobarea sumelor necesare pentru decontarea transportului cadrelor didactice din cadrul Gradinitei cu Program Normal si Program Prelungit, Orasul Baicoi, initiat de dl. Primar.**

**Se trece la punctul saptesprezece al ordinii de zi:**

**Proiect de hotarare privind aprobarea transformarii unui post vacant din statutul de functii al Spitalului Orasenesc Baicoi.**

**Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin**

**Comisia nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisia nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala, avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind aprobarea transformarii unui post vacant din statutul de functii al Spitalului Orasenesc Baicoi.**

**Nu sunt discutii.**

**Dl. presedinte de sedinta supune aprobarii proiectul de hotarare privind aprobarea transformarii unui post vacant din statutul de functii al Spitalului Orasenesc Baicoi, initiat de dl. Primar.**

**Cu 15 voturi pentru se aproba proiectul de hotarare privind aprobarea transformarii unui post vacant din statutul de functii al Spitalului Orasenesc Baicoi, initiat de dl. Primar.**

**Se trece la punctul optisprezece al ordinii de zi:**

**Proiect de hotarare privind alegerea presedintelui de sedinta.**

**Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin**

**Dl. Maracineanu Marius propune alegerea d-nei. Ilie Nina, presedinte de sedinta pentru o perioada de trei luni, incepand cu luna noiembrie 2021.**

**Nu mai sunt alte propuneri.**

**Dl. presedinte de sedinta supune aprobarii alegerea d-nei. Ilie Nina, presedinte de sedinta pentru o perioada de trei luni, incepand cu luna noiembrie 2021.**

**Cu 15 voturi pentru se aproba alegerea d-nei. Ilie Nina, presedinte de sedinta pentru o perioada de trei luni, incepand cu luna noiembrie 2021.**

**Se trece la punctul douazeci al ordinii de zi:**

**Proiect de hotarare privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local al Orasului Baicoi, in vederea participarii in comisia de evaluare a probei interviului pentru ocuparea functiei de director/director adjunct din unitatile de invatamant de pe raza Orasului Baicoi.**

**Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin**

Comisia nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala, avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local al Orasului Baicoi, in vederea participarii in comisia de evaluare a probei interviului pentru ocuparea functiei de director/director adjunct din unitatile de invatamant de pe raza Orasului Baicoi.

Dl. Maracineanu Marius propune numirea d-lui. Dumitrescu Adrian Mihail.

Nu mai sunt alte propuneri.

Dl. presedinte de sedinta supune aprobarii desemnarea d-lui. Dumitrescu Adrian Mihail reprezentant al Consiliului Local al Orasului Baicoi, in vederea participarii in comisia de evaluare a probei interviului pentru ocuparea functiei de director/director adjunct din unitatile de invatamant de pe raza Orasului Baicoi.

Cu 15 voturi pentru se aproba desemnarea d-lui. Dumitrescu Adrian Mihail reprezentant al Consiliului Local al Orasului Baicoi, in vederea participarii in comisia de evaluare a probei interviului pentru ocuparea functiei de director/director adjunct din unitatile de invatamant de pe raza Orasului Baicoi.

Se trece la punctul douazecisiunu al ordinii de zi:

Proiect de hotarare privind aprobarea cererii de finantare si a devizului general estimativ pentru obiectivul de investitii *„CONSTRUIRE POD PESTE PARAUL DAMBU PE STRADA DUMBRAVA ROSIE; CONSTRUIRE POD PESTE PARAUL DAMBU PE STRADA DAMBULUI IN ZONA INTERSECTIEI STRAZII DAMBULUI CU STRADA AVIATORILOR; CONSTRUIRE POD PESTE PARAUL DAMBU PE STRADA DOROBANTI – ZONA LOCUINTESTRADA DOROBANTI NR. 138, 140, 142, 144, AMENAJARE ALBIE PARAU DAMBU SI MODERNIZARE DRUM DE SERVITUTE DS 403/1 ACCES PROPRIETATI; DEMOLARE PODURI/PODETE,,*

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Comisia nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisia nr. 2 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism, servicii publice de interes local, avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind aprobarea cererii de finantare si a devizului general estimativ pentru obiectivul de investitii *„CONSTRUIRE POD PESTE PARAUL DAMBU PE STRADA DUMBRAVA ROSIE; CONSTRUIRE POD PESTE PARAUL DAMBU PE STRADA DAMBULUI IN ZONA INTERSECTIEI STRAZII DAMBULUI CU STRADA AVIATORILOR; CONSTRUIRE POD PESTE PARAUL DAMBU PE STRADA DOROBANTI – ZONA LOCUINTESTRADA DOROBANTI NR. 138, 140, 142, 144, AMENAJARE ALBIE PARAU DAMBU SI MODERNIZARE DRUM DE SERVITUTE DS 403/1 ACCES PROPRIETATI; DEMOLARE PODURI/PODETE,,*

Nu sunt discutii.

Dl. presedinte de sedinta supune aprobarii proiectul de hotarare privind aprobarea cererii de finantare si a devizului general estimativ pentru obiectivul de investitii *„CONSTRUIRE POD PESTE PARAUL DAMBU PE STRADA DUMBRAVA ROSIE; CONSTRUIRE POD PESTE PARAUL DAMBU PE STRADA DAMBULUI IN ZONA INTERSECTIEI STRAZII DAMBULUI CU STRADA AVIATORILOR; CONSTRUIRE POD PESTE PARAUL DAMBU PE STRADA DOROBANTI – ZONA LOCUINTESTRADA DOROBANTI NR. 138, 140, 142, 144, AMENAJARE ALBIE PARAU DAMBU SI MODERNIZARE DRUM DE SERVITUTE DS 403/1 ACCES PROPRIETATI; DEMOLARE PODURI/PODETE,,* initiat de dl. Primar.

Cu 15 voturi pentru se aproba proiectul de hotarare privind aprobarea cererii de finantare si a devizului general estimativ pentru obiectivul de investitii *„CONSTRUIRE POD PESTE PARAUL DAMBU PE STRADA DUMBRAVA*

**ROSIE; CONSTRUIRE POD PESTE PARAU DAMBU PE STRADA DAMBULUI IN ZONA INTERSECTIEI STRAZII DAMBULUI CU STRADA AVIATORILOR; CONSTRUIRE POD PESTE PARAU DAMBU PE STRADA DOROBANTI – ZONA LOCUINTESTRADA DOROBANTI NR. 138, 140, 142, 144, AMENAJARE ALBIE PARAU DAMBU SI MODERNIZARE DRUM DE SERVITUTE DS 403/1 ACCES PROPRIETATI; DEMOLARE PODURI/ PODETE,,** initiat de dl. Primar.

Se trece la punctul douazecisidoi al ordinii de zi:

Proiect de hotarare privind aprobarea cererii de finantare si a devizului general estimativ pentru obiectivul de investitii „ PASAJ SUPRATERAN PESTE DN1 – BAICOI INTERSECTIA INTRE DN 1 CU DJ 215,,

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Comisia nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisia nr. 2 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism, servicii publice de interes local, avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind aprobarea cererii de finantare si a devizului general estimativ pentru obiectivul de investitii „ PASAJ SUPRATERAN PESTE DN1 – BAICOI INTERSECTIA INTRE DN 1 CU DJ 215,,

Nu sunt discutii.

Dl. presedinte de sedinta supune aprobarii proiectul de hotarare privind aprobarea cererii de finantare si a devizului general estimativ pentru obiectivul de investitii „ PASAJ SUPRATERAN PESTE DN1 – BAICOI INTERSECTIA INTRE DN 1 CU DJ 215,, initiat de dl. Primar.

Cu 15 voturi pentru se aproba proiectul de hotarare privind aprobarea cererii de finantare si a devizului general estimativ pentru obiectivul de investitii „ PASAJ SUPRATERAN PESTE DN1 – BAICOI INTERSECTIA INTRE DN 1 CU DJ 215,, initiat de dl. Primar.

Se trece la punctul nouasprezece al ordinii de zi:

Diverse.

Dl. presedinte de sedinta prezinta cererea nr. 30212/12.10.2021 depusa de SC Emiflor Serv SRL, prin care solicita racordarea Bailor “Valea Stelii” la reseaua de canalizare a Orasului Baicoi si asfaltarea drumurilor petroliere atat pe o parte cat si pe alta a Bailor “Valea Stelii”.

Consilier Serviciul Urbanism, Protectia Mediului – s-a mai dat un raspuns lui, la aceeasi adresa in 10.02. El a facut adresa in 12.10, iar in adresa din 10.02.2020, i-a spus ca, conform art.12 din contractul de concesiune este obligatia lui sa-si traga canalizare acolo, ca nu este obligatia Primariei sa suporte bani, sa-si faca el canalizare. Iar, lucrari de asfaltare, se vor face in limita alocarii bugetare, cu respectarea prevederilor legii. Raspunsul acesta l-am mai transmis odata.

Dl. presedinte de sedinta – mai trimite-ti-l odata.

Dl. Maracineanu Marius – si in contractul de concesiune, scrie clar ca, canalizarea trebuie sa si-o faca din fondurile lui?

Consilier Serviciul Urbanism, Protectia Mediului – obligatia partilor, scrie in contractul de concesiune, se executa din fondurile sale, lucrari de racordare la retele tehnico-edilitare din zona si sa obtina acordul detinatorilor.

Dl. Maracineanu Marius – partilor, adica cine? Primaria si el? Sau concesionarul? Ca acolo mi-ai zis, doar a partilor. Partile, cine, Primaria si el?

Consilier Serviciul Urbanism, Protectia Mediului – nu, zice, este in sarcina dumneavoastra, sa feceti demersurile necesare, pentru racordarea la reseaua publica de canalizare existenta pe str. Independentei.

Dl. Maracineanu Marius – deci el este obligat sa racordeze, sa-si traga teava acolo.

Consilier Serviciul Urbanism, Protectia Mediului – pana la caminul de canalizare.

**Dl. Maracineanu Marius** – pai, stai putin, e cativa metri, de acolo pana la el.  
**Consilier Serviciul Urbanism, Protectia Mediului** – cat tine parcare, ca statia de pompare e chiar acolo.

**Dl. Maracineanu Marius** – credeam ca nu-i permite sa se lege de canalizarea Orasului, si el sa-si faca separat.

**Consilier Serviciul Urbanism, Protectia Mediului** – nu, pentru ca nu dam noi fisa de solutii. Fisa de solutii, se duce cu documentele la Hidro si spune ca vrea bransament la canalizare. Si cei de la Hidro, ii spune, atata lungime, ce teava trece, unde se branseaza si vine cu documentele la Primarie sa ceara autorizatie si acordul.

**Dl. Maracineanu Marius** – si Hidro nu-i trage bransamentul pana la limita proprietatii? Si de acolo e problema lui?

**Consilier Serviciul Urbanism, Protectia Mediului** – daca nu l-a prins de la bun inceput, acum v-a face pe bani.

**Dl. Maracineanu Marius** – si de ce nu l-a prins? Asta mi se pare o problema. Cum a bransat pe toata lumea din Baicoi si toate societatile.

**Dl. presedinte de sedinta** – au mai ramas strazi si fundaturi nebransate.

**Dl. Circiumaru Gheorghe** – bine, unde nu au avut posibilitate. Adica, trebuie sa-si puna pompa in curte.

**Dl. presedinte de sedinta** – nu neaparat. Mai sunt fundaturi unde sunt nebransate.

**Dl. Circiumaru Gheorghe** – acum, noi nu tinem nici cu ala, nici cu ala. Normal era sa-i puna omului, in fata acolo.

**Dl. Maracineanu Marius** – asta ma gandesc, ca putea sa ramana in continuare a Primariei, sa piarda procesul si tot trebuia canalizare acolo. Ma gandesc ca trebuia sa-i traga, cum a tras la fiecare locuinta, pana acolo, la limita proprietatii. E problema lui ce face in curte.

**Consilier Serviciul Urbanism, Protectia Mediului** – Hidro, cand a facut masterplanul apa-canal acolo, il ducea pana la nu stiu cati metri un bransament, ca sa fie bransament. Daca are in jur de 100 m, nu faceau ei, trebuia extindere de retea sau altceva, pentru ca nu putea sa-l duca ca si bransament.

**Dl. Maracineanu Marius** - de fapt, nu s-a tras la Spital, ce sa mai zicem la Valea Stelii.

**Dl. presedinte de sedinta** prezinta cererea nr. 29927/11.10.2021 depusa de dl. Stoian Albuлесcu Mirel, prin care solicita cumpararea terenului in suprafata de 92 mp, str. Republicii, alipit blocului 36.

**Dl. Maracineanu Marius** – ce e asta, garaj?

**Consilier Serviciul Urbanism, Protectia Mediului** – este spatiu comercial, care este langa blocul 36, din fata lui Ofertis.

**Dl. Maracineanu Marius** – care a mai venit cu ani in urma. A fost al Schelei blocul. Si acum e al nostru?

**Consilier Serviciul Urbanism, Protectia Mediului** – terenul de sub constructie, cladirea e al lui.

**Dl. Maracineanu Marius** – la momentul ala, din cate imi aduc eu aminte, nu am fost toti de acord. Am zis sa inchiriem, nu sa vindem.

**Secretar General** – au fost niste discutii.

**Consilier Serviciul Urbanism, Protectia Mediului** – e tot cu chirie, plateste chirie lunar.

**Dl. Maracineanu Marius** – si sa ramana chirie in continuare. Poate in viitor ne gandim noi, Primaria, sa facem ceva acolo.

**Dl. Petrescu Costin Tadeusz** – nu ai ce sa faci pe constructia lui, pe casa lui. Nu poti sa-i demolezi casa. Hai sa ne gandim logic.

**Dl. Maracineanu Marius** – cum adica, de ce sa gandim logic. Care e terenul lui? Terenul este al nostru. Si la momentul ala, a fost tot o smecherie asa facuta, ca,

constructia a cumparat-o dupa. El cand a cumparat cladirea, a stiut ca terenul nu este al lui.

Dl. Petrescu Costin Tadeusz – si tu ce vrei sa faci, sa darami cladirea aia?

Dl. Maracineanu Marius – sa plateasca in continuare chirie la Primaria. Daca tu cumperi o cladire si ti se spune din prima ca terenul nu e al tau, vi dupa 3-4 ani si te razgandesti, ca esti proprietar si vrei si terenul?

Dl. Petrescu Costin Tadeusz – si la Tintea acolo, tot asa se face.

Dl. Maracineanu Marius – tot asa se face, dar daca cumperi o cladire. Asa o sa vina si baietii astia, care le dam terenuri acum sa-si faca casa. Peste 5 ani vrea sa cumpere, ca zice, eu mor si vreau sa ramana copilului meu.

Consilier Serviciul Urbanism, Protectia Mediului – are posibilitate sa-l cumpere dupa 5 ani.

Dl. Petrescu Costin Tadeusz – are drept de preemtiune.

Dl. Maracineanu Marius – da, dar, hai sa dam la toata lumea.

Dl. Petrescu Costin Tadeusz – are drept de preemtiune si poate sa faca treaba asta.

Dl. Maracineanu Marius – in mandatul trecut, aceeasi discutie a fost pe tema terenului asta. La momentul ala, cladirea nu era proprietatea lui, era a Schelei si a cumparat atunci, in conditiile in care a stiut ca nu are teren.

Dl. Petrescu Costin Tadeusz – legile se mai schimba, dar, gandeste-te si la cei de la Tintea. Nu-I normal sa le dai terenul sub case?

Dl. Maracineanu Marius – ba da, e normal, pentru terenul pe care sunt casele, dar aici discutam despre altceva. El a venit si atunci in fata Consiliului Local si a vrut sa cumpere terenul, inainte sa cumpere cladirea.

Dl. Petrescu Costin Tadeusz – nu mai discut, pentru ca dupa aceea se interpreteaza gresit.

Dl. Maracineanu Marius - orice se interpreteaza gresit aici, ca toti suntem baicoieni, dar, inca odata, in momentul in care se face o discutie din aceasta, se creeaza un precedent.

Dl. Chiotoroiu Gheorghe – este vorba de cladirea care este alaturata blocului.

D-na. Ilie Nina – nici nu trebuia sa construiasca acolo.

Dl. Chiotoroiu Gheorghe – sa nu uitam ca am dat terenuri la fel, si va dau un exemplu concret. Terenul de la Tufeni, pe care este amplasata acea cladire, fostul magazin, familiei Chiotoroiu din Cotoiu. Noi am aprobat sa-I vindem, apoi a venit din nou cu o cerere, sa plateasca in rate si acelasi lucru e si aici. Vrea sa cumpere terenul, daca Primaria vrea sa il vanda, presupun, ca dupa aceea discutam.

Dl. Dumitrescu Adrian Mihail – este un acord de principiu acum.

Dl. Petrescu Costin Tadeusz - este o cerere asemanatoare astazi, aici. Nu a fost o cerere asemanatoare pe unul din puncte?

Dl. Maracineanu Marius - dar, de ce nu intelegi ca el si-a cumparat cladirea, stiind ca terenul nu este al lui.

D-na. Ilie Nina – a construit.

Dl. Maracineanu Marius – a construit ilegal, fara autorizatie de constructie. Il lasam, in conditiile in care va plati chirie pe terenul ala.

Consilier Serviciul Urbanism, Protectia Mediului – are autorizatie de constructie.

Dl. State Marian Constantin – are autorizatie de constructie. Daca te las sa construiesti, sunt de acord. Nu stiu cine a folosit terenul ala.

Dl. Maracineanu Marius – stai putin, cum nu sti, ca erai in mandatul trecut.

Dl. Dumitrescu Adrian Mihail - era vorba de alta speta. E vorba de cine a fost inainte, de sora lui cine a fost.

Dl. presedinte de sedinta – cred ca cea mai mare problema este faptul ca nu a trecut prin Consiliu Local, ca daca s-ar fi trecut prin Consiliu Local, contractul de inchiriere, acum era rezolvata.

Dl. State Marian Constantin – pai si daca are autorizatie de constructie.

Dl. Maracineanu Marius – cand e eliberata?

Consilier Serviciul Urbanism, Protectia Mediului – 2013.

Dl. State Marian Constantin – daca eu il las sa construiasca.

Dl. Maracineanu Marius – care tu?

Dl. State Marian Constantin – Primaria, UAT.

Dl. Maracineanu Marius – UAT pe care, cine vrea lasa, pe cine nu voia, nu lasa.

Dl. State Marian Constantin – acum si contractul cu Emiflor, e de pe vremea lui Spiridon. Ce sa-i faci saracul, ca a murit.

Dl. Maracineanu Marius – pai, daca stai sa te gandesti si cu Emiflor a fost o problema.

Dl. State Marian Constantin – este Primarul nostru, ca era cineva, ca era Statescu, ca era altcineva.

Dl. Maracineanu Marius – dupa atatia ani, in care nu s-a facut nimic, la un moment dat, s-a gandit cineva, sa faca ceva si acum stai intr-un conflict permanent pe o canalizare, care si proiectul de canalizare, tot pe vremea lui Statescu a fost facut si putea sa-l lase pana acolo la poarta.

Dl. Dumitrescu Adrian Mihail – acum, acea locatie sa ramana si in paragina, nu?

Dl. Maracineanu Marius – care locatie?

Dl. Dumitrescu Adrian Mihail – locatie asta de acum, despre care discutam.

Dl. Maracineanu Marius – de ce? Isi face treaba inainte, cum facea si pana acum si plateste chiria.

Dl. Dumitrescu Adrian Mihail – nu are nimic pe locatie.

Dl. Maracineanu Marius – cum sa nu aiba. Sa presupunem ca, cumpara terenul. Pai, spune-mi si mie, ce poate sa faca acum, pentru ca, oricum locuri de parcare nu are cum. Ce poate sa faca altceva, decat sa vanda sau mai face un etaj. Daca la momentul ala a acceptat, asa mi se pare corect, sa mearga in continuare, sa plateasca chiria de 2 lei, care se plateste. Oricum trebuie sa plateasca impozit.

Consilier Serviciul Urbanism, Protectia Mediului – chiria e in jur de 92 euro/luna.

Dl. Maracineanu Marius – la tot terenul.

Consilier Serviciul Urbanism, Protectia Mediului – da.

Dl. Maracineanu Marius – cum platescte orice magazin. Daca noi, nu mai avem nevoie de bani de la Primarie si vrem sa vindem tot, sa intrainam tot. Daca vreti sa fim corect, hai sa fim corecti. Eu nu am nimic cu persoana asta, nu ma intereseaza, dar e usor sa vinzi.

Dl. Petrescu Costin Tadeusz – dar, nici nu poti sa folosesti in niciun fel terenul ala, altfel.

Dl. Maracineanu Marius – nu poti sa-l folosesti in niciun fel si spune-mi, el cu ce ajuta, daca, cumpara 92 m in buricul pietii? El poate sa-l vanda. Il cumpara cu 2 euro de la Primarie si sa-l vanda peste 6 luni, cum se vinde stadionul cu 100.000 euro sau nu stiu. Dar nu ma intereseaza ce face. In momentul in care e proprietar pe terenul ala, face ce vrea omul cu el. Dar, poate vreau si eu sa cumpar terenul ala.

Dl. Petrescu Costin Tadeusz – nu ai cum.

Dl. Maracineanu Marius - pai nu ai cum, pentru ca el a apucat sa i-a inainte cladirea. Pentru ca, normal nu trebuia sa se vanda cladirea, pana nu se clarifica cu terenul ala. Chiar ne credeti prosti pe toti?

D-na. Ilie Nina – vin eu cu un argument. Locuiesc la bloc. Nu mai locuiesc la parter, dar am locuit 20 de ani. Acolo nu-ti dadea voie sa construiesti ceva. Nici unde era apartamentul meu. Sub balconul vecinului de la etajul 1, mie, nu-mi dadea voie sa construiesc in fata blocului meu. Acolo e tot la blocuri.

Dl. Maracineanu Marius – s-a facut din start o ilegalitate. Atunci am acceptat sa plateasca o chirie. Dar vad ca dupa cativa ani se incearca iar. Nu se va incheia acum, in mandatul asta, dar sigur in urmatorul mandate se va rezolva, ca asa s-a intamplat mereu in Orasul asta.

Dl. State Marian Constantin – cu cee ace a zis d-na. Ilie sunt de acord si este pertinenta explicatia, dar, daca omul zice , daca nu mi-o vindeti, eu nu mai platesc chirie.

Dl. Maracineanu Marius – ce face? O darami. Cum sa nu plateasca, Tu, daca te superi si nu mai platesti impozit, ce faci? O scoate la vanzare si statul recupereaza banii.

D-na. Ilie Nina – si cumparatori se gasesc.

Dl. Maracineanu Marius – in final, ce trebuie sa facem? Sa votam, sa dam acord de principiu?

Secretar General – ar fi trebuit un acord de principiu, pentru ca se fac niste pasi. Trebuie intocmit un raport de eevaluare.

Dl. Maracineanu Marius – votam?

Secretar General – e o cerere. Nu puteti vota o cerere, Dar, deocamdata vi s-a adus la cunostinta. Daca initiatorul va decide sa mearga mai departe cu un proiect, atunci se va vota.

Dl. Maracineanu Marius – si oricum trebuie 2/3 din voturi ca sa treaca.

Secretar General – da.

Nu mai sunt alte discutii.

Dl. presedinte de sedinta declara sedinta inchisa.

Drept pentru care, s-a incheiat prezentul proces verbal al sedintei ordinare din data de 26.10.2021.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
MARIUS NISTORESCU**

**SECRETAR GENERAL  
CRISTINA SAVU**