



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI BĂICOI
STR.UNIRII,NR.21 TELEFON:0244.260830 FAX: 0244.260987
WEB: WWW.PRIMARIABAICOI.RO



PRIMĂRIA ORAȘ BĂICOI	
INTRARE	NR. 33975
IEȘIRE	
ZILUA 27	LUNA 10 ANUL 2022
CNEKS	



PROCES – VERBAL
- sedinta ordinara –
25.10.2022

In conformitate cu Dispozitia Primarului Orasului Baicoi nr. 451/18.10.2022, s-a convocat Consiliul Local in sedinta ordinara, pentru data de 25.10.2022, orele 18.00, la sediul Primariei din strada Unirii, nr. 21.

La sedinta ordinara din data de 25.10.2022, au participat 17 consilieri locali din totalul celor 17 consilieri locali in functie, Primarul Orasului Baicoi, Secretarul General al Orasului Baicoi, Consilier Serviciul Urbanism – Bogatoiu Gabriel, Protectia Mediului, Sef Serviciu Gestionare Resurse Financiare – Barbu Elena.

Sedinta se desfasoara public. Participa dl. Albert Daniel si dl. Ariciu Mihai Catalin – reprezentanti SC Emiflor Serv SRL.

Presedintele de sedinta este domnul Maracineanu Marius.

Dl. presedinte de sedinta, da citire ordinii de zi:

1. Aprobarea procesului verbal al sedintei de indata din data de 13.10.2022.

2. Proiect de hotarare privind aprobarea rectificarii bugetului local al Orasului Baicoi, pentru anul 2022, si estimari pentru anii 2023-2025.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Transmis spre avizare Comisiei nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat.

3. Proiect de hotarare privind inchirierea prin licitatie publica a imobilului cladire C3, situat in Oras Baicoi, str. Paltinului nr. 27, in suprafata de 274 mp, identificat prin NC 23592, aflat in domeniul privat al Orasului Baicoi, Judetul Prahova, in vederea desfasurarii activitatii de confectii metalice.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Transmis spre avizare Comisiei nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisiei nr. 2 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism, servicii publice de interes local.

4. Proiect de hotarare privind aprobarea incheierii (reinnoirii) contractului de inchiriere pentru camera nr. 16, situata in Caminul de Nefamilisti, din Oras Baicoi, str. Schelei, nr. 2, preluat in administrare de la SC Uzina Mecanica Plopeni SA.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Transmis spre avizare Comisiei nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat,

Comisiei nr. 2 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism, servicii publice de interes local.

5. Proiect de hotarare privind aprobare P.U.Z. – “RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE (S = 6215 mp) SI SCHIMBARE DESTINATIE TEREN DIN ZONA MIXTA INSTITUTII SI SERVICII SI ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE IN ZONA INSTITUTII SI SERVICII PENTRU AMPLASARE SPATIU COMERCIAL SI AMENAJARE ACCESE (Sstud. = 9317 mp) , beneficiar STATESCU CIPRIAN GHEORGHE , STRADA INFRATIRII NR. 2-4 , NR. CAD. 32601 , 32602 ‘.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Transmis spre avizare Comisiei nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisiei nr. 2 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism, servicii publice de interes local.

6. Proiect de hotarare privind aprobare P.U.Z. – “EXTINDERE INTRAVILAN (S = 10.058 mp) SI SCHIMBARE DESTINATIE TEREN DIN ZONA MIXTA DEPOZITARE, INDUSTRIE, UNITATI AGRICOLE SI SERE PENTRU UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE, ZONA SPATII VERZI, PLANTATII DE PROTECTIE SI ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA (Sstud. = 12.500 mp), beneficiar SC EKUAL TECHNO SYSTEMS SRL, NR. CAD. 131, TARLA 53, PARCELA Lv 1541/1 ‘.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Transmis spre avizare Comisiei nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisiei nr. 2 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism, servicii publice de interes local.

7. Proiect de hotarare privind aprobarea a doua (2) autorizatii taxi pentru realizarea serviciului de transport persoane in regim de taxi.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Transmis spre avizare Comisiei nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisiei nr. 2 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism, servicii publice de interes local, Comisiei nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala.

8. Proiect de hotarare privind modificarea si completarea HCL nr.74/28.06.2022 privind infiintarea serviciului public de gestionare a cainilor fara stapan la nivelul Orasului Baicoi, judetul Prahova.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Transmis spre avizare Comisiei nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisiei nr. 2 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism, servicii publice de interes local, Comisiei nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala.

9. Proiect de hotarare privind mandatarea domnului Constantin Marius Ioan, reprezentantul Consiliului Local al Orasului Baicoi, jud.Prahova, pentru a vota in sedinta A.G.A., conform art. art. 13 alin. (2) din Statutul Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara “Parteneriatul pentru Managementul Apei – Prahova”, aprobarea aderarii comunei Plopu, judetul Prahova ca membru al Asociatiei.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Transmis spre avizare Comisiei nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala.

10. Proiect de hotarare privind aprobarea transformarii unor posturi din statul de functii, precum si transferarea unui salariat din sectia Psihiatrie, in cadrul Spitalului Orasenesc Baicoi.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Transmis spre avizare Comisiei nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisiei nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala.

11. Proiect de hotarare privind aprobarea numarului de burse scolare pentru elevii Liceului Tehnologic „Constantin Cantacuzino”, Oras Baicoi, pentru anul scolar 2022-2023.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Transmis spre avizare Comisiei nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisiei nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala.

12. Proiect de hotarare privind aprobarea numarului de burse scolare pentru elevii Scolii Gimnaziale, Liliesti, Oras Baicoi, pentru anul scolar 2022-2023.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Transmis spre avizare Comisiei nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisiei nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala.

13. Proiect de hotarare privind aprobarea sumelor necesare pentru decontarea transportului cadrelor didactice din cadrul Liceului Tehnologic „Constantin Cantacuzino”, Oras Baicoi.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Transmis spre avizare Comisiei nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisiei nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala.

14. Proiect de hotarare privind aprobarea sumelor necesare pentru decontarea transportului cadrelor didactice din cadrul Scolii Gimnaziale Liliesti, Orasul Baicoi.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Transmis spre avizare Comisiei nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisiei nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala.

15. Proiect de hotarare privind aprobarea sumelor necesare pentru decontarea transportului cadrelor didactice din cadrul Gradinitei cu Program Normal si Program Prelungit, Orasul Baicoi.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Transmis spre avizare Comisiei nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisiei nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala.

16. Proiect de hotarare privind alegerea presedintelui de sedinta.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Transmis spre avizare Comisiei nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala.

17. Diverse.

Dl. presedinte de sedinta supune aprobarii ordinea de zi, propusa in convocator.

Cu 17 voturi pentru se aproba ordinea de zi, propusa in convocator.

Dl. presedinte de sedinta precizeaza ca, in afara ordinei de zi propusa si aprobata, se solicita suplimentarea cu urmatoarorul proiect de hotarare:

18. Proiect de hotarare privind aprobarea inițierii demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General al orașului Băicoi și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Transmis spre avizare Comisiei nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisiei nr. 2 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism, servicii publice de interes local.

19. Proiect de hotarare privind aprobarea documentatiei proiectului „Producere energie pentru consum propriu în orașul Băicoi, județ Prahova” si a cheltuielilor legate de proiect si a indicatorilor asociati acestuia.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Transmis spre avizare Comisiei nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisiei nr. 2 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism, servicii publice de interes local.

Cu 17 voturi pentru din cei 17 consilieri locali in functie se aproba suplimentarea cu proiectele de hotarari mentionate.

Dl. presedinte de sedinta precizeaza ca, inainte de a incepe dezbaterile si aprobarea proiectelor de hotarari, doreste sa dea cuvantul reprezentantilor SC Emiflor Serv SRL.

Dl. Albert Daniel – asociat al SC Emiflor de la Valea Stelii:

Buna ziua. As vrea sa vad care este pozitia dumneavoastra cu privire la acele constructii care, intradevar, au fost realizate fara autorizatii de constructie, nu ca n-am fi vrut sa obtinem, dar si pe vremea d-lui. Statescu nu se putea. Acum noi am incercat, din 2019 tot incercam sa depunem hartii, la care nu ni se raspund si vrem sa stim care este pozitia dumneavoastra, pentru ca se pare ca va trebui sa fie demolat. Nu cred ca este singura constructie de pe raza Orasului Baicoi, care a fost ridicata fara autorizatie si ulterior, dupa ani de zile a fost intabulata si scoasa autorizatia de construire si apoi impozitata. Noi de cand am ridicat, am platit an de an impozit pentru acele constructii, pana acum cred ca adunandu-se peste 60.000 lei. Activitate nu ne-am desfasurat acolo, din 2019, n-am mai desfasurat nicio activitate, fiind si pandemia si apoi fiind si acest litigiu. Nu poti sa iei niste avansuri si oamenii sa se bazeze pe tine si dupa aia, apoi, sa ai anumite probleme ulterioare. Si de aia vreau sa stiu, daca asta chiar este problema cu demolatul, sa stim si noi ce facem in continuare. Daca se poate, ca noi am platit si o amenda, am platit si impozit de cand s-a ridicat. De fapt despre asta este vorba. Putem sa facem ceva sau nu putem?

Dl. Primar – aici o sa va fac eu o scurta informare. In legatura cu societatea dumneavoastra, au tot fost tot felul de probleme de-a lungul timpului si vorbesc inainte sa fiu eu Primar. Stiti destul de bine ca au fost procese, am avut o perioada de proces eu am preluat in 2017 un proces deschis. Stiti ca instanta a spus, pana la finalizarea procesului, pana se va da o sentinta finala, administrarea sa fie facuta

de catre Primaria Orasului Baicoi. Credeam inainte, ca doar Primaria este de vina, spun inainte, cand eram consilier, pentru ca din partea dumneavoastra, nu a dumneavoastra personal, din partea societatii dumneavoastra, dumneavoastra este prima data cand veniti la mine de cand sunt Primar sau a doua oara, dar am intalnit numai o pozitie de forta si de amenintari. A tot venit dl. Zazavinschi pe aici, noi incercand sa ajutam de altfel, pentru ca nu ne dorim si nu ne intereseaza pe noi, sa facem altceva decat ce ne spune instanta, dar in schimb am primit numai amenintari, numai reclamatii. Ba mai mult de atat, stiti destul de bine, ca dumneavoastra ne-ati dat in judecata sa recuperati de la noi, bani, pentru perioada cand instanta ne-a dat noua administrarea si atunci am inteles ca dumneavoastra nu vreti o colaborare cu autoritatea locala. Eu va spun ce am inteles eu personal. Pentru ca din partea noastra sau din partea mea, mai bine zis, a fost toata deschiderea. Din partea dumneavoastra, numai pozitie de forta. Si faptul ca dumneavoastra ne dati in judecata, sa ne cereti despagubiri pe perioada cand dumneavoastra nu ati administrat aceasta baza, inca odata, printr-o decizie de instanta, nu de la noi a fost un abuz de putere, am venit si am zis, gata domne, de astazi incolo, noi administram. Instanta asta a spus. Pe perioada procesului, pana la sentinta finala, aceasta zona va fi administrata de Primarie. Eu nu inteleg ce vreti dumneavoastra. Dumneavoastra sa ne cereti noua daune, sa va dam bani foarte multi, pentru ca nu stiu daca, cunoasteti sumele pe care le cereti acolo. Nu sunt unele mici. Pentru sedinta urmatoare chiar o sa fac un material sa il prezint consilierilor locali.

Consilier Mediu – 16 miliarde.

Dl. Primar – 1.600.000 lei. Pe de alta parte, legat de ceea ce spuneti dumneavoastra, cu acele constructii. Nu exista ca a facut Primaria ceva sau Consiliul Local, ceva. La fel, am mers in instata si stiti ca este o hotarare de instanta prin care dumneavoastra trebuie sa demolati, nu este moftul cuiva. Ati spus ca nu stiu ce avans ati luat sau ca nu stiti cum sa procedati mai departe.

Dl. Albert Daniel – nu am luat nimic.

Dl. Primar – la fel, ati atacat in instanta. Instanta a spus ca trebuie sa demolati acele cladiri care sunt fara autorizatie. Din punctul meu de vedere si dupa aceea, consilierii pot sa-si spuna punctul de vedere, dumneavoastra jucati doar pe pozitie de forta si o sa va pregatesc, inca odata, un material cu amenintarile pe care le primim si le-am primit de-a lungul timpului din partea domnului Zazavinschi, cu dosare penale pe care ni le face din diverse motive si aici sa va dau un exemplu, pentru ca si dumneavoastra ati trecut prin acest necaz. La un moment dat, cand noi administram, o doamna a facut infarct acolo. S-a constatat ca a fost infarct, dumneavoastra, societatea, ne-ati facut reclamatie ca acea doamna a murit inecata si ca trebuie sa mergem noi sa dam cu subsemnatul. Noi aveam si salvamar, aveam tot ce trebuie. S-a demonstrat ca ati pus niste autoritati degeaba pe drumuri. Am citit prin presa ca ati patit necazul asta, in vara asta, cu cineva care a facut infarct. Noi nu ne-am dus sa reclamam ca s-a inecat si ca dumneavoastra aveti probleme. Dupa aceea, atat timp cat noi am avut locatia in administrare, pe perioada asta, inca odata, vorbesc de proces, noi am incercat sa facem cate o investitie pe acolo, investitii minore, pentru ca am intrebat la instanta si au zis doar investitii minore, ca in cazul in care veti pierde procesul sa nu veniti cu despagubiri ca nu vi le da nimeni si la un moment dat cand am vrut sa ni le luam, si o sa va aduc procesele verbale, nu ne-ati primit macar, sa le putem ridica de acolo. Noi avem procese verbale, Curtea de Conturi ne-a atras atentia sa luam investitiile de acolo. Ba mai mult de atat, am ridicat o scara, atunci cand administram, o scara care era din metal si care era in pericol pentru ca ruginita si avea tot felul de aschii, care prezentau pericol. Am zis sa o ridicam de acolo, sa o ducem in curtea Gospodariei Locale, ca ea sa nu mai fie folosita. Primul lucru pe care l-ati facut, ati sunat la Politie, ca v-am furat un bun de acolo. Noi am aratat polistilor ca nu este

niciun furt, am luat-o sa nu mai fie un pericol. Ne-au sfatuit sa vi-o aducem inapoi, am adus-o, am pus-o pe iarba sa se accidenteze oricine. Dupa aceea, am pus acele panouri pentru apa calda, pentru ca trebuia sa avem, dumneavoastra nedandu-ne accesul la cele pe care aveati acolo si ne-am pus noi. Cand a fost vorba, ca s-a pierdut procesul, asta a spus instanta, noi am vrut sa le ridicam. Nu ne-ati lasat. Ne-am deplasat de vreo patru ori cu Politia Locala, ne-ati dat afara de fiecare data, cu greu am putut sa le luam. Noi trebuia sa le precizam celor de la Curtea de Conturi, unde le avem depozitate, nicidecum nu trebuia sa le avem depozitate pe proprietatea dumneavoastra, ca dumneavoastra puteati sa le folositi. Deci, eu ce nu inteleg de la dumneavoastra, din 2017 pana in prezent, nu va facut nimeni niciun rau, v-a lasat sa functionati in conditii bune, dar dumneavoastra ne-ati facut noua, si aici spun impotriva administratiei locale, numai plangeri, numai reclamatii. Cum credeti ca putem sa colaboram? Adica, dumneavoastra sa ne reclamatii, sa ne faceti dosare penale si noi sa va lasam asa.

Dl. Albert Daniel – eu inteleg pozitia dumneavoastra. Si eu am ridicat problema si am spus, ca nu e bine totusi.

Dl. Primar – este corecta 100%, pentru ca dumneavoastra nu ati participat. Eu aici am strans oamenii, hai sa gasim o solutie, sa putem sa dezvoltam, sa facem un parteneriat, sa putem sa dezvoltam zona aia si cand venea domnul Zasavinschi incepea sa ne injure. Nu cred ca putem sa discutam asa. Noi suntem oameni educati, nu din alte ambitii. Pe mine nu ma intereseaza, nu am ambitii sa va iau acea zona, ba din contra, daca puteti sa o dezvoltati, dezvoltati-o, mai aveti concesiune pe ea, primiti tot sprijinul din partea noastra, dar nu putem accepta sa ne faceti reclamatii penale si noi dupa aceea sa va intindem o mana si sa lasam capul jos. Poate aveti ceva cu noi.

Dl. Albert Daniel – eu personal nu am nicio vina.

Dl. Primar – stiu, am spus de la inceput, nu ma adresez dumneavoastra ca persoana.

Dl. Albert Daniel – cortul eu l-am facut, eu l-am realizat si stiti foarte bine cat am putut sa ajut, am ajutat si nu discutam. Eu am venit acum personal, pentru ca pe mine ma doare. Partea cu Valea Stelii nu stiu ce a facut, cum a facut. Sau cunosc ce a facut, i-am spus ca nu e bine pentru ca eu sunt in general impaciuitor si nu are sens. Acum nu stiu, dumneavoastra decideti, dar este strict facut din banii mei, am vandut o casa la Boldesti. Am zis ca va iesi ceva. N-a iesit, va iesi, cand va iesi, nu mai conteaza oricum.

Dl. Primar – legat de subiectul asta, este o decizie de instanta, pe care trebuie sa o respectam. Daca nu o respectam, e un abuz. Ca dupa aceea vreti sa faceti, sa intrati in legalitate, sa va construiti, pe mine nu ma deranjeaza.

Dl. presedinte de sedinta – si trebuie intai daramata?

Dl. Primar – obligatoriu, daca asta spune instanta.

Consilier Mediu – sentinta este definitiva.

Dl. Primar – exact, este o sentinta definitiva, pentru ca tot dumnealor ne-au dus pe la instanta si instanta a spus, cladirile fara autorizatie trebuie daramate. Dupa aceea pot construi. Nu ma deranjeaza, din contra, zona aia trebuie sa capete un alt aspect.

Dl. Albert Daniel – cred ca aspectul s-a mai schimbat.

Dl. Primar – nu stiu, nu am mai fost acolo de cand am incheiat. Dar, presiune, asfaltati ba drumul ala care duce la sonda, ca vine praful. Nu merge asa. I-am explicat ca avem un buget, trebuie sa prindem drumul ala in buget. Nu exista ma, trebuie sa-l faci maine. De asta va spun, pozitia nu e neaparat una de forta, pentru ca forta o are Dumnezeu decat, dar numai de amenintare si de vorbit urat. In conditiile in care, inca odata, nu stim ce am facut impotriva dumneavoastra din 2017 pana acum. N-am facut nimic, dar tot semneaza baiatul asta, hartii pe acolo, unele ne si amuza.

Dl. Albert Daniel – eu am venit strict pentru ce ma doare pe mine. In rest ce a fost cu scarile, eu i-am zis sa le lase acolo.

Dl. Primar – da, dar cand am luat-o noi pe aia de pe spate, s-a sunat la Politie imediat.

Dl. Albert Daniel – eu cunosc, nu este pozitia mea, nu ma reprezinta acea pozitie si acele reclamatii.

Dl. Primar – nu stiu ce pot decide consilierii in seara asta, in afara de a va asculta si poate sa va mai adreseze cineva intrebari, pentru ca v-am spus de ce, este o hotarare de instanta. Trebuie sa o respectam, dar nimic nu va impiedica, din punctul meu de vedere, ca sa veniti cu un proiect, sa facetii constructii pe aceasta locatie, care sa corespunda legii. Adica nu veti intampina oprelisti.

Dl. Albert Daniel – va dati seama ca nu are niciun sens sa mai faci, cel putin noi nu o sa demolam niciodata, daca vreti sa veniti, puteti sa demolati, oricum mi-am luat adio de la ele. Dumneavoastra decideti sau instanta a decis.

Dl. Primar – instanta a decis, este hotarare definitiva.

Dl. Albert Daniel – a decis, dar cred se pot face anumite demersuri pentru intrarea in legalitate.

Dl. Primar – vorbesc cu juristul maine, daca reveniti la sedinta urmatoare sau veniti saptamana viitoare in audienta, va dau un raspuns concret.

Dl. Albert Daniel – eu v-am spus, nu a fost pozitia mea, nu ma reprezinta acea pozitie.

Dl. Primar – dar, inca odata, trebuie sa stiti ca suntem in proces, ca ne cereti despagubiri.

Dl. Albert Daniel – asta stiu. Totusi pentru o perioada in care noi am demonstrat cu acte, cam care este valoarea incasarilor intr-un an. Totusi a fost o pierdere si pentru noi.

Dl. State Marian Constantin – va mentineti pozitia ca ar trebui ca Primaria sa va plateasca despagubiri?

Dl. Albert Daniel – cineva ar trebui sa imi plateasca.

Dl. State Marian Constantin – va mentineti aceasta pozitie. Si doriti clementa din partea noastra, dar dumneavoastra va mentineti pozitia asta.

Dl. Albert Daniel – eu inteleg ce spuneti dumneavoastra, dar daca dumneavoastra aveti o afacere si cineva v-a obstructionat. De ce, cum si in ce fel, voit sau nu, nu conteaza.

Dl. Primar – din punctul meu de vedere, instanta v-a obstructionat-o, ca ne-a dat-o noua. Noi nu o aveam pana atunci. Si instanta a zis, pe perioada procesului, administreaza Primaria.

Dl. Albert Daniel – eu stiu si pozitia dumneavoastra personala, cand erati consilier, a fost corecta.

Dl. Primar – si nu mi-o schimb. Si atunci am zis, domne, nu e in regula cu tot ce se intampla. Eu de la procesul asta, ca al naibii proces, s-a terminat cumva si inainte de alegeri, undeva prin 2020, mi-am tras niste injuraturi din Oras, pentru ca cineva s-a folosit de treaba asta si a zis ca eu sunt inteles cu dumneavoastra si au zis ca am pierdut intentionat. Am incercat sa arat din motivatia instantei, care a fost motivele pentru decizie, nicidecum ca eu sunt inteles cu cineva. Dar de asta va spun, eu nu mi-am schimbat niciodata, tocmai de aceea v-am si spus, e o concesiune pe care vi-o respectam, dumneavoastra respectati-va ce aveti de indeplinit. Cum si noi acum ne gandim ca, acum pentru cei trei ani de zile trebuie sa platiti redeventa, daca se incheie dupa aceea, cei 25 ani, ca asa vi s-a facut atunci contractul de concesiune, sa platiti redeventa doar 25 din cei 49 de ani. De prin 1997 cand dumneavoastra vi s-a dat baza asta, nu stiu pe cine mai putem trage la raspundere. Si atunci, daca instanta a spus ca este proprietatea dumneavoastra 49 de ani, e a dumneavoastra.

Dl. presedinte de sedinta – pai si cum ei platesc decat 25 de ani redeventa?

Consilier Mediu – se considera ca in cei 25 ani isi platesc concesiunea de 49 de ani.

Dl. Primar – asa a fost incheiat contractul. Si acum li se incheie perioada de 25 ani pentru care platesc redeventa.

Dl. Chitoroiu Gheorghe – cea mai mare greseala pe care a putut sa o faca administratia locala acum niste ani.

Dl. Primar - da, vorbim de 1997. Ca e bine, ca e rau. Daca iese ceva bun, nici nu ne mai legam de subiectul asta. Faptul ca a fost o neintelegere. Instanta ne-a atras atentia ca, daca vrem sa venim, sa venim cu alte spete, pentru ca pe pe speta asta am pierdut deja de doua ori.

Dl. Albert Daniel – vom vedea ce se va intampla.

Dl. Primar – sigur ca da, dar v-am spus, nu trebuie sa veniti pe pozitie de forta.

Dl. Albert Daniel – eu nu am venit niciodata si ma cunoasteti.

Dl. Primar – am si zis lucrul asta. Nu se pune problema. Dumneavoastra acum reprezentati societatea.

Dl. Albert Daniel – corect. Eu am zis ca si bucatia aia sa o iau eu sa fac o alta concesiune. El sa ramana cu probleme lui si sa ma lase pe mine, ca asta sunt. Asta e. Va multumesc.

Dl. Albert Daniel si dl. Ariciu Mihai Catalin parasesc sala de sedinta.

Se trece la primul punct al ordinii de zi:

Aprobarea procesului verbal al sedintei de indata din data de 13.10.2022.

Dl. presedinte de sedinta supune aprobarii procesul verbal al sedintei de indata din data de 13.10.2022.

Cu 9 voturi pentru si 8 abtineri intrucat au fost absenti motivat (dl. Chitoroiu Gheorghe, dl. Curavale Dragos, dl. Hurloiu Alexandru, dl. Oprea Constantin, dl. Dumitran Constantin Catalin, dl. State Marian Constantin, dl. Zavoiu Petre Bogdan, dl. Nistorescu Marius) se aproba procesul verbal al sedintei de indata din data de 13.10.2022.

Se trece la punctul doi al ordinii de zi:

Proiect de hotarare privind aprobarea rectificarii bugetului local al Orasului Baicoi, pentru anul 2022, si estimari pentru anii 2023-2025.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Comisia nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget – finante, administrarea patrimoniului public si privat, avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind aprobarea rectificarii bugetului local al Orasului Baicoi, pentru anul 2022, si estimari pentru anii 2023-2025.

Sef Serviciu Gestionare Resurse Financiare precizeaza ca s-a primit din partea Compartimentului Achizitii – notele de fundamentare nr. 33315/25.10.2022, nr. 32954/21.10.2022, nr. 33313/25.10.2022, nr. 33314/25.10.2022, prin care se propune retragerea sumei de 300 mii lei capitol 65 “Invatamant “ si se redistribuie conform listei de investitii, aceste modificari fiind aduse la cunostinta inainte de sedinta comisiilor de specialitate. Se renunta la un obiectiv de la Gradinita cu anveloparea, pentru ca inca nu se poate face nimic si se introduc noi obiective in vederea depunerii cererii de finantare pe POIM si PNRR.

Dl. Primar – se deschid acum si vin foarte multi bani. O sa ne mai vedem spatamana asta intr-o sedinta extraordinara, pentru ca reusim sa luam tot felul de proiecte, care sa ajute la modernizarea Orasului. Unul din proiecte, pentru care o sa ne vedem, cu ajutorul colegului Stoica, o sa luam la Spital Orasenesc Baicoi, si cu ajutorul lui, da, suntem implicati impreuna, o sa luam mamograf, o sa aducem CT si un ecograf de ultima generatie, care va schimba total Spitalul. Totodata vom fi obligati sa infiintam si o noua sectie si vom infiinta sectia de obstetrica-ginecologie. Ma refer la un proiect. De aceea trebuie sa prindem astazi pe lista de investitii, ca dupa aceea sa ne vedem intr-o sedinta extraordinara, sa putem sa

depunem proiectul, sa ne luam finantarea si pe asa ceva. Si vom mai veni cu inca o linie de finantare, sa putem sa transferam toate resturile vegetale care le strangem si care sunt destul de multe, sa ne facem o linie de productie peleti, chiar daca ele vor avea o valoare calorica mica, gasim acum, in vremurile astea destul de multi doritori care vor vrea sa le foloseasca, pentru ca pretul la care o sa le dam noi, va fi unul simbolic, care sa acopere doar ceva cheltuieli care le vom avea acolo si deasemeni vom crea o platforma, pentru ca este nevoie, in care sa incepem sa colectam resturile, deseurile din materiale de constructii. Aici este o nisa foarte mare, ele ar trebui ridicate de operatorul de salubritate, dar toata lumea mai imbunatateste un pic pe acasa si nu trimite nimeni un container pentru doi saci de moloz sau niste polistiren. Si atunci oamenii dau ceva, sa le duca pe camp. Costurile sunt mult mai mari pentru noi, sa le luam de acolo. Si atunci o sa facem si o linie, inca ne mai gandim sa vedem cu arata aceasta linie. Avem doua variante, or sa facem doar o colectare si o predare mai departe, catre operator si operatorul sa le duca la o rampa autorizata, ori facem o linie cu concasare, in care sa transformam toate aceste deseuri din materiale de constructii in materie prima pentru tot felul de activitati in constructii, in special pentru drumuri. Aprobam astazi lista de investitii si o sa ne vedem intr-o sedinta extraordinara zilele acestea, ca sa putem sa depunem si cele doua cereri de finantare. Prima, la care lucrez impreuna cu colegul nostru pentru Spital si una la care lucram pe mediu.

Sef Serviciu Gestionare Resurse Financiare – si cel cu POIM.

Dl. Primar – da, si cu POIM, pe care il aprobam in seara acesta, sa amplasam pe toate cladirile, institutiile publice din Orasul Baicoi, panouri fotovoltaice, care sa asigure independenta. Am prins tot, Spital, Gradinite, Cresa, Scoala, Casa de Cultura, sediu Politie Locala, Gospodarie Locala. Toate cladirile vor fi prevazute cu panouri fotovoltaice. Si acum daca tot am deschis subiectul, ati vazut ca tot prin PNRR, ne-au fost aprobati 3,1 milioane lei fara TVA, acel proiect prin care vom construi pista pentru biciclete, str. Republicii, str. Oltului. Deja suntem publicati in liste, avem aprobarea acestui proiect, urmeaza ca maine sau miercurea viitoare sa ni le aprobe pe celelalte, adica blocurile pentru tineri, cele patru blocuri de pe str. Crisan, digitalizare si reabilitare sediu Primarie. Suntem in etapa in care le-am depus pe componenta C10, din mai.

Dl. presedinte de sedinta supune aprobarii proiectul de hotarare privind aprobarea rectificarii bugetului local al Orasului Baicoi, pentru anul 2022, si estimari pentru anii 2023-2025, initiat de dl. Primar, cu modificarea propusa si insusita de Consiliul Local.

Cu 17 voturi pentru se aproba proiectul de hotarare privind aprobarea rectificarii bugetului local al Orasului Baicoi, pentru anul 2022, si estimari pentru anii 2023-2025, initiat de dl. Primar, cu modificarea propusa si insusita de Consiliul Local.

Se trece la punctul trei al ordinei de zi:

Proiect de hotarare privind inchirierea prin licitatie publica a imobilului cladire C3, situat in Oras Baicoi, str. Paltinului nr. 27, in suprafata de 274 mp, identificat prin NC 23592, aflat in domeniul privat al Orasului Baicoi, Judetul Prahova, in vederea desfasurarii activitatii de confectii metalice.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Comisia nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget – finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisia nr. 2 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism, servicii publice de interes local, avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind inchirierea prin licitatie publica a imobilului cladire C3, situat in Oras Baicoi, str. Paltinului nr. 27, in suprafata de 274 mp, identificat prin NC 23592, aflat in domeniul privat al Orasului Baicoi, Judetul Prahova, in vederea desfasurarii activitatii de confectii metalice.

Nu sunt discutii.

Dl. presedinte de sedinta supune aprobarii proiectul de hotarare privind inchirierea prin licitatie publica a imobilului cladire C3, situat in Oras Baicoi, str. Paltinului nr. 27, in suprafata de 274 mp, identificat prin NC 23592, aflat in domeniul privat al Orasului Baicoi, Judetul Prahova, in vederea desfasurarii activitatii de confectii metalice, initiat de dl. Primar.

Cu 17 voturi pentru se aproba proiectul de hotarare privind aprobarea inchirierea prin licitatie publica a imobilului cladire C3, situat in Oras Baicoi, str. Paltinului nr. 27, in suprafata de 274 mp, identificat prin NC 23592, aflat in domeniul privat al Orasului Baicoi, Judetul Prahova, in vederea desfasurarii activitatii de confectii metalice, initiat de dl. Primar.

Pentru constituirea comisiei de evaluare in vederea inchirierii prin licitatie publica a imobilului cladire C3, situat in Oras Baicoi, str. Paltinului nr. 27, in suprafata de 274 mp, identificat prin NC 23592, aflat in domeniul privat al Orasului Baicoi, dl. Maracineanu Marius propune alegerea urmatoarelor consilieri locali :

- dl. Nistorescu Marius – membru
- dl. Dumitrescu Adrian Mihail – membru
- dl. Chiotoroiu Gheorghe – membru supleant
- dl. Circiumaru Gheorghe – membru supleant

Nu sunt alte propuneri.

Dl. presedinte de sedinta supune aprobarii alegerea consilierilor locali propusi care vor face parte din comisiei de evaluare in vederea inchirierii prin licitatie publica a imobilului cladire C3, situat in Oras Baicoi, str. Paltinului nr. 27, in suprafata de 274 mp, identificat prin NC 23592, aflat in domeniul privat al Orasului Baicoi.

Cu 17 voturi pentru se aproba alegerea consilierilor locali propusi care vor face parte din comisiei de evaluare in vederea inchirierii prin licitatie publica a imobilului cladire C3, situat in Oras Baicoi, str. Paltinului nr. 27, in suprafata de 274 mp, identificat prin NC 23592, aflat in domeniul privat al Orasului Baicoi.

Se trece la punctul patru al ordinei de zi:

Proiect de hotarare privind aprobarea incheierii (reinnoirii) contractului de inchiriere pentru camera nr. 16, situata in Caminul de Nefamilisti, din Oras Baicoi, str. Schelei, nr. 2, preluat in administrare de la SC Uzina Mecanica Plopeni SA.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Comisia nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget – finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisia nr. 2 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism, servicii publice de interes local, avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind aprobarea incheierii (reinnoirii) contractului de inchiriere pentru camera nr. 16, situata in Caminul de Nefamilisti, din Oras Baicoi, str. Schelei, nr. 2, preluat in administrare de la SC Uzina Mecanica Plopeni SA.

Nu sunt discutii.

Dl. presedinte de sedinta supune aprobarii proiectul de hotarare privind aprobarea incheierii (reinnoirii) contractului de inchiriere pentru camera nr. 16, situata in Caminul de Nefamilisti, din Oras Baicoi, str. Schelei, nr. 2, preluat in administrare de la SC Uzina Mecanica Plopeni SA., initiat de dl. Primar.

Cu 17 voturi pentru se aproba proiectul de hotarare privind aprobarea incheierii (reinnoirii) contractului de inchiriere pentru camera nr. 16, situata in Caminul de Nefamilisti, din Oras Baicoi, str. Schelei, nr. 2, preluat in administrare de la SC Uzina Mecanica Plopeni SA., initiat de dl. Primar.

Se trece la punctul cinci al ordinii de zi:

Proiect de hotarare privind aprobare P.U.Z. – “RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE (S = 6215 mp) SI SCHIMBARE DESTINATIE TEREN DIN ZONA MIXTA INSTITUTII SI SERVICII SI ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE IN ZONA INSTITUTII SI SERVICII PENTRU AMPLASARE SPATIU COMERCIAL SI AMENAJARE ACCESE (Sstud. = 9317 mp) , beneficiar STATESCU CIPRIAN GHEORGHE , STRADA INFRATIRII NR. 2-4 , NR. CAD. 32601 , 32602 ‘.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Comisia nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget – finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisia nr. 2 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism, servicii publice de interes local, avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind aprobarea sumelor necesare pentru decontarea transportului cadrelor didactice din cadrul Liceului Tehnologic „Constantin Cantacuzino”, Oras Baicoi.

Nu sunt discutii.

Dl. presedinte de sedinta supune aprobarii proiectul de hotarare privind aprobare P.U.Z. – “RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE (S = 6215 mp) SI SCHIMBARE DESTINATIE TEREN DIN ZONA MIXTA INSTITUTII SI SERVICII SI ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE IN ZONA INSTITUTII SI SERVICII PENTRU AMPLASARE SPATIU COMERCIAL SI AMENAJARE ACCESE (Sstud. = 9317 mp) , beneficiar STATESCU CIPRIAN GHEORGHE , STRADA INFRATIRII NR. 2-4 , NR. CAD. 32601, 32602 ‘, initiat de dl. Primar.

Cu 17 voturi pentru se aproba proiectul de hotarare privind aprobare P.U.Z. – “RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE (S = 6215 mp) SI SCHIMBARE DESTINATIE TEREN DIN ZONA MIXTA INSTITUTII SI SERVICII SI ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE IN ZONA INSTITUTII SI SERVICII PENTRU AMPLASARE SPATIU COMERCIAL SI AMENAJARE ACCESE (Sstud. = 9317 mp) , beneficiar STATESCU CIPRIAN GHEORGHE , STRADA INFRATIRII NR. 2-4 , NR. CAD. 32601 , 32602 ‘, initiat de dl. Primar.

Se trece la punctul sase al ordinii de zi:

Proiect de hotarare privind aprobare P.U.Z. – “EXTINDERE INTRAVILAN (S = 10.058 mp) SI SCHIMBARE DESTINATIE TEREN DIN ZONA MIXTA DEPOZITARE, INDUSTRIE, UNITATI AGRICOLE SI SERE PENTRU UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE, ZONA SPATII VERZI, PLANTATII DE PROTECTIE SI ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA (Sstud. = 12.500 mp), beneficiar SC EKUAL TECHNO SYSTEMS SRL, NR. CAD. 131, TARLA 53, PARCELA Lv 1541/1 ‘.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Comisia nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget – finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisia nr. 2 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism, servicii publice de interes local, avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind aprobare P.U.Z. – “EXTINDERE INTRAVILAN (S = 10.058 mp) SI SCHIMBARE DESTINATIE TEREN DIN ZONA MIXTA DEPOZITARE, INDUSTRIE, UNITATI AGRICOLE SI SERE PENTRU UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE, ZONA SPATII VERZI, PLANTATII DE PROTECTIE SI ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA (Sstud. = 12.500 mp), beneficiar SC EKUAL TECHNO SYSTEMS SRL, NR. CAD. 131, TARLA 53, PARCELA Lv 1541/1 ‘, initiat de dl. Primar.

Nu sunt discutii.

Dl. presedinte de sedinta supune aprobarii proiectul de hotarare privind aprobare P.U.Z. – “EXTINDERE INTRAVILAN (S = 10.058 mp) SI SCHIMBARE DESTINATIE TEREN DIN ZONA MIXTA DEPOZITARE, INDUSTRIE, UNITATI AGRICOLE SI SERE PENTRU UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE, ZONA SPATII VERZI, PLANTATII DE PROTECTIE SI ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA (Sstud. = 12.500 mp), beneficiar SC EKUAL TECHNO SYSTEMS SRL, NR. CAD. 131, TARLA 53, PARCELA Lv 1541/1 ‘, initiat de dl. Primar.

Cu 17 voturi pentru se aproba proiectul de hotarare privind aprobarea aprobare P.U.Z. – “EXTINDERE INTRAVILAN (S = 10.058 mp) SI SCHIMBARE DESTINATIE TEREN DIN ZONA MIXTA DEPOZITARE, INDUSTRIE, UNITATI AGRICOLE SI SERE PENTRU UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE, ZONA SPATII VERZI,

PLANTATII DE PROTECTIE SI ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA (Sstud. = 12.500 mp), beneficiar SC EKUAL TECHNO SYSTEMS SRL, NR. CAD. 131, TARLA 53, PARCELA Lv 1541/1 ', initiat de dl. Primar.

Se trece la punctul sapte al ordinii de zi:

Proiect de hotarare privind aprobarea a doua (2) autorizatii taxi pentru realizarea serviciului de transport persoane in regim de taxi.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Comisia nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget – finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisia nr. 2 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism, servicii publice de interes local, Comisia nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind aprobarea a doua (2) autorizatii taxi pentru realizarea serviciului de transport persoane in regim de taxi.

Nu sunt discutii.

Dl. presedinte de sedinta supune aprobarii proiectul de hotarare privind aprobarea a doua (2) autorizatii taxi pentru realizarea serviciului de transport persoane in regim de taxi, initiat de dl. Primar.

Cu 17 voturi pentru se aproba proiectul de hotarare privind aprobarea a doua (2) autorizatii taxi pentru realizarea serviciului de transport persoane in regim de taxi, initiat de dl. Primar.

Se trece la punctul opt al ordinii de zi:

Proiect de hotarare privind modificarea si completarea HCL nr. 74/28.06.2022 privind infiintarea serviciului public de gestionare a cainilor fara stapan la nivelul Orasului Baicoi, judetul Prahova.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Comisia nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget – finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisia nr. 2 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism, servicii publice de interes local, Comisia nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind modificarea si completarea HCL nr.74/28.06.2022 privind infiintarea serviciului public de gestionare a cainilor fara stapan la nivelul Orasului Baicoi, judetul Prahova.

Dl. State Marian Constantin – daca am si eu o rugaminte, de cativa caini, din preajma restaurantului, recunosc. Nu vreau cu prioritate, dar cu celeritate. Cu cine as putea sa vorbesc?

Dl. Primar – cu noi vorbiti, dar cand vor veni saptamana viitoare. Am luat unul foarte mare de acolo. Avem probleme, de aceea este bine sa putem sa aplicam legea. Sunt persoane care vin si le dau sa manance si se strang cu zeci.

Dl. presedinte de sedinta supune aprobarii proiectul de hotarare privind modificarea si completarea HCL nr. 74/28.06.2022 privind infiintarea serviciului public de gestionare a cainilor fara stapan la nivelul Orasului Baicoi, judetul Prahova, initiat de dl. Primar.

Cu 17 voturi pentru se aproba proiectul de hotarare privind modificarea si completarea HCL nr. 74/28.06.2022 privind infiintarea serviciului public de gestionare a cainilor fara stapan la nivelul Orasului Baicoi, judetul Prahova, initiat de dl. Primar.

Se trece la punctul noua al ordinii de zi:

Proiect de hotarare privind mandatarea domnului Constantin Marius Ioan, reprezentantul Consiliului Local al Orasului Baicoi, jud.Prahova, pentru a vota in sedinta A.G.A., conform art. art. 13 alin. (2) din Statutul Asociatiei de Dezvoltare

Intercomunitara "Parteneriatul pentru Managementul Apei – Prahova", aprobarea aderarii comunei Plopu, judetul Prahova ca membru al Asociatiei.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Comisia nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind mandatarea domnului Constantin Marius Ioan, reprezentantul Consiliului Local al Orasului Baicoi, jud.Prahova, pentru a vota in sedinta A.G.A., conform art. art. 13 alin. (2) din Statutul Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara "Parteneriatul pentru Managementul Apei – Prahova", aprobarea aderarii comunei Plopu, judetul Prahova ca membru al Asociatiei.

Nu sunt discutii.

Dl. presedinte de sedinta supune aprobarii proiectul de hotarare privind mandatarea domnului Constantin Marius Ioan, reprezentantul Consiliului Local al Orasului Baicoi, jud.Prahova, pentru a vota in sedinta A.G.A., conform art. art. 13 alin. (2) din Statutul Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara "Parteneriatul pentru Managementul Apei – Prahova", aprobarea aderarii comunei Plopu, judetul Prahova ca membru al Asociatiei, initiat de dl. Primar.

Cu 17 voturi pentru se aproba proiectul de hotarare privind mandatarea domnului Constantin Marius Ioan, reprezentantul Consiliului Local al Orasului Baicoi, jud.Prahova, pentru a vota in sedinta A.G.A., conform art. art. 13 alin. (2) din Statutul Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara "Parteneriatul pentru Managementul Apei – Prahova", aprobarea aderarii comunei Plopu, judetul Prahova ca membru al Asociatiei, initiat de dl. Primar.

Se trece la punctul zece al ordinii de zi:

Proiect de hotarare privind aprobarea transformarii unor posturi din statul de functii, precum si transferarea unui salariat din sectia Psihiatrie, in cadrul Spitalului Orasenesc Baicoi.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Comisia nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget – finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisia nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind aprobarea transformarii unor posturi din statul de functii, precum si transferarea unui salariat din sectia Psihiatrie, in cadrul Spitalului Orasenesc Baicoi.

Nu sunt discutii.

Dl. presedinte de sedinta supune aprobarii proiectul de hotarare privind aprobarea transformarii unor posturi din statul de functii, precum si transferarea unui salariat din sectia Psihiatrie, in cadrul Spitalului Orasenesc Baicoi, initiat de dl. Primar.

Cu 17 voturi pentru se aproba proiectul de hotarare privind aprobarea transformarii unor posturi din statul de functii, precum si transferarea unui salariat din sectia Psihiatrie, in cadrul Spitalului Orasenesc Baicoi, initiat de dl. Primar.

Se trece la punctul unsprezece al ordinii de zi:

Proiect de hotarare privind aprobarea numarului de burse scolare pentru elevii Liceului Tehnologic „Constantin Cantacuzino”, Oras Baicoi, pentru anul scolar 2022-2023.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Comisia nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget – finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisia nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant,

respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind aprobarea numarului de burse scolare pentru elevii Liceului Tehnologic „Constantin Cantacuzino”, Oras Baicoi, pentru anul scolar 2022-2023.

Nu sunt discutii.

Dl. presedinte de sedinta supune aprobarii proiectul de hotarare privind aprobarea numarului de burse scolare pentru elevii Liceului Tehnologic „Constantin Cantacuzino”, Oras Baicoi, pentru anul scolar 2022-2023, initiat de dl. Primar.

Cu 17 voturi pentru se aproba proiectul de hotarare privind aprobarea numarului de burse scolare pentru elevii Liceului Tehnologic „Constantin Cantacuzino”, Oras Baicoi, pentru anul scolar 2022-2023, initiat de dl. Primar.

Se trece la punctul doisprezece al ordinii de zi:

Proiect de hotarare privind aprobarea numarului de burse scolare pentru elevii Scolii Gimnaziale, Liliesti, Oras Baicoi, pentru anul scolar 2022-2023.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Comisia nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget – finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisia nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind aprobarea numarului de burse scolare pentru elevii Scolii Gimnaziale, Liliesti, Oras Baicoi, pentru anul scolar 2022-2023.

Nu sunt discutii.

Dl. presedinte de sedinta supune aprobarii proiectul de hotarare privind aprobarea numarului de burse scolare pentru elevii Scolii Gimnaziale, Liliesti, Oras Baicoi, pentru anul scolar 2022-2023, initiat de dl. Primar.

Cu 17 voturi pentru se aproba proiectul de hotarare privind aprobarea numarului de burse scolare pentru elevii Scolii Gimnaziale, Liliesti, Oras Baicoi, pentru anul scolar 2022-2023, initiat de dl. Primar.

Se trece la punctul treisprezece al ordinii de zi:

Proiect de hotarare privind aprobarea sumelor necesare pentru decontarea transportului cadrelor didactice din cadrul Liceului Tehnologic „Constantin Cantacuzino”, Oras Baicoi.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Comisia nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget – finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisia nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind aprobarea sumelor necesare pentru decontarea transportului cadrelor didactice din cadrul Liceului Tehnologic „Constantin Cantacuzino”, Oras Baicoi.

Nu sunt discutii.

Dl. presedinte de sedinta supune aprobarii proiectul de hotarare privind decontarea transportului cadrelor didactice din cadrul Liceului Tehnologic „Constantin Cantacuzino”, Oras Baicoi, initiat de dl. Primar.

Cu 17 voturi pentru se aproba proiectul de hotarare privind decontarea transportului cadrelor didactice din cadrul Liceului Tehnologic „Constantin Cantacuzino”, Oras Baicoi, initiat de dl. Primar.

Se trece la punctul paisprezece al ordinii de zi:

Proiect de hotarare privind aprobarea sumelor necesare pentru decontarea transportului cadrelor didactice din cadrul Scolii Gimnaziale Liliesti, Orasul Baicoi.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Comisia nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget – finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisia nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind aprobarea sumelor necesare pentru decontarea transportului cadrelor didactice din cadrul Scolii Gimnaziale Liliesti, Orasul Baicoi.

Nu sunt discutii.

Dl. presedinte de sedinta supune aprobarii proiectul de hotarare privind aprobarea sumelor necesare pentru decontarea transportului cadrelor didactice din cadrul Scolii Gimnaziale Liliesti, Orasul Baicoi, initiat de dl. Primar.

Cu 17 voturi pentru se aproba proiectul de hotarare privind aprobarea sumelor necesare pentru decontarea transportului cadrelor didactice din cadrul Scolii Gimnaziale Liliesti, Orasul Baicoi, initiat de dl. Primar.

Se trece la punctul cincisprezece al ordinii de zi:

Proiect de hotarare privind aprobarea sumelor necesare pentru decontarea transportului cadrelor didactice din cadrul Gradinitei cu Program Normal si Program Prelungit, Orasul Baicoi.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Comisia nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget – finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisia nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind aprobarea sumelor necesare pentru decontarea transportului cadrelor didactice din cadrul Scolii Gimnaziale Liliesti, Orasul Baicoi.

Nu sunt discutii.

Dl. presedinte de sedinta supune aprobarii proiectul de hotarare privind aprobarea sumelor necesare pentru decontarea transportului cadrelor didactice din cadrul Gradinitei cu Program Normal si Program Prelungit, Orasul Baicoi, initiat de dl. Primar.

Cu 17 voturi pentru se aproba proiectul de hotarare privind aprobarea sumelor necesare pentru decontarea transportului cadrelor didactice din cadrul Gradinitei cu Program Normal si Program Prelungit, Orasul Baicoi, initiat de dl. Primar.

Se trece la punctul saispzezece al ordinii de zi:

Proiect de hotarare privind alegerea presedintelui de sedinta.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Comisia nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind alegerea presedintelui de sedinta.

Dl. Maracineanu Marius propune alegerea d-lui. consilier local Tiugan Doru Marcel.

Nu sunt alte propuneri.

Dl. presedinte de sedinta supune aprobarii alegerea d-lui. consilier local Tiugan Doru Marcel, presedinte de sedinta pentru o perioada de trei luni, incepand cu luna noiembrie 2022.

Cu 17 voturi pentru se aproba alegerea d-lui. consilier local Tiugan Doru Marcel, presedinte de sedinta pentru o perioada de trei luni, incepand cu luna noiembrie 2022.

Se trece la punctul optisprezece al ordinei de zi:

Proiect de hotarare privind aprobarea inițierii demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General al orașului Băicoi și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Comisia nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget – finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisia nr. 2 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism, servicii publice de interes local avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind aprobarea inițierii demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General al orașului Băicoi și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.

Nu sunt discutii.

Dl. presedinte de sedinta supune aprobarii proiectul de hotarare privind aprobarea inițierii demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General al orașului Băicoi și a Regulamentului Local de Urbanism aferent, initiat de dl. Primar.

Cu 17 voturi pentru se aproba proiectul de hotarare privind aprobarea inițierii demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General al orașului Băicoi și a Regulamentului Local de Urbanism aferent, initiat de dl. Primar.

Se trece la punctul nousprezece al ordinei de zi:

Proiect de hotarare privind aprobarea documentatiei proiectului „Producere energie pentru consum propriu în orașul Băicoi, județ Prahova” si a cheltuielilor legate de proiect si a indicatorilor asociati acestuia.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Comisia nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget – finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisia nr. 2 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism, servicii publice de interes local avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind aprobarea documentatiei proiectului „Producere energie pentru consum propriu în orașul Băicoi, județ Prahova” si a cheltuielilor legate de proiect si a indicatorilor asociati acestuia.

Nu sunt discutii.

Dl. presedinte de sedinta supune aprobarii proiectul de hotarare privind aprobarea documentatiei proiectului „Producere energie pentru consum propriu în orașul Băicoi, județ Prahova” si a cheltuielilor legate de proiect si a indicatorilor asociati acestuia, initiat de dl. Primar.

Cu 17 voturi pentru se aproba proiectul de hotarare privind aprobarea documentatiei proiectului „Producere energie pentru consum propriu în orașul Băicoi, județ Prahova” si a cheltuielilor legate de proiect si a indicatorilor asociati acestuia, initiat de dl. Primar.

Se trece la punctul saptesprezece al ordinei de zi:

Diverse.

Dl. presedinte de sedinta precizeaza ca s-au depus doua cereri, respectiv cererea nr. 32204/14.10.2022 depusa de dl. Cosmineanu Stelu prin care solicita cumpararea terenului din str. Gheorghe Doja nr. 23, pe care se afla cladirea proprietate personala, avand contract de inchiriere pentru imobil teren si SC Lani Company SRL solicita prin cererea nr. 31636/10.10.2022 cupararea imobilului cladire aflata in proprietatea publica a Orasului, situata in str. Infratirii nr. 111, amplasata pe terenul proprietatea solicitantului. In vederea demararii procedurii actelor de vanzare ale acestor doua imobile este necesar un acord de principiu al Consiliului Local.

In unanimitate, Consiliul Local este de acord sa se demareze procedura intocmirii documentatiilor necesare aprobarii vanzarii celor doua imobile.

Nu mai sunt alte discutii.

Dl. presedinte de sedinta declara inchisa sedinta.

Drept pentru care, s-a incheiat prezentul proces verbal al sedintei ordinare din data de 25.10.2022.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
MARIUS MARACINEANU**

**SECRETAR GENERAL
CRISTINA SAVU**



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI BĂICOI
STR.UNIRII,NR.21 TELEFON:0244.260830 FAX: 0244.260987
WEB: WWW.PRIMARIABAICOI.RO



PROCES – VERBAL
- sedinta de indata –
13.10.2022

In conformitate cu Dispozitia Primarului Orasului Baicoi nr. 447/12.10.2022, s-a convocat Consiliul Local in sedinta de indata, pentru data de 13.10.2022, orele 10.00, la sediul Primariei din strada Unirii, nr. 21.

La sedinta de indata din data de 13.10.2022, au participat 9 consilieri locali din totalul celor 17 consilieri locali in functie (absenti motivat in conditiile art. 26 alin. (2) lit. j) din Regulamentul de Organizare si Functionare al Consiliului Local: dl. Chitoroiu Gheorghe, dl. Curavale Dragos, dl. Hurloiu Alexandru, dl. Oprea Constantin, dl. Dumitran Constantin Catalin, dl. State Marian Constantin, dl. Zavoiu Petre Bogdan si absent motivate in conditiile art. 26 alin. (2) lit. e) din Regulamentul de Organizare si Functionare al Consiliului Local: dl. Nistorescu Marius), Secretarul General al Orasului Baicoi.

Sedinta se desfasoara public.

Presedintele de sedinta este domnul Maracineanu Marius.

Dl. presedinte de sedinta, da citire ordinii de zi:

1. Aprobarea procesului verbal al sedintei ordinare din data de 27.09.2022.
2. Proiect de hotarare privind aprobarea depunerii proiectului „Renovarea energetică moderată a blocurilor CENTRU CIVIC LILIEȘTI nr. 2, 13, 24, 31, 32, 33, 34, 40 și 41 situate în Strada Progresului și a blocului nr. 17 situat în Strada Republicii ” în cadrul Programului de finanțare Planul Național de Redresare și Reziliență, Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, runda a doua.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Transmis spre avizare Comisiei nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisiei nr. 2 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism, servicii publice de interes local, Comisiei nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala.

Dl. presedinte de sedinta supune aprobarii ordinea de zi, propusa in convocator.

Cu 9 voturi pentru se aproba ordinea de zi, propusa in convocator.

Se trece la primul punct al ordinii de zi:

Aprobarea procesului verbal al sedintei ordinare din data de 27.09.2022.

Dl. presedinte de sedinta supune aprobarii procesul verbal al sedintei ordinare din data de 27.09.2022.

Cu 9 voturi pentru se aproba procesul verbal al sedintei ordinare din data de 29.07.2022.

Se trece la punctul doi al ordinii de zi:

Proiect de hotarare privind aprobarea depunerii proiectului „Renovarea energetică moderată a blocurilor CENTRU CIVIC LILIEȘTI nr. 2, 13, 24, 31, 32, 33, 34, 40 și 41 situate în Strada Progresului și a blocului nr. 17 situat în Strada Republicii ” în cadrul Programului de finanțare Planul Național de Redresare și Reziliență, Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, runda a doua.

Initiator : Primar – Marius Ioan Constantin

Comisia nr. 1 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru buget - finante, administrarea patrimoniului public si privat, Comisia nr. 2 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism, servicii publice de interes local, Comisia nr. 3 a Consiliului Local al orasului Baicoi - Comisia pentru cultura, sport, sanatate, invatamant, respectarea drepturilor omului, administrare publica si asistenta sociala, avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind aprobarea depunerii proiectului „Renovarea energetică moderată a blocurilor CENTRU CIVIC LILIEȘTI nr. 2, 13, 24, 31, 32, 33, 34, 40 și 41 situate în Strada Progresului și a blocului nr. 17 situat în Strada Republicii ” în cadrul Programului de finanțare Planul Național de Redresare și Reziliență, Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, runda a doua .

Nu sunt discutii.

Dl. presedinte de sedinta supune aprobarii proiectul de hotarare privind aprobarea depunerii proiectului „Renovarea energetică moderată a blocurilor CENTRU CIVIC LILIEȘTI nr. 2, 13, 24, 31, 32, 33, 34, 40 și 41 situate în Strada Progresului și a blocului nr. 17 situat în Strada Republicii ” în cadrul Programului de finanțare Planul Național de Redresare și Reziliență, Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, runda a doua, initiat de dl. Primar.

Cu 9 voturi pentru se aproba proiectul de hotarare privind aprobarea depunerii proiectului „Renovarea energetică moderată a blocurilor CENTRU CIVIC LILIEȘTI nr. 2, 13, 24, 31, 32, 33, 34, 40 și 41 situate în Strada Progresului și a blocului nr. 17 situat în Strada Republicii ” în cadrul Programului de finanțare Planul Național de Redresare și Reziliență, Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, runda a doua, initiat de dl. Primar.

Dl. presedinte de sedinta declara inchisa sedinta.

Drept pentru care, s-a incheiat prezentul proces verbal al sedintei de indata din data de 13.10.2022.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
MARIUS MARACINEANU**

**SECRETAR GENERAL
CRISTINA SAVU**