



ROMANIA

JUDETUL PRAHOVA

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI BĂICOI

STR.UNIRII, NR.21 TELEFON:0244.260830 FAX: 0244.260987

WEB: WWW.PRIMARIABAICOI.RO



HOTARARE

privind prelungirea termenului de inchiriere a imobilelor teren situate in Oras Baicoi, str. Republicii nr. 35 si str. Republicii nr. 270, Judet Prahova, catre S.C. CALLIOPE SRL

Având în vedere :

Proiectul de hotarare nr. 31209/11.11.2020 si referatul de aprobare nr. 31210/11.11.2020 ale Primarului Orasului Baicoi, raportul de specialitate nr. 31211/11.11.2020 al Serviciului Urbanism si Amenajarea Teritoriului, Avizul Secretarului General al Orasului Baicoi nr. 31212/11.11.2020, Raportul de avizare al comisiei de specialitate al Consiliului Local al Orasului Baicoi nr. 32014/19.11.2020, nr. 32025/19.11.2020;

- art. 120 alin. (1), art 121 alin. (1) și alin. (2), art 136 alin. (4) din Constituția României, republicată;
- art. 9 și 10 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 20, art. 21 lit. a), art. 24 lit. m) și art. 28 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică ;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Hotărârea Consiliului Local al Orasului Baicoi nr. 48/31.03.2015, nr. 47/31.03.2015 si nr. 66/25.05.2015 privind inchirierea prin licitatie publica a imobilelor terenuri in suprafata de 5 mp, situat in Baicoi, str. Republicii nr. 35 si 9 mp situat in Baicoi, str. Republicii nr. 270;
 - Cererea nr. 839/31.08.2020 formulată de către S.C. CALLIOPE SRL înregistrată la Primăria Orasului Baicoi sub nr. 24030/01.09.2020 prin care se solicită prelungirea termenului de valabilitate al contractului de închiriere nr. 13/10.08.2015 si nr. 14/10.08.2015, pentru încă o perioadă de 3 ani, cu posibilitate de prelungire;
- In temeiul art. 108 lit c), art. 129 alin.(2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (3) lit.g), art 362 alin. (1) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei nr. 555/05 iulie 2019;



Consiliul Local al Orasului Baicoi, Judetul Prahova, adopta prezenta hotarare :

ART. 1 (1) – Se aprobă prelungirea termenului de închiriere a contractului nr. 13/10.08.2015 si nr. 14/10.08.2015 având ca obiect închirierea imobilelor teren în suprafață de 5 mp, situat in Baicoi, str. Republicii nr. 35 si 9 mp situat in Baicoi, str. Republicii nr. 270, Judet Prahova, aparținând domeniului public al Orasului Baicoi, folosit de catre S.C. CALLIOPE SRL.

(2) Perioada pentru care se aprobă prelungirea contractului de închiriere este de 3 (trei) ani începând cu data expirării contractelor nr. 13/10.08.2015 si nr. 14/10.08.2015.

ART 2. - Toate celelalte clauze ale contractelor de închiriere nr. 13/10.08.2015 si nr. 14/10.08.2015, rămân neschimbate.

ART. 3 - Se împuternicește dl. Primar al Orasului Baicoi, pentru a semna actele adiționale la contractele de închiriere.

ART. 4 - Prezenta hotarare va fi comunicata persoanelor si institutiilor interesate si va fi adusa la cunostinta publica, in conditiile legii.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GHEORGHE CHIOTOROIU**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CRISTINA SAVU**

**BĂICOI, 19.11.2020
NR. 87**