



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI BĂICOI
STR.UNIRII,NR.21 TELEFON:0344.802.064 FAX: 0344.802.066
WEB: WWW.PRIMARIABAICOI.RO



HOTARARE

privind prelungirea termenului de închiriere a imobilului teren, situat în Oras Baicoi, str. Republicii, nr. 142
Judet Prahova, catre dl. Foca Constantin Ion si incheierea unui act aditional la contractul de închiriere nr.
7/03.04.2018

Având în vedere :

Referatul de aprobare nr. 9131/22.03.2023 al Primarului Orasului Baicoi, raportul de specialitate nr. 9132/22.03.2023 al Serviciului Urbanism si Amenajarea Teritoriului, avizul Secretarului General al Orasului Baicoi nr. 9133/22.03.2023, avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 1 si nr. 2 ale Consiliului Local al Orasului Baicoi;

- art. 120 alin. (1), art 121 alin. (1) și alin. (2), art 136 alin. (4) din Constituția României, republicată;
- art. 9 și 10 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 20, art. 21 lit. a), art. 24 lit. m) și art. 28 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică ;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Hotărârea Consiliului Local al Orasului Baicoi nr. 5/29.01.2018 privind închirierea prin licitație publică a imobilului teren în suprafața de 39,60 mp, situat în Baicoi, str Republicii, nr. 142;
- Prevederile art. 15 din Contractul de închiriere nr. 7/03.04.2018, încheiat între Orasul Baicoi și dl. Foca Constantin Ion;
- Cererea nr. 8528/16.03.2023 formulată de către dl. Foca Constantin Ion, prin care se solicită prelungirea termenului de valabilitate al contractului de închiriere nr. 7/03.04.2018, ce are ca obiect imobil teren situat în Oras Baicoi, str. Republicii, nr. 142;



In temeiul art. 108 lit c), art. 129 alin.(2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (3) lit.g), art 362 alin. (1) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei nr. 555/05 iulie 2019;

Consiliul Local al Orasului Baicoi, Judetul Prahova, adopta prezenta hotarare :

ART. 1 (1) – Se aprobă prelungirea termenului de închiriere a contractului nr. 7/03.04.2018, având ca obiect închirierea imobilului teren în suprafață de 39,60 m.p., situat în Oras Baicoi, str. Republicii nr. 142, Judet Prahova, aparținând domeniului public al Orasului Baicoi, folosit de catre dl. Foca Constantin Ion, pentru care se aprobă prelungirea contractului de închiriere este de 5 (cinci) ani începând cu data de 01.04.2023.

ART 2. - Toate celelalte clauze ale contractului de închiriere nr. 7/03.04.2018, rămân neschimbate.

ART. 3 - Se împuternicește dl. Primar al Orasului Baicoi, pentru a semna actul adițional la contractul de închiriere.

ART. 4 - Prezenta hotarare va fi comunicata persoanelor si institutiilor interesate, si va fi adusa la cunostinta publica, in conditiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GHEORGHE CORNEANU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CRISTINA SAVU

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Cristina Savu', written over the printed name of the General Secretary.

BĂICOI, 29.03.2023
NR. 33