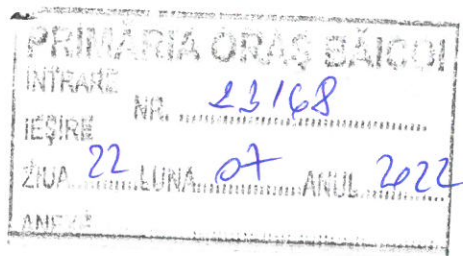




ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI BĂICOI  
STR.UNIRII,NR.21 TELEFON:0244.260830 FAX: 0244.260987  
WEB: WWW.PRIMARIABAICOI.RO



PROCES – VERBAL  
- sedinta ordinara –  
19.07.2022

In conformitate cu Dispozitia Primarului Orasului Baicoi nr. 347/12.07.2022, s-a convocat Consiliul Local in sedinta ordinara, pentru data de 19.07.2022, orele 18.00, la sediul Primariei din strada Unirii, nr. 21.

La sedinta ordinara din data de 19.07.2022, au participat 13 consilieri locali (absenti motivat in conditiile art. 26 alin. (2) lit. i) din Regulamentul de Organizare si Functionare al Consiliului Local: dl. Chitoroiu Gheorghe, dl. Circiumaru Gheorghe, dl. Corneanu Gheorghe, absent motivat in conditiile art. 26 alin. (2) lit. j) din Regulamentul de Organizare si Functionare al Consiliului Local: dl. Zavoiu Petre Bogdan), Primarul Orasului Baicoi, Secretarul General al Orasului Baicoi.

Sedinta se desfasoara public.

Presedintele de sedinta este domnul Dumitran Catalin Constantin.

Dl. presedinte de sedinta, da citire ordinii de zi:

1. Aprobarea procesului verbal al sedintei ordinare din data de 28.06.2022.

2. Proiect de hotarare privind asocierea oraşului Baicoi cu unele unităţi administrativ-teritoriale în vederea constituirii Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară „Mobilitate Prahova” pentru serviciul de transport public local.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Transmis spre avizare nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisiei nr. 2 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism, servicii publice de interes local, Comisiei nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala.

3. Proiect de hotarare privind alegerea presedintelui de sedinta pentru o perioada de trei luni, incepand luna august 2022.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Transmis spre avizare Comisiei nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala.

4. Diverse.

- Prezentare raport de analiza a activitatii de aparare impotriva incendiilor si protectiei civile in semestrul II 2022.

Gestionarea Resurselor Umane, Protecție Socială de Administrativ din cadrul Primăriei Orașului Baicoi, întocmit în conformitate cu prevederile art. 29 alin. 1 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată.

Dl. președinte de ședință supune aprobării ordinea de zi, propusă în convocator.

Cu 13 voturi pentru se aprobă ordinea de zi, propusă în convocator.

Dl. președinte de ședință precizează că, în afara ordinii de zi propusă și aprobată, se solicită suplimentarea cu următorul proiect de hotărâre:

5. Proiect de hotărâre privind APROBAREA PROIECTULUI TEHNIC ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI CA URMĂRE A ÎNTOCMIRII PROIECTULUI TEHNIC „CONSTRUIRE CENTRU CULTURAL -RECREATIV BAICOI - EXTINDEREA , MODERNIZAREA, REABILITAREA, DOTAREA , SCHIMBAREA FOLOSINTEI INITIALE CLADIRE FOST SPITAL HEPATITA,, ȘI „CONSTRUIRE TROTUARE ȘI PISTE DE BICICLETE ÎN ORAȘUL BAICOI, JUDEȚUL PRAHOVA “, SUPLEMENTAREA CONTRIBUTIEI PROPRIE ÎN PROIECT REPREZENTÂND CHELTUIELI NEELIGIBILE CA URMĂRE A ÎNTOCMIRII PROIECTULUI TEHNIC

INITIATOR: Primar- Marius Ioan Constantin

Transmis spre avizare Comisiei nr. 1 a Consiliului Local al orașului Baicoi - Comisia pentru buget - finanțe, administrarea patrimoniului public și privat, Comisiei nr. 2 a Consiliului Local al orașului Baicoi - Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, servicii publice de interes local.

Cu 13 voturi pentru din cei 17 consilieri locali în funcție se aprobă suplimentarea cu proiectul de hotărâre menționat.

Se trece la primul punct al ordinii de zi:

Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 28.06.2022.

Dl. președinte de ședință supune aprobării procesul verbal al ședinței ordinare din data de 28.06.2022.

Cu 9 voturi pentru și 4 abțineri (dl. State Marian Constantin, dl. Petrescu Costin Tadeusz, dl. Nistorescu Marius, d-na. Ilie Nina – întrucât a fost absentă motivat) se aprobă procesul verbal al ședinței ordinare din data de 28.06.2022.

Se trece la punctul doi al ordinii de zi:

Proiect de hotărâre privind asocierea orașului Baicoi cu unele unități administrativ-teritoriale în vederea constituirii Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Mobilitate Prahova” pentru serviciul de transport public local.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Comisia nr. 1 a Consiliului Local al orașului Baicoi - Comisia pentru buget – finanțe, administrarea patrimoniului public și privat, Comisia nr. 2 a Consiliului Local al orașului Baicoi - Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, servicii publice de interes local și Comisia nr. 3 a Consiliului Local al orașului Baicoi - Comisia pentru cultură, sport, sănătate, învățământ, respectarea drepturilor omului, administrare publică și asistență socială aprobă proiectul de hotărâre privind asocierea orașului Baicoi cu unele unități administrativ-teritoriale în vederea constituirii Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Mobilitate Prahova” pentru serviciul de transport public local.

Nu sunt discutate.

Dl. președinte de ședință supune aprobării proiectul de hotărâre privind asocierea orașului Baicoi cu unele unități administrativ-teritoriale în vederea constituirii Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Mobilitate Prahova” pentru serviciul de transport public local, inițiat de dl. Primar.

Cu 13 voturi pentru se aprobă proiectul de hotărâre privind asocierea orașului Baicoi cu unele unități administrativ-teritoriale în vederea constituirii Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Mobilitate Prahova” pentru serviciul de transport public local, inițiat de dl. Primar.

Se trece la punctul trei al ordinii de zi:

Proiect de hotarare privind alegerea presedintelui de sedinta pentru o perioada de trei luni, incepand luna august 2022.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Comisia nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala aproba proiectul de hotarare privind alegerea presedintelui de sedinta pentru o perioada de trei luni, incepand luna august 2022.

Dl. Dumitran Constantin Catalin propune alegerea domnului consilier local Maracineanu Marius, presedinte de sedinta pentru o perioada de trei luni, incepand luna august 2022.

Nu sunt alte propuneri.

Dl. presedinte de sedinta supune aprobarii alegerea domnului consilier local Maracineanu Marius, presedinte de sedinta pentru o perioada de trei luni, incepand luna august 2022.

Cu 13 voturi pentru se aproba alegerea domnului consilier local Maracineanu Marius, presedinte de sedinta pentru o perioada de trei luni, incepand luna august 2022.

Procedura de vot se desfasoara conform art. (6) si (7) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Se trece la punctul cinci al ordinii de zi:

Proiect de hotarare privind APROBAREA PROIECTULUI TEHNIC SI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI CA URMARE A INTOCMIRII PROIECTULUI TEHNIC „CONSTRUIRE CENTRU CULTURAL -RECREATIV BAICOI - EXTINDEREA , MODERNIZAREA, REABILITAREA, DOTAREA , SCHIMBAREA FOLOSINTEI INITIALE CLADIRE FOST SPITAL HEPATITA,, SI „CONSTRUIRE TROTUARE SI PISTE DE BICICLETE IN ORASUL BAICOI, JUDETUL PRAHOVA “, SUPLIMENTAREA CONTRIBUTIEI PROPRIE IN PROIECT REPREZENTAND CHELTUIELI NEELIGIBILE CA URMARE A INTOCMIRII PROIECTULUI TEHNIC.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Comisia nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisia nr. 2 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism, servicii publice de interes local, aproba proiectul de hotarare privind APROBAREA PROIECTULUI TEHNIC SI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI CA URMARE A INTOCMIRII PROIECTULUI TEHNIC „CONSTRUIRE CENTRU CULTURAL -RECREATIV BAICOI - EXTINDEREA , MODERNIZAREA, REABILITAREA, DOTAREA , SCHIMBAREA FOLOSINTEI INITIALE CLADIRE FOST SPITAL HEPATITA,, SI „CONSTRUIRE TROTUARE SI PISTE DE BICICLETE IN ORASUL BAICOI, JUDETUL PRAHOVA “, SUPLIMENTAREA CONTRIBUTIEI PROPRIE IN PROIECT REPREZENTAND CHELTUIELI NEELIGIBILE CA URMARE A INTOCMIRII PROIECTULUI TEHNIC, initiat de dl. Primar.

Dl. presedinte de sedinta supune aprobarii proiectul de hotarare privind APROBAREA PROIECTULUI TEHNIC SI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI CA URMARE A INTOCMIRII PROIECTULUI TEHNIC „CONSTRUIRE CENTRU CULTURAL -RECREATIV BAICOI - EXTINDEREA , MODERNIZAREA, REABILITAREA, DOTAREA , SCHIMBAREA FOLOSINTEI INITIALE CLADIRE FOST SPITAL HEPATITA,, SI „CONSTRUIRE TROTUARE SI PISTE DE BICICLETE IN ORASUL BAICOI, JUDETUL PRAHOVA “, SUPLIMENTAREA CONTRIBUTIEI PROPRIE IN PROIECT REPREZENTAND CHELTUIELI NEELIGIBILE CA URMARE A INTOCMIRII PROIECTULUI TEHNIC.

Cu 13 voturi pentru se aproba proiectul de hotarare privind APROBAREA PROIECTULUI TEHNIC SI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI CA URMARE A INTOCMIRII PROIECTULUI TEHNIC „CONSTRUIRE CENTRU CULTURAL -RECREATIV BAICOI - EXTINDEREA , MODERNIZAREA, REABILITAREA, DOTAREA , SCHIMBAREA FOLOSINTEI INITIALE CLADIRE FOST SPITAL HEPATITA,, SI „CONSTRUIRE TROTUARE SI PISTE DE BICICLETE IN ORASUL BAICOI, JUDETUL PRAHOVA “, SUPLIMENTAREA CONTRIBUTIEI PROPRIE IN PROIECT REPREZENTAND CHELTUIELI NEELIGIBILE CA URMARE A INTOCMIRII PROIECTULUI TEHNIC



Diverse.

- Prezentare raport de analiza a activitatii de aparare impotriva incendiilor si protectiei civile in semestrul II 2022.

- Prezentare raport activitatea desfasurata in sem. I al anului 2022 de Serviciul Gestionarea Resurselor Umane, Protectie Sociala de Administrativ din cadrul Primariei Orasului Baicoi, intocmit in conformitate cu prevederile art. 29 alin. 1 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 448/2006 privind protectia si promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicata.

Nu sunt discutii referitoare la cele doua rapoarte.

Dl. Primar – in procesul de modernizare al orasului, ca o prioritate pentru noi, o reprezinta si gasirea unei solutii de a ingropa reseaua electrica si a operatorilor care ofera servicii si astazi au retea aeriana. Cu siguranta ca nu este usor, orasul este foarte intins, avem peste 200 km de strazi. Am incercat sa facem o abordare etapizata, sa plecam pe zone centrale si dupa aceea sa mergem si spre zonele laterale, nu am gasit nicio masura de finantare pentru asa ceva. Stiti foarte bine, ca structura bugetului local nu ne permite, nici macar sa visam la astfel de investitii. Astazi, tot ceea ce inseamna retea supraterana este folosita de electrica si cu stalpii lor, ba mai mult de atat, in ultima perioada ne-am lovit de tot felul de probleme, ca au inceput tot felul de fenomene extreme si sunt cadere de curent in cat mai multe zone din oras, pentru ca electrica nu investeste nici in retea. Noi incercam sa toaletam, pentru ca ei dau vina ca este vegetatie foarte multa si afecteaza la adierile astea de vant, reseaua, si ca de acolo ca ar pica. E clar ca infrastructura a ramas in urma si spun eu ca si disconfortul care este creat prin tot ceea ce inseamna zeci de cabluri, care multe din ele nici nu mai sunt functionale. Ba mai mult de atat exista si o Directiva Europeana care obliga Romania de 2 ani, sa treaca la ingroparea retelei electrice si a operatorilor de alte activitati. Lucrurile sunt simple, pentru ca toata lumea da vina pe lipsa bugetului si daca acest lucru nu se realizeaza, motivatia este ca nu sunt bani. In schimb, am gasit o firma, care pe cheltuiala ei este dispusa sa bage toata reseaua in subteran. Ce inseamna lucrul asta? Inseamna ca ei vor creea tubulatura si in alta parte, am analizat si am urmarit, pe unde s-a mai inceput, Sinaia sta destul de bine in zona noastra, a inceput si Valeni, dar pe o distanta de vreo 500 m, sa faca lucrul asta. Operatorul a venit cu investitia de a-si baga cablurile, fibra optica. Cu siguranta, ca daca vine o firma si bage toata tubulatura, vor veni operatorii si vor spune, bun, cand o sa avem bani sa prindem investitia la nivelul orasului Baicoi, o sa ne bagam, pana atunci nu o sa putem sa facem nimic.

Dl. Maracineanu Marius – si atunci, astia care o sa bage tubulatura, nu o sa ne ceara o chirie?

Dl. Primar – eu acum va spun etapele, cum se realizeaza. Ei bage tubulatura, iti cere o chirie, dar vine operatorul si spune, nu am prevedere bugetara si eu nu-mi ingrop reseaua, ca eu nu am bani. Numai Baicoi-ul va dati seama cata investitie ar fi. Ba mai mult de atat, mai apare o problema, pentru ca aceasta retea subterana, merge pana la limita de proprietate. De la limita de proprietate pana la locuinta, ar trebui sa fie cheltuiala omului, pentru ca este pe proprietate private. Si in localitatile unde eu am vorbit si s-a inceput lucrul acesta, se scoate o brida metalica la limita de proprietate si de acolo se pleaca cu cablaj aerian la 3 proprietati. Se intra intr-o alta etapa, pentru ca, acum nu mai are voie niciun operator sa-ti traverseze proprietatea, fara acord notarial. Si ne incurcam destul de tare. Discutiile pe care le-am avut cu aceasta firma, deci ei vor bage pe cheltuiala lor inclusiv ceea ce inseamna fibra optica, retea electrica noua si subteran pana la proprietatea omului, nu limita de proprietate, pana la utilizatorul final. Adica, va merge pana la contor.

contoarul la poarta? Ca asta a mi-a ramas singurul, de curent.

Dl. Primar – asta e treaba Electricii, nu este treaba proiectului nostru. Noi mergem acolo unde exista, Electrica dupa aceea daca vine cu investitie. Deci, firma aceasta ne va face toata investitia, deci pe banii lor. Bugetul local, chiar in scrisoarea de intentie spune asa, proiectul consta in dezvoltarea infrastructurii subterane, pentru operatorii si non operatorii de telecomunicatii, care in prezent detin infrastructura supraterana, colocata pe stalpii de beton. Tinem sa mentionam, ca proiectul este finantat de catre societate si nu prezinta impact pentru bugetul local. Deci pe noi nu ne va afecta, absolut deloc. Singura problema, ca ei vor lua o taxa operatorilor. Cum se intampla astazi. Toti stalpii sunt ai lui Electrica. Electrica nu face nicio investitie, nici macar sa - si scoata in afara partii carosabile. Stiti destul de bine, ca aici cel putin pe principala, cand s-a marit soseaua, au ramas stalpii in strada, a facut acea alveola, ca sa zicem ca intr-un fel sunt protejati, dar Electrica nu vrea sa-i mute, ca nu are bani. In schimb, Electrica, ia taxa celorlalti operatori. Un operator de telefonie, un operator de internet, care foloseste stalpii Electricii, le ia taxa. Deci, pentru non operatorul de comunicatii, nu inseamna nicio modificare, ca el da taxa Electricii, aici va da taxa celui care va face investitia. In schimb, Electrica, va fi nevoita sa plateasca o taxa, dar va avea o infrastructura noua.

Dl. Maracineanu Marius – nu va plati Electrica, vom plati tot noi. Nu populatia Baicoi-ului, abonatul.

Dl. Primar – nu poate sa faca un pret preferential pentru Baicoi, fata de alte localitati.

Dl. Maracineanu Marius – in toata tara.

Dl. Primar - ca ei au majorat pretul. Si daca au majorat pretul, ce investitii au facut? Eu v-am expus, astept intrebari, pentru ca noi trebuie sa le dam un raspuns de principiu, daca ei se apuca de pasii mai departe.

Dl. Maracineanu Marius – si scapam de stalpii aia de lemn?

Dl. Primar - de toti scapam. Singurii stalpi pe strada, vor fi cei de iluminat public.

Dl. Maracineanu Marius – toti astia, ai Telekom-ului, care sunt toti putrezi si mai au un pic sa cada?

Dl. Primar - noi le-am facut adrese peste adrese sa-i schimbe. Nici nu-I intereseaza. Cu greu am reusit sa scoatem 2 stalpi de pe principala, care nici macar nu erau functionali. Unul din fata de la ANAF si unul la parc.

Dl. Maracineanu Marius – pe Viitorului sunt 2 stalpi, care mai au un pic sa cada.

Dl. Primar - pe Alexandru cel Bun stau in fire. Valoarea investitiei este cam de 200 milioane euro si vor fi atacate toate strazile. Deci nu va ramane nicio strada a orasului Baicoi. Singurele locatii care nu vor fi bagate in subteran, Electrica si operatorii de telecomunicatii vor fi cele care au distanta foarte mare de oras.

Dl. Maracineanu Marius – si asta ce inseamna? O sa bage ca apa si stanga si dreapta?

Dl. Primar - se merge pe ambele parti, pe 2 fire, in afara partii carosabile, doar acolo unde avem strazi inguste se merge tot pe 2, dar vor repara intreaga trama stradala. Nu-si vor reface decat santul. Dar acolo unde permite, strada principala, se merge pe trotuar stanga-dreapta.

Dl. Maracineanu Marius – deci cum e Viitorului, se merge si pe stanga si pe dreapta.

Dl. Primar -pe orice strada, se merge stanga-dreapta. Pe toate strazile, nu se merge pe o singura parte. Pentru ca tu ai utilizatori, pe ambele parti.

partea stanga este conducta de apa si de gaze si pe partea dreapta este aia de apa mai mare.

Dl. Primar - ei isi fac loc, de aia vor, daca le dam un acord de principiu sa treaca mai departe, sa ceara documente, sa faca SF-ul.

Dl. Dumitrescu Adrian Mihail – cat va dura ca timp, in ani?

Dl. Primar – in cat timp se va realiza lucrarea? Foarte repede, sa va spun de ce, o sa stabilim un termen cand o sa vada si ei lungimea strazilor, pentru ca le-am dat informativ. Am fi primul oras din Romania, care va implementa acest proiect. Retea subterana 100%.

Dl. Maracineanu Marius – tot ei au facut si la Sinaia?

Dl. Primar – nu. La Sinaia au facut prin buget local, prin fonduri. Deci ei vor sa faca foarte repede, pentru ca este un oras pilot pentru ei. Ce va face aici, se va da exemplu mai departe, daca este bine sau rau, ca sa mai duca investitia.

Dl. Maracineanu Marius – ar fi un lucru nemaipomenit, daca ei garanteaza, ca ceea ce fac ei, nu ca n-ar duce strazile la acelasi nivel, nu va implica dupa aceea niste costuri pentru noi ca abonati ai Electrica, televiziune prin cablu, pentru ca ei investesc o suma enorma de bani si trebuie sa le ia niste chirii la astia, la fel cum lua si Electrica pe stalpi.

Dl. Primar – chirii se platesc in orasele unde s-a inceput, platesc chirii pentru treaba asta.

Dl. Petrescu Costin Tadeusz – comparativ cu Renel-ul, cum vor fi?

Dl. Primar – nu stiu la ce te referi.

Dl. Petrescu Costin Tadeusz – la chirii.

Dl. Primar – ei nu pot sa-ti spuna o chirie pana nu vad exact. Ei trebuie sa se apuce si sa vada strazile, sa-si faca SF-ul si la SF ne vor spune. Renel-ul acum daca tu vrei sa-ti pui un baner, iti trebuie acordul lor si platesti taxa. Problema este asa, exista Directiva Europeana. Daca imi aduc bine aminte, la Timisoara s-a inceput treaba asta si nu doreau sa-si bage cablu, sa faca legatura si s-a dus Primarul intr-o seara si le-a taiat cablurile, sa ii oblige. Deci, daca stam sa negociem, Electrica sti ce o sa zica, de ce sa-ti dau eu tie chirie, eu mai stau asa pe stalpii mei si ce o fi o fi. Noi venim acum si le asiguram cadrul. La Baicoi ai deja cadrul, te poti lega subteran. Noi mergem pe legislatie, nu mergem ca e o ambitie personala a noastra la Baicoi si ala trebuie sa faca o cheltuiala. Sunt sigur ca ei nu pot face un pret pentru Baicoi si un pret pentru restul.

Dl. Maracineanu Marius – va face sigur, daca astia le va cere chirie de nu stiu cat.

Dl. Primar – nu poate sa faca, cum sa te taxeze pe tine. Pretul este reglementat de ANRC, nu are acum.

Dl. Maracineanu Marius – pe cine va taxa?

Dl. Primar – e o compensare a lor la nivel de tara. Acum ca ti-a marit pretul, sti tu de ce e marit neaparat? Nu e asa, ca poate uite la Sinaia e subteran. Ei dau taxa la Sinaia.

Dl. State Marian Constantin – eu sunt de acord.

Dl. Maracineanu Marius – in factura care imi vine mie, apare o rubrica unde apare si transportul.

Dl. Primar – normal ca si transportul. Sunt 2 societati diferite, la transport. Una e de furnizare, una e de transport. Inseamna ca tu daca ii bagi tubulatura in Baicoi, el va plati o taxa. Taxa este conform legislatiei, nu este o taxa inventata de Primaria Baicoi. Nu poate sa vina sa spuna, gata creste pretul la utilizatorii din Baicoi cu atat ca platim noi o taxa.

Dl. Petrescu Costin Tadeusz – in principiu asa se va face peste tot.

iesire din Valeni spre Maneciu, acolo un tronson de aproximativ 1 km, s-a bagat totul subteran.

**Dl. Dumitrescu Adrian Mihail** – care a fost disconfortul la Sinaia? E deranjant?

**Dl. Stoica Liviu Adrian** – este deranjant. Se lucreaza pe Furnica, unde este cea mai mare circulatie in timpul sezonului de vara. Dar chestiunea ca Primaria a reglementat frumos acest aspect, “ne scuzati”, se lucreaza destul de bine, se lucreaza ba pe o parte, ba pe alta si atunci circulatia merge pe un sens. Si disconfortul este la minim din punctul asta de vedere. Ca turistul, bucurestean-ul injura, asta este.

**Dl. Maracineanu Marius** -si nu se compara traficul din Baicoi cu ce este in Sinaia.

**Dl. Stoica Liviu Adrian** – exact. Si mai este o chestie, Sinaia este pusa pe munte.

**Dl. Primar** – ganditi-va ca nu poti sa faci investitii, ca injura cineva, asta este. S-a mers pe strazi de pamant 30 de ani. O sa avem pasarela peste DN1, ganditi-va ca, pe perioade si intervale, am inteles ca se va lucra noaptea atunci cand se vor lucra pilonii aia si grupurile, o sa te injure cineva, ca blochezi ½ de ora, dar sa-ti faci o investitie care salveaza vietii. Asa si aici, vom face o investitie care va schimba aspectul orasului. Confortul este unul, daca mergeti in zona blocuri vedeti retea intre 2 stalpi si poate 50-60 de cabluri. Aici, in vecinatate cand s-a vandut casa, noii proprietari si-au adus un TIR cu mobila si a agatat un cablu. Am vrut sa vad daca se vaita cineva, nu s-a vaitat nimeni. Era un cablu alb. Asta este ideea ca sunt si multe inutile. Dar, avantajul cel mai mare este ca se vine cu o retea noua, in special la Electrica si vreau sa va spun ca in ultima perioada, insemnand cam 1 an de zile, Cartierul Tintea, pe zona cu Gladiolelor, zona Blocuri, suna lumea ca se opreste curentul de 10-20 ori intr-o zi, ca s-au ars televizoare. Pe langa asta vi cu o retea noua care are viata 50-60 de ani.

**Dl. Dumitrescu Adrian Mihail** – ei nu fac investitie la statia aia de la intrare in Baicoi.

**Dl. Primar** – nimeni nu vine sa cheltuie 200 milioane de euro si sa iasa rau, pentru ca ei vor sa se extinda la nivelul localitatilor din Romania, nu sa piarda.

**Dl. Stoica Liviu Adrian** – asta este un proiect pe termen lung, care va aduce beneficii orasului, asta este clar. Ne uitam la Sinaia si vedem beneficiile in centrul Sinaiei. Adica, acum 20 de ani erau numai cabluri si nu te uitai la munte, nu vedeai muntele de cabluri si acum totul este frumos. Asa cred ca va fi si Baicoi-ul si cred ca asta va fi viitorul. Am mers cu totii in Europa, nu ne uitam si vedem cabluri, vedem munte, vedem deal.

**Dl. Primar** – si ca sa completez, suntem obligati sa facem treaba asta, dar cu siguranta cu un buget de 8-9 milioane lei, nu poate sa te oblige nimeni sau sa-ti reproseze ca nu ai bagat reseaua subteran, ca ce sa faci mai intai.

**Dl. Stoica Liviu Adrian** – eu sunt pentru.

**Dl. Primar** - eu trebuie sa le dau un acord de principiu, ca e ei sa se apuce de treaba si atunci cand avem SF-ul in lucru, o sa va informez de fiecare data, cate strazi, cati km.

**Dl. Maracineanu Marius** – nu cred ca e cineva tampit sa fie impotriva, inasa trebuie mare atentie sa nu patim ca si la apa si la tot.

**Dl. Primar** – eu cred ca am invatat din lectiile trecute.

**Dl. Maracineanu Marius** – la apa, bune intentii, bage si apometre si toate alea si vedeti ca acum se sparge conducta de 7 ori, ii pune pe oamni sa-si puna apometre, cu toate ca proiectul era sa fie pana la limita proprietatii cu apometru cu totul.

**Dl. Primar** – nu a tinut de noi, nu suntem noi de vina.



Dl. Primar – noi daca ne asumam proiectul asta, de noi veti trage.

Dl. Maracineanu Marius – sa nu ne trezim ca sa face proiectul si vin aia de la Electrica si ne spune ca de la poarta ne costa bransamentul nu sti cat.

Dl. Primar – tu nu ai inteles ce am zis. Tot firma iti face bransamentul, nu Electrica.

Dl. Maracineanu Marius – la ce imi face bransament?

Dl. Primar – la casa.

Dl. Maracineanu Marius – nu trebuie sa vorbeasca cu aia de la Electrica, cum face bransament?

Dl. Primar – nu exista asa ceva.

Dl. Tiugan Doru Marcel – nu au treaba, leaga la firida si gata.

Dl. Maracineanu Marius - la care firida iti leaga, daca nu mai ai stalp? Despre ce vorbim?

Dl. Primar – tu cand iti faci o casa noua astazi, iti vine o societate care iti face lucrarea, nu iti vine Electrica. Ei isi vor lua avize. La Valeni asa este. Acum noi ce o sa facem? Luam distanta de la limita de proprietate pana la casa, o prindem si pe aceea si noi ducem tot subteran pe banii firmei si cu refaceri in curte, sa zicem sa ii sparge un beton. Ii reface, in readuce pana la starea initiala. Nu are treaba Electrica. El ca sa faca lucrarea, in primul rand este o firma autorizata si isi ia aviz de lucrarea de la Electrica. Dosarul cu proiect, cu tot ce face, ajunge la Electrica si ala spune, iti dau aviz nefavorabil pentru ca...daca poate sa dea. Tu cand faci casa astazi nu chemi Electrica sa-ti faca bransamentul.

Dl. Maracineanu Marius – eu am bransament aerian.

Dl. Primar – si care este problema? Prin proiectul asta firma autorizata ti-l schimba subteran. Ei vor face si pe proprietatea private tot subteran pe cheltuiala lor. Omul nu va avea nicio cheltuiala cu proiectul asta.

Dl. Maracineanu Marius – daca nu implica nicio cheltuiala in ceea ce priveste cetateanul, nu vad cine ar fi impotriva.

Dl. Primar – pai, altfel il faceam si noi aerian, pentru ca e clar ca omul nu are bani sa-si duca subteran un bransament, care costa cateva mii de lei, nu zic mai mult si te blocai unde? Ca il duceai la limita de proprietate si acolo trebuia sa-l scoti tot suprateran.

Dl. Maracineanu Marius – si astia fac tot?

Dl. Primar – da, tot. Decat sa se lege unde au transformatoare capete.

Dl. Maracineanu Marius – si inclusiv la astia cu televiziunea?

Dl. Primar – toti operatorii care astazi functioneaza suprateran, ei ii preia si ii baga in subteran. Si le baga fibra noua. Deci toata reseaua pe orasul Baicoi, pornind de la Electrica si operatori, va fi retea de ultima generatie. Cel mai mare avantaj va fi curentul, care nu se va mai opri, lasand la o parte aspectul orasului.

Dl. Maracineanu Marius – lasand disconfortul, ca mai stai 1 an cu strazi, nu ar fi o problema.

Dl. Primar – modernizare inseamna santier.

Dl. Maracineanu Marius – se vor da stalpii de beton jos, eu nu vorbesc pe principala, pe strazi cum e Viitorului, unde acum este lampa in fiecare stalp de beton, o sa puneti stalpi metalici?

Dl. Primar – se pun stalpi de iluminat.

Dl. Maracineanu Marius – tot asa sau va fi unul aici si unul nu stiu unde.

Dl. Primar – lampile sunt aceleasi ca numar, pentru ca am facut un proiect european si ele trebuie sa corespunda ca numar. Se pun stalpi metalici de iluminat.

Dl. Maracineanu Marius – o sa fie o investitie si cu stalpii.

Dl. Primar – avem prins aici in proiect si inlocuirea cu stalpi de iluminat. Si nu putem sa micoram numarul, pentru ca acum suntem in faza de receptie si trebuie sa iasa la numar lampile. Deci, acum avem nevoie de acordul



vedea proiectul.

Dl. Maracineanu Marius – si Primaria nu da nimic?

Dl. Primar – nu, ei vin cu 200 milioane de euro si vor lua chirie de la operatori.

Dl. Maracineanu Marius – si legislatia romana le permite?

Dl. Oprea Constantin – se face parteneriat public privat.

Dl. Primar – legislatia europeana le permite. Ei se folosesc acum de o Directiva Europeana, pentru ca toata lumea este obligata sa bage subteran retea. Si nimeni nu face pentru ca nu sunt bani si ei s-au gandit atunci la o afacere. Daca iau 100 de ani chirie, poate eu imi dublez suma. Nu stiu calculele sa vi le spun, dar nu vin ei de dragul orasului si pierd ei 200 milioane. Ei isi fac niste calcule.

Dl. Maracineanu Marius – e prea frumos, ca sa fie adevarat.

Dl. Primar – nu e prea frumos, pentru ca e document semnat de presedintele companiei, stampilat, inregistrat. Nu aruncam o vorba, din contra, ei sunt interesati cat mai repede sa-si faca SF-ul sa il putem prezenta si sa-l aprobam.

Dl. Petrescu Costin Tadeusz – noi suntem de acord, hai sa vedem etapa a doua.

Dl. Maracineanu Marius – e foarte bine, dar e asa, de vis.

Dl. Primar – am zis ca facem pasaj rutier suprateran.

Dl. Maracineanu Marius – e altceva.

Dl. Primar – nu e altceva, e investitie de 60 milioane euro.

Dl. Maracineanu Marius – trebuie sa fim corecti cu noi, asta e ceva. Adica, se va lua dintr-un capat in altul al orasului, fiecare straduta.

Dl. Primar – si la vremea aceea, cand am zis pasaj rutier suprateran, hai domne. Cand am zis ca facem noi cinematograful, centrul cultural, au fost comentarii ca punem doar poze si nu vedem si noi un contract semnat. S-a semnat contractul, uite ca se lucreaza. Daca Bicoi-ul era invatat doar sa faci un trotuar si sa asfaltezi o straduta, corect, ti se pare acum altceva.

Dl. Maracineanu Marius – da, am intrat in normalitate.

Dl. Primar – bazinul de inot, cresa de 110 locuri, sunt lucruri care deja sunt considerate normale, pentru ca sunt proiecte semnate. La scoala Liliesti se face sponsorizare, 1, milioane euro. Hai sa vedem unde se mai aude de sponsorizari de milioane de euro.

Dl. Maracineanu Marius – pe mine lucrul care ma inspaimanta, nici pasajul, nici altceva, pentru ca alea sunt lucruri care se fac in anumite puncte, putea sa fie de 3 miliarde pasajul ala, se lucrea acolo. Dar, sa iei tot orasul, cand lumea a inceput sa se aseze.

Dl. Primar – atunci ar trebui sa nu mai fi chiar inspaimantat, ca noi am luat Baicoi-ul asta si l-am asfaltat cam 75 %. L-am luat, nu doar local.

Dl. Maracineanu Marius – asta spun, lumea a inceput sa se invete cu curatenia, sa mearga civilizata.

Dl. Petrescu Costin Tadeusz – daca incerci sa-i explici cat mai bine, vor intelege.

Dl. Primar – sti ce se intampla, pana ai facut strada principala si ai dat-o exemplu. Corect, ii sapa la poarta, ii face un sant, nu mai intra cu masina, n-ai ce sa faci. Principala e mai usoara decat alte strazi, ca poti sa lucrezi in afara.

Dl. Maracineanu Marius – cred ca asta este cel mai mare proiect si de cea mai mare anvergura, care daca o sa mai fi inca 7 mandate, nu o sa ai proiect mai mare ca asta.

Dl. Primar – pai daca asta este printre singurele care se fac in tara, nu cred ca se compara cu proiectele facute in Baicoi pana acum. Nu au municipiile. Baicoi-ul este incadrat la oras mic.

poate sa prinda in proiect toate.

Dl. Dumitrescu Adrian Mihail – si gradinile.

Dl. Primar – nu poate sa prinda gradinile. Cum sa-ti lase bransament cand tu nu esti consumator acolo.

Dl. Maracineanu Marius – nu sa-l branseze, sa traga tubulatura, cum au facut la canalizare.

Dl. Primar – iti lasa la limita de proprietate, nu se duc la casele izolate. Pe strazile principale unde ai gradina, sigur iti lasa bransament. El isi lasa guri de vizitare.

Dl. Maracineanu Marius – demarati treaba asta, cam in cat timp credeti ca incepe?

Dl. Primar – ei isi vor face SF-ul, si cred ca anul urmator. Dureaza, pana iti iei avize, autorizatii. Ei vor veni si isi vor lua toate documentele de la urbanism cu strazi. O sa trebuiasca sa se mai faca intabulare acolo unde nu sunt strazile intabulate, pentru ca nu poti sa obtii mai departe avize. Eu zic ca 1 an sau 1 an jumate este suficient sa demareze lucrarea. Mai mult o sa ia pasajul rutier. Proiectul cu pasajul este pe Anghel Saligny si nu s-a semnat nimic pentru ca nu s-au inteles pe cifre. Dar, din discutiile avute la Minister, lucrurile sunt pe final, sper ca in 2-3 saptamani sa avem semnat. Dupa aceea sa facem partea birocratica, undeva pana la anul in vara si apoi sa se ia de lucrare, cu licitatie, cu tot ce trebuie.

Se aproba in unanimitate proiectul de ingropare al retelelor subteran, propus de dl. Primar.

Dl. Maracineanu Marius – si Primaria cand incepeti sa o renovati?

Dl. Primar – Primaria, am depus la PNRR, asteptam la fel, sa ni se semneze, sa dam drumul.

Dl. Maracineanu Marius – si renovati cu personalul in Primarie?

Dl. Primar – da. Si saptamana viitoare depunem si pentru sediu nou de Primarie, la CNI. Vom face langa BCR, avem 1800 mp. Vom face amprenta 500 mp, cu demisol, parte si etaj 1, 1500 mp desfasurati. Loc de parcare acolo este suficient. Iar aici daca o modernizam din banii luati de la PNRR, o sa facem ceva pentru copii. Am fost in ultimele luni pe la Ministerul Invatamantului sa luam si Clubul Elevilor.

Dl. Maracineanu Marius – asta voiam sa intreb, s-a rezolvat sa-l luati de la Slanic?

Dl. Primar – l-a mutat la Palatul Culturii, dar lucrurile acum s-au simplificat, pentru ca a spus Ministrul ca toate Cluburile si sediile Palatului Copiilor vor trece la Primaria. Si vreau, pe terenul mare de sport sa facem o parcare si toata lumea din fata Liceului sa parcheze aici sus. Si facm o coborare frumoasa pentru copii.

Dl. Dumitrescu Adrian Mihail - probleme cu agricultorii din Baicoi?

Dl. Primar – au fost probleme putine, 3 cereri, culture afectate de piatra, pentru seceta inca nu a venit nimeni.

Dl. Dumitrescu Adrian Mihail – cu putul nu s-a mai facut nimic?

Dl. Primar – nu s-a mai facut, pentru ca s-a forat si s-a dat de sare, nu putem sa mergem mai departe. A incercat sa foreze in alta parte, sa se opreasca un pic mai sus si daca e apa suficienta, putem sa facem mai multe puturi, pentru ca structura solului ajuta, este nisip.

Dl. Tiugan Doru Marcel – cei de la Tega au facut o cerere catre d-na. Director de la Liceu, pentru inchirierea spatiului, chioscului. Ideea este ca, este o HCL prin care se percepe o taxa de 1 euro/mp. Acolo sunt 15 m. Este de nu stiu cat timp, nu putem sa intervenim pe ea?

Dl. Primar – o reactualizam.

**Dl. Maracineanu Marius – am stabilit taxa aia, ca sa nu se desfiinteze. Cum a fost si cu Posta.**

**Dl. Primar – cu ce nu sunt eu de acord, sa se subinchirieze chioscul. Sa stabilim prin HCL, sa nu aiba drept de subinchiriere.**

**Dl. Maracineanu Marius – de la Spital, de ce s-a scos chioscul?**

**Dl. Primar – nu a vrut sa vina nimeni. Daca vrea cineva sa vina, gasim un spatiu unde sa punem un chiosc la Spital.**

**Dl. presedinte de sedinta declara inchisa sedinta.**

**Drept pentru care, s-a incheiat prezentul proces verbal al sedintei ordinare din data de 19.07.2022.**

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
CATALIN CONSTANTIN DUMITRAN**

**SECRETAR GENERAL  
CRISTINA SAVU**