



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
PRIMĂRIA ORASULUI BĂICOI
STR. UNIRII, NR. 21 COD : 105200
TEL:0344/802.064 FAX: 0344/802.066
WEB: www.primariabaicoi.ro



HOTĂRÂRE

privind acordarea de scutiri de la plata obligațiilor fiscale contribuabililor membrii cooperatori din Orasul Baicoi, în conformitate cu prevederile Legii nr.566/2004 și a Ordinelor Ministerului Agriculturii nr.190,1157,1460/2021

Având în vedere:

- referatul de aprobare 7698/17.03.2025 al Primarului Orasului Baicoi prin care se propune acordarea de scutiri la plata obligațiilor fiscale contribuabililor membrii cooperatori din Orasul Baicoi, conform prevederilor Legii cooperăției agricole nr.566/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- raportul de specialitate al Serviciului Taxe și Impozite Locale nr. 7699/17.03.2025;
- avizul comisiilor de specialitate nr. 1 al Consiliului Local Orasul Baicoi
- avizul de legalitate nr. 7700/17.03.2025 al Secretarului General al Orasului Baicoi;
- adresa Direcției pentru Agricultură a județului Prahova nr 7109/11.03.2025 privind producțiile medii pe producția de carne de pui pentru anul agricol 2024;
- cererea depusa de membrul cooperat SC SEMAR TRADING SRL NR.4375/14.02.2025, însoțita de documentele justificative prevăzute în Ordinul nr.190/2021, din care rezultă că au valorificat mai mult de 50% din producția obținută în anul 2024 către Cooperativa Agricolă Gust de Romania 2022;

În conformitate cu prevederile: art.9 lit. "a" și "b" și art. 76 alin. (1) lit. "e" din Legea nr.566/2004, a cooperăției agricole, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale art.2, art. 4, art. 5 și art. 6 din Ordinul ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului finanțelor și ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr.190 /1157/1460 /2021 pentru stabilirea criteriilor și modalităților potrivit cărora membrii cooperatori și cooperativele agricole beneficiază de scutirile prevăzute la art. 76 alin. (1) lit. e) și e1) din Legea cooperăției agricole nr.566/2004, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 129 alin (2) lit "b", alin. (4) lit. "c", art. 139 alin. (3) lit. "c" și ale art. 196 alin. (1) lit. "a" din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;



Art.1. (1) Se aproba scutirea de la plata impozitului pe terenurile si cladirile detinute si utilizate în activitatea agricolă de către membrii cooperatori care au comercializat cel puțin (minimum) 50% din producția valorificata in anul fiscal anterior celui pentru care se acorda scutire prin/către cooperativele agricole definite potrivit Legii Cooperatiei agricole nr.566/2004, astfel:

- SC SEMAR TRADING SRL

(2) Criteriile de acordare a facilităților la plata impozitului pe teren a membrilor cooperatori sunt prevăzute în anexă la prezenta hotărâre.

Art.2. Beneficiaza de scutirea de la plata impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren numai categoriile de bunuri imobiliare prevazute de Ordinul nr.190/2021 si in conditiile in care contribuabilii, membrii cooperatori, transmit in termenul legal organului fiscal local, documentele justificative prevazute de Ordinul nr.190/2021.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Taxe si Impozite Locale din cadrul Primariei Orasului Baicoi.

Art.4. Prezenta hotarare va fi comunicată persoanelor și institutiilor interesate,si va fi adusa la cunostinta publica, in conditiile legii, de catre Secretarul General al Orasului Baicoi.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ADRIAN MIHAL DUMITRESCU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CRISTINA SAVU



BĂICOI, 25.03.2025
NR. 28

Criterii și modalități privind scutirea membrilor cooperatori și a cooperativelor agricole de la plata impozitului pe cladiri și ai impozitului pe teren conform art. 76 alin. (1) lit. e), e1) și alin. (2) din Legea cooperăției agricole nr.566/2004, cu modificările și completările ulterioare

Art. 1.-Membrii cooperatori, definiți conform art. 9 lit. a) și b) din Legea cooperăției agricole, beneficiază de scutire de la plata impozitului pe clădirile și pe terenurile utilizate pentru producția valorificată prin/către cooperativa agricolă potrivit prevederilor art. 76 alin. (1) lit. e) și alin. (2) din aceeași lege, pentru:

a)clădirile/terenurile utilizate în activitatea agricolă de către membrii cooperatori;

b)clădirile/terenurile aflate în patrimoniul de afecțiune al persoanelor fizice autorizate, întreprinderilor individuale și întreprinderilor familiale definite potrivit Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 44/2008 privind desfășurarea activităților economice de către persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale și întreprinderile familiale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 182/2016;

c)clădirile/terenurile aflate în coproprietate și utilizate în scopul desfășurării activității agricole, corespunzător cotei-părți din dreptul de proprietate, deținute de membrul cooperativ, care respectă condiția de valorificare prin cooperativa.

Art. 2. – Cooperativele agricole, prevăzute la art. 6 lit. b)-e¹) din Legea cooperăției agricole, beneficiază de scutire de la plata impozitului pe clădirile și pe terenurile aflate în patrimoniul, utilizate pentru prestarea de servicii către membrii cooperatori potrivit art. 76 alin. (1) lit. e¹) din aceeași lege, pentru:

a)clădirile/terenurile care au fost utilizate pentru prestarea de servicii către membrii cooperatori, potrivit Legii cooperăției agricole;

b)clădirile/terenurile aflate în coproprietatea cooperativelor agricole și utilizate în scopul prestării de servicii către membrii cooperatori, corespunzător cotei-părți din dreptul de proprietate deținut de cooperative agricolă.

Art.3.-Clădirile utilizate de către membrii cooperatori pentru desfășurarea activității agricole și de către cooperativele agricole în scopul prestării serviciilor către membrii cooperatori, pentru care se acordă scutirea, sunt:

a)magazii, pătule, silozuri utilizate pentru depozitarea, prelucrarea și conservarea produselor agricole și a furajelor, împreună cu anexele aferente acestora;

b)construcții agricole ușoare: barăci, magazii, șoproane și cabane cu destinație agricolă;

c)clădiri destinate activității agrozootehnice deținute pentru creșterea animalelor și păsărilor, inclusiv anexele aferente acestora;

d)clădiri aferente amenajărilor piscicole și anexele aferente acestora, definite conform art. 2 pct. 2 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 23/2008 privind pescuitul și acvacultura, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 317/2009, cu modificările și completările ulterioare;

e)clădiri utilizate ca depozite de îngrășăminte minerale sau naturale, materii prime și materiale auxiliare, construcții de compostare, inclusiv anexele și spațiile administrative aferente acestora;

f)ateliere, hale de reparații și stocare a utilajelor agricole;

g)serre, solare, răsadnițe, ciupercării și altele asemenea;

h)clădiri aferente infrastructurii secundare de irigații care cuprinde: stații de pompare, stații de punere sub presiune și construcții hidrotehnice.



și de către cooperativele agricole în scopul prestării de servicii către membrii cooperatori, pentru care se acorda scutirea, sunt:

a) terenuri cu destinație agricolă, și anume:

(i) terenuri agricole productive-arabile, vii, livezi, pepiniere viticole și pomicole, plantații de hamei și duzi, plante ornamentale, pașiști permanente, sere, solare, răsadnițe și altele asemenea pe care se obțin produse agricole;

(ii) terenuri acoperite cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice;

(iii) terenuri ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajări piscicole și de îmbunătățiri funciare, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole;

b) orice alte terenuri, utilizate exclusiv pentru activități agricole și, respectiv, pentru prestări de servicii către membrii cooperatori.

Art. 5. -(1) Membrii cooperatori, definiți conform art. 9 lit. a) și b) din Legea cooperatelor agricole beneficiază de scutire de la plata impozitului pe clădiri/teren în integralitate, potrivit art. 76 alin. (2) din Legea cooperatelor agricole, în situația în care au valorificat în anul anterior celui pentru care se datorează impozitele cel puțin 50% din producția obținută prin/către cooperativele agricole.

(2) Pentru a beneficia de scutire de la plata impozitului pe clădiri/teren, membrii cooperatori transmit organelor fiscale locale o cerere în acest sens până la data de 31 martie a anului curent, pentru clădirile și terenurile enumerate la art. 4 și, respectiv, la art. 5. Cererea va fi însoțită de documente justificative din care să rezulte că au îndeplinit cerințele de la alin. (1), respectiv:

a) adeverința eliberată de către cooperativa agricolă care să ateste calitatea de membru, cantitățile de produse agricole valorificate de către membrul cooperativ prin/către cooperativa agricolă în anul calendaristic anterior celui pentru care se acordă scutirea, precum și inventarul bunurilor declarate de membrul cooperativ care fac obiectul scutirilor;

b) declarația pe propria răspundere întocmită de către membrul cooperativ din care să reiasă: totalul cantităților de produse agricole obținute în anul calendaristic anterior celui pentru care se acordă scutirea, cantitățile valorificate de către acesta prin/către cooperativa agricolă în cadrul aceleiași perioade și lista bunurilor cu destinație agricolă care fac obiectul scutirilor.

(3) Organele fiscale locale, în vederea acordării scutirii de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, vor solicita de la direcția pentru agricultură județeană date referitoare la producția medie obținută pe județ din exploatarea terenurilor agricole, a animalelor sau din alte activități agricole, după caz.

(4) Datele cu privire la producția medie obținută pe județ, comunicate de către direcțiile pentru agricultură județene, trebuie să fie identice cu cele pe care acestea le folosesc la calcularea normei de venit, conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 30/2019 privind aprobarea metodologiilor pentru stabilirea normelor de venit utilizate la impunerea veniturilor din activități agricole, precum și a Metodologiei de calcul al reducerii normei de venit pentru aplicarea prevederilor referitoare la scutirea de la plata impozitului pe venit, prevăzută la art. 76 alin. (1) lit. c) din Legea cooperatelor agricole nr. 566/2004.

(5) Organele fiscale locale compară datele furnizate de direcțiile pentru agricultură județene cu cele din documentele justificative precizate la alin. (2) lit. a) și b), astfel încât să se constate îndeplinirea condiției privind valorificarea a minimum 50% din producția agricolă obținută prin/către cooperativa agricolă respectivă.



teren, cooperativele agricole, definite conform art. 6 lit. b)-e') din Legea cooperăției agricole, transmit organelor fiscale locale o cerere, la care se anexează documentele justificative menționate mai jos, din care să rezulte prestarea de servicii către membrii cooperatori, respectiv:

- a) lista membrilor cooperatori înscriși în cooperativa agricolă;
- b) declarația pe propria răspundere întocmită de către cooperativa agricolă din care să reiasă denumirea și valoarea activităților de prestări servicii efectuate de cooperativa agricolă către membrii cooperatori, precum și lista clădirilor și terenurilor aflate în patrimoniu utilizate pentru prestarea de servicii către membrii cooperatori, pentru care solicită scutirea.

Art. 7 - Cooperativele agricole și membrii cooperatori au obligația să depună, anual, la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie a anului curent, cererea privind scutirea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, însoțită de documentele justificative prevăzute la art.5 și 6, valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior celui pentru care se acordă scutirea.

Art.8 -Scutirea atat pentru cladire cat si pentru teren nu se acorda fara sa fie indeplinite conditiile legale privind acordarea scutirilor si fara ca solicitarile sa aiba la baza documentele legale prevazute de legislatia in domeniu (OMDAR nr.190/2021) si obligatoriu a fi depuse de beneficiarii de scutiri la solicitare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ADRIAN MIHAL DUMITRESCU**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CRISTINA SAVU**

