



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI BĂICOI
STR.UNIRII,NR.21 TELEFON:0244.260830 FAX: 0244.260987
WEB: WWW.PRIMARIABAICOI.RO



HOTARARE

privind aprobarea transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului in suprafata de 25,00 mp, situat in Baicoi, zona centru civic Liliesti, ce face obiectul contractului de concesiune nr. 2181/02.04.2001, catre d-na. Ursachi Andreia Ruxandra si dl. Ursachi Catalin Gabriel

Avand in vedere :

Cererea nr. 15371/13.05.2019, prin care, d-na. Ursachi Andreia Ruxandra, solicita transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului in suprafata de 25,00 mp, situat in Baicoi, zona centru civic Liliesti, ce face obiectul contractului de concesiune nr. 2181/02.04.2001, ca urmare a incheierii contractului de vanzare cumparare nr. 654/10.04.2019, avand ca obiect constructie garaj, edificat in anul 2002, nr. cad. 26191 – C1, situat in Oras Baicoi, Tarla 55, Parcela Cc 4049, incheiat intre dl. Buturoiu Dorel si d-na. Buturoiu Margareta Doinita – titular al contractului de concesiune (imobil teren) susmentionat si d-na. Ursachi Andreia Ruxandra si dl. Ursachi Catalin Gabriel;

Proiectul de hotarare nr. 16925/23.05.2019 si expunerea de motive nr. 16927/23.05.2019 ale Primarului Orasului Baicoi; referatul nr. 15539/14.05.2019 si raportul de specialitate nr. 15638/14.05.2019 ale Serviciului Urbanism si Amenajarea Teritoriului, Avizul Secretarului Orasului Baicoi nr. 16928/23.05.2019, Raportul de avizare al comisiei de specialitate al Consiliului Local al Orasului Baicoi nr.17945/30.05.2019 si nr. 17965/30.05.2019;

In conformitate cu prevederile art. 41 (1) din Legea nr. 50/1991 republicata si actualizata, privind autorizarea lucrarilor de constructii, art. 871-873 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat;

In temeiul art. 36 alin. 2 lit. „c” raportat la alin.5 lit. „a” si „b”, art. 45 alin.3, din Legea privind administratia publica locala nr. 215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Consiliul Local al Orasului Baicoi, Judetul Prahova, adopta prezenta hotarare :

ART. 1 – Se aproba transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului in suprafata de 25,00 mp, situat in Baicoi, zona centru civic Liliesti, ce face obiectul contractului de concesiune nr. 2181/02.04.2001, catre d-na. Ursachi Andreia Ruxandra si dl. Ursachi Catalin Gabriel.

ART. 2 – (1) Se aproba preluare, prin act additional a contractului de concesiune nr. 2181/02.04.2001, concesionar dl. Buturoiu Dorel, avand ca obiect teren in suprafata de 25,00 mp – ce face parte din domeniul privat al Orasului Baicoi, situat in Oras Baicoi, Tarla 55, Parcela Cc 4049, nr. cad. 26196, de catre d-na. Ursachi Andreia Ruxandra si dl. Ursachi Catalin Gabriel, noul proprietar al constructiei edificata pe terenul concesionat



(2) Redevanta se va recalcula in mod corespunzator, de la data dobandarii constructiei de catre noul proprietar.

(3) Restul clauzelor contractuale isi mentin valabilitatea intre Orasul Baicoi si d-na. Ursachi Andreia Ruxandra si dl. Ursachi Catalin Gabriel.

ART. 3 – Cu aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se desemneaza Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, patrimoniul public, protectia mediului din cadrul Primariei Orasului Baicoi.

ART. 4 - Prezenta hotarare va fi comunicata persoanelor si institutiilor interesate, si va fi adusa la cunostinta publica, in conditiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARIUS MĂRĂCINEANU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
CRISTINA SAVU

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Cristina Savu', positioned below the printed name of the secretary.

BĂICOI, 30.05.2019
NR. 38