



## HOTARARE

**privind prelungirea a 2 (doua) contracte de inchiriere pentru camerele preluate in administrare de la SC Uzina Mecanica Plopeni SA, situate in Caminul de Nefamilisti, din Oras Baicoi, str. Schelei, nr. 2**

Avand in vedere referatul de aprobare nr. 7513/14.03.2025 al Primarului Orasului Baicoi, raportul de specialitate nr. 7514/14.03.2025 al Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului, patrimoniul public, protectia mediului, securitate si sanatate in munca, inregistrari vehicule, avizul Secretarului General al Orasului Baicoi nr. 7515/14.03.2025, avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 1 si nr. 2 ale Consiliului Local al orasului Baicoi, cererea nr. 6901/10.03.2025 a d-lui. Stavarache Cristian, cererea nr. 7006/11.03.2025 a d-lui. Badaran Vasile, prin care solicita prelungirea contractului de inchiriere pentru camerele preluate in administrare de la SC Uzina Mecanica Plopeni SA, situate in Caminul de Nefamilisti, din Oras Baicoi, str. Schelei, nr. 2;

In conformitate cu Hotararea Consiliului Local al Orasului Baicoi nr. 89/28.07.2015 privind preluarea in administrare a 9 camere don fostul camin de nefamilisti, nr. 2 Baicoi, apartinand Companiei Nationale ROMARM SA, filiala Uzina Mecanica Plopeni SA, si avand in vedere prevederile art. 792 din Legea 287/2009 privind Noul Cod Civil, cu modificarile si completarile ulterioare, Legea nr. 114/1996 privind locuintele, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, HG nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 114/1996 privind locuintele, OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte, actualizata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In conformitate cu art. 300, art 362 alin. (1) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei nr. 555/05 iulie 2019;

In temeiul art. 129 alin.(2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (3) lit.g), art 362 alin. (1) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei nr. 555/05 iulie 2019;

**Consiliul Local al Orasului Baicoi, Judetul Prahova, adopta prezenta hotarare :**

**ART. 1 – Se aproba prelungirea a 2 (doua) contracte de inchiriere pentru camerele preluate in administrare de la SC Uzina Mecanica Plopeni SA, situate in Caminul de Nefamilisti, din Oras Baicoi, str. Schelei, nr. 2, conform anexeii la prezenta hotarare.**

**ART. 2 – Se imputerniceste Primarul Orasului Baicoi sa semneze in numele Orasului Baicoi, actele aditionale la contractele de inchiriere, prevazute la art. 1 din prezenta hotarare.**

**ART. 3 – Cu aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se desemneaza Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului, patrimoniul public, protectia mediului, Serviciul Taxe si Impozite Locale.**



ART. 4 – Prezenta hotarare va fi comunicata persoanelor si institutiilor interesate, si va fi adusa la cunostinta publica, in conditiile legii.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
ADRIAN MIHAL DUMITRESCU**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
CRISTINA SAVU**

**BĂICOI, 25.03.2025  
NR. 30**



ANEXA LA HOTARAREA  
CONSILIULUI LOCAL AL ORASULUI  
BAICOI NR. 30/25.03.2025

Nr. crt.	Titular contract	Nr. contract	Data expirarii	Spatiu detinut	Perioada de prelungire
1.	STAVARACHE CRISTIAN	8/01.04.2016	31.03.2025	CAMERA 22	31.03.2026
2.	BADARAN VASILE	7/01.04.2016	31.03.2025	CAMERA 32	31.03.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
ADRIAN MIHAL DUMITRESCU



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
CRISTINA SAVU