



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI BĂICOI
STR.UNIRII,NR.21 TELEFON:0344.802.064 FAX: 0344.802.066
WEB: WWW.PRIMARIABAICOI.RO



HOTARARE

privind modificarea HCL nr. 67/24.06.2025 privind
aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente proiectului
“Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin
investiții în locuințe multifamiliale, oraș Băicoi, județul Prahova”

Program: PR Sud-Muntenia 2021-2027

Prioritate: 2 - *O regiune cu orașe prietenoase cu mediu*

Obiectiv specific: 2.1 - *Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu
efect de seră*

Operațiunea B: *Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de
seră prin investiții în locuințe multifamiliale*

Apel de proiecte PRSM/265/PRSM_P2/OP2/RSO2.1/PRSM_A37

Avand in vedere:

Referatul de aprobare nr. 22320/18.07.2025 al Primarului Orașului Băicoi, Raportul de specialitate nr. 22322/18.07.2025, comun al Compartimentului Achiziții Publice, Contractări, Tehnic – Investiții și Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, patrimoniul public, protecția mediului, securitate și sănătate în muncă, înregistrări vehicule, avizul Secretarului General al Orașului Băicoi nr. 22323/18.07.2025, avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 1, nr. 2 și nr. 3 ale Consiliului Local al Orașului Băicoi și HCL Baicoi nr. 67/24.06.2025 privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente proiectului “Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în locuințe multifamiliale, oraș Băicoi, județul Prahova”.

In conformitate cu prevederile:

- Ghidul solicitantului PRSM/265/PRSM_P2/OP2/RSO2.1/PRSM_A37 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în locuințe multifamiliale;
- H.G. nr. 907/2016 – privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Proiectul tehnic de execuție, elaborat de S.C. KLEVER SYSTEMS S.R.L. în cadrul contractelor de servicii încheiate pentru proiectul “Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în locuințe multifamiliale, oraș Băicoi, județul Prahova”;
- Legea nr. 273/2006 – privind finanțele publice locale;



- Art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129, 133, 139 alin. 1 și 196 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Orasului Baicoi, Județul Prahova, adopta prezenta hotărâre :

ART 1. Se aprobă modificarea ART. 1 din HCL nr. 67/24.06.2025 privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente proiectului "Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în locuințe multifamiliale, oraș Baicoi, județul Prahova" astfel:

„Se aprobă proiectul **„Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în locuințe multifamiliale, oraș Baicoi, județul Prahova”** în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritatea 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediu, RSO 2.1 - **2.1 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră**, nr. apelului de proiecte **Apel PRSM/265/PRSM_P2/OP2/RSO2.1/PRSM_A37: Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în locuințe multifamiliale.**”

ART 2. Se aprobă modificarea ART. 2 din HCL nr. 67/24.06.2025 privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente proiectului "Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în locuințe multifamiliale, oraș Baicoi, județul Prahova" astfel:

„Se aprobă cererea de finanțare a proiectului **„Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în locuințe multifamiliale, oraș Baicoi, județul Prahova”** în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritatea 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediu, RSO 2.1 - **2.1 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră**, nr. apelului de proiecte **Apel PRSM/265/PRSM_P2/OP2/RSO2.1/PRSM_A37: Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în locuințe multifamiliale.**”

ART 3. Se aprobă modificarea ART. 3 din HCL nr. 67/24.06.2025 privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente proiectului "Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în locuințe multifamiliale, oraș Baicoi, județul Prahova" astfel:

„Se aprobă valoarea totală a proiectului **„Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în locuințe multifamiliale, oraș Baicoi, județul Prahova”** în cuantum de **6.850.447,26 lei (inclusiv TVA).**”

ART 4. Se aprobă modificarea ART. 4 din HCL nr. 67/24.06.2025 privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente proiectului "Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în locuințe multifamiliale, oraș Baicoi, județul Prahova" astfel:

„Se aprobă valoarea totală a cheltuielilor eligibile aferente proiectului **„Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în locuințe multifamiliale, oraș Baicoi, județul Prahova”** în cuantum de **6.197.981,54 lei (inclusiv TVA).**”



ART 5. Se aprobă modificarea ART. 5 din HCL nr. 67/24.06.2025 privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente proiectului "Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în locuințe multifamiliale, oraș Băicoi, județul Prahova" astfel:

„Se aprobă valoarea totală a cheltuielilor neeligibile aferente proiectului **"Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în locuințe multifamiliale, oraș Băicoi, județul Prahova"** în cuantum de **652.465,72 lei (inclusiv TVA).**”

ART 6. Se aprobă modificarea ART. 6 din HCL nr. 67/24.06.2025 privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente proiectului "Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în locuințe multifamiliale, oraș Băicoi, județul Prahova" astfel:

„Se aprobă valoarea contribuției proprii în proiect a, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de **123.959,65 lei (inclusiv TVA)** , reprezentând cofinanțarea proiectului "Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în locuințe multifamiliale, oraș Băicoi, județul Prahova".”

ART 7. Se aprobă modificarea ART. 7 din HCL nr. 67/24.06.2025 privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente proiectului "Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în locuințe multifamiliale, oraș Băicoi, județul Prahova" astfel:

„Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului "Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în locuințe multifamiliale, oraș Băicoi, județul Prahova", pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local și alte surse legal constituite.”

ART 8. Se aprobă modificarea ART. 9 din HCL nr. 67/24.06.2025 privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente proiectului "Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în locuințe multifamiliale, oraș Băicoi, județul Prahova" astfel:

„Sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță, întreținere ale proiectului "Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în locuințe multifamiliale, oraș Băicoi, județul Prahova" pe întreaga perioadă de durabilitate a acestuia se vor suporta de către UAT Orașul Băicoi.”

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 29.07.2025, cu un număr de 15 voturi pentru, voturi abțineri..., voturi împotrivă ..., din totalul de 15 consilieri / membri prezenți.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ION BUTUROIU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CRISTINA SAVU

BĂICOI, 29.07.2025
NR. 87

BD 7

OBIECTIV:

Proiectant:

ELIGIBIL - Promovarea eficientei energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investitii in locuinte multifamiliale, in orasul Baicoid, judetul Prahova
Klever System SRL , Bistrita, Str. 1 Decembrie, nr. 30, CUI 16861210, J06/761/2004, jud Bistrita-Nasaud



DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

ELIGIBIL - Promovarea eficientei energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investitii in locuinte multifamiliale, in orasul Baicoid, judetul Prahova

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.4.1	Audit energetic	0,00	0,00	0,00
3.4.2	Certificat de performanta energetica la finalizarea lucrarilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	151.700,62	28.823,12	180.523,74
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	151.700,62	28.823,12	180.523,74
3.7.1.1	Servicii de consultanta in elaborarea cererii de finantare	151.700,62	28.823,12	180.523,74
3.7.1.2	Servicii de consultanta in implementarea proiectului	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00

DEVIZUL GENERAL: ELIGIBIL - Promovarea eficientei energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investitii in locuinte multifamiliale, in orasul Baicoi, judetul Prahova

1	2	3	4	5
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	0,00	0,00	0,00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		151.700,62	28.823,12	180.523,74

CAPITOL 4
Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii	4.229.339,28	803.574,46	5.032.913,74
4.1.1	ELIGIBIL - Promovarea eficientei energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investitii in locuinte multifamiliale, in orasul Baicoi, judetul Prahova Strada Lebedei, Nr. 36	1.011.939,64	192.268,53	1.204.208,17
4.1.1.1	Reabilitare termica a elementelor de anvelopa a cladirii	830.582,00	157.810,58	988.392,58
4.1.1.2	Sisteme alternative de productie a energiei din surse regenerabile	1.890,86	359,26	2.250,1
4.1.1.3	Reabilitare/modernizare a a instalatiilor de iluminat in cladiri	11.535,92	2.191,82	13.727,74
4.1.1.4	Masuri conexe	167.930,86	31.906,86	199.837,72
4.1.1	ELIGIBIL - Promovarea eficientei energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investitii in locuinte multifamiliale, in orasul Baicoi, judetul Prahova, Strada Lebedei, Nr. 36A	1.041.291,17	197.845,32	1.239.136,49
4.1.1.1	Reabilitare termica a elementelor de anvelopa a cladirii	772.743,94	146.821,35	919.565,29
4.1.1.2	Sisteme alternative de productie a energiei din surse regenerabile	1.890,86	359,26	2.250,12
4.1.1.3	Reabilitare/modernizare a a instalatiilor de iluminat in cladiri	11.535,92	2.191,82	13.727,74
4.1.1.4	Masuri conexe	255.120,45	48.472,89	303.593,34
4.1.1	ELIGIBIL - Promovarea eficientei energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investitii in locuinte multifamiliale, in orasul Baicoi, judetul Prahova, Strada Progresul, Bl. 39	2.176.108,47	413.460,61	2.589.569,08
4.1.1.1	Reabilitare termica a elementelor de anvelopa a cladirii	1.908.808,78	362.673,67	2.271.482,45
4.1.1.2	Sisteme alternative de productie a energiei din surse regenerabile	4.595,11	873,07	5.468,18
4.1.1.3	Reabilitare/modernizare a a instalatiilor de iluminat in cladiri	23.652,91	4.494,05	28.146,96
4.1.1.4	Masuri conexe	239.051,67	45.419,82	284.471,49
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	6.798,08	1.291,64	8.089,72
4.2.1	ELIGIBIL - Promovarea eficientei energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investitii in locuinte multifamiliale, in orasul Baicoi, judetul Prahova Strada Lebedei, Nr. 36	1.699,52	322,91	2.022,43
4.2.1.1	Sisteme alternative de productie a energiei din surse regenerabile	1.699,52	322,91	2.022,43
4.2.1	ELIGIBIL - Promovarea eficientei energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investitii in locuinte multifamiliale, in orasul Baicoi, judetul Prahova, Strada Lebedei, Nr. 36A	1.699,52	322,91	2.022,43
4.2.1.1	Sisteme alternative de productie a energiei din surse regenerabile	1.699,52	322,91	2.022,43
4.2.1	ELIGIBIL - Promovarea eficientei energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investitii in locuinte multifamiliale, in orasul Baicoi, judetul Prahova, Strada Progresul, Bl. 39	3.399,04	645,82	4.044,86
4.2.1.1	Sisteme alternative de productie a energiei din surse regenerabile	3.399,04	645,82	4.044,86
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	36.000,00	6.840,00	42.840,00

BD 7

DEVIZUL GENERAL: ELIGIBIL - Promovarea eficientei energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investitii in locuinte multifamiliale, in orasul Baicoi, judetul Prahova



1	2	3	4	5
4.3.1	ELIGIBIL - Promovarea eficientei energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investitii in locuinte multifamiliale, in orasul Baicoi, judetul Prahova Strada Lebedei, Nr. 36	9.000,00	1.710,00	10.710,00
4.3.1.1	Sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile	9.000,00	1.710,00	10.710,00
4.3.1	ELIGIBIL - Promovarea eficientei energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investitii in locuinte multifamiliale, in orasul Baicoi, judetul Prahova, Strada Lebedei, Nr. 36A	9.000,00	1.710,00	10.710,00
4.3.1.1	Sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile	9.000,00	1.710,00	10.710,00
4.3.1	ELIGIBIL - Promovarea eficientei energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investitii in locuinte multifamiliale, in orasul Baicoi, judetul Prahova, Strada Progresul, Bl. 39	18.000,00	3.420,00	21.420,00
4.3.1.1	Sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile	18.000,00	3.420,00	21.420,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	28.000,00	5.320,00	33.320,00
4.4.1	ELIGIBIL - Promovarea eficientei energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investitii in locuinte multifamiliale, in orasul Baicoi, judetul Prahova Strada Lebedei, Nr. 36	14.000,00	2.660,00	16.660,00
4.4.1.1	Masuri conexe	14.000,00	2.660,00	16.660,00
4.4.1	ELIGIBIL - Promovarea eficientei energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investitii in locuinte multifamiliale, in orasul Baicoi, judetul Prahova, Strada Progresul, Bl. 39	14.000,00	2.660,00	16.660,00
4.4.1.1	Masuri conexe	14.000,00	2.660,00	16.660,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	4.300.137,36	817.026,10	5.117.163,46
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	82.241,88	15.625,96	97.867,84
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	82.241,88	15.625,96	97.867,84
5.1.1.1	ELIGIBIL - Promovarea eficientei energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investitii in locuinte multifamiliale, in orasul Baicoi, judetul Prahova Strada Lebedei, Nr. 36	27.413,96	5.208,65	32.622,61
5.1.1.1.1	Organizare de santier	27.413,96	5.208,65	32.622,61
5.1.1.1	ELIGIBIL - Promovarea eficientei energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investitii in locuinte multifamiliale, in orasul Baicoi, judetul Prahova, Strada Lebedei, Nr. 36A	27.413,96	5.208,65	32.622,61
5.1.1.1.1	Organizare de santier	27.413,96	5.208,65	32.622,61
5.1.1.1	ELIGIBIL - Promovarea eficientei energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investitii in locuinte multifamiliale, in orasul Baicoi, judetul Prahova, Strada Progresul, Bl. 39	27.413,96	5.208,65	32.622,61
5.1.1.1.1	Organizare de santier	27.413,96	5.208,65	32.622,61
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00

DEVIZUL GENERAL: ELIGIBIL - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în locuințe multifamiliale, în orașul Baicoi, județul Prahova

1	2	3	4	5
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizatia de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	456.412,85	86.718,44	543.131,29
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		538.654,73	102.344,40	640.999,13

CAPITOL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste

6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00

CAPITOL 7

Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret

7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	217.895,13	41.400,07	259.295,2
TOTAL CAPITOL 7		217.895,13	41.400,07	259.295,20

TOTAL GENERAL		5.208.387,84	989.593,69	6.197.981,53
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		4.318.379,24	820.492,06	5.138.871,30

În preturi la data de 25.09.2024; 1 euro = 4,9227 lei curs inforeuro aferent lunii mai 2021.

Data

25.09.2024

arh. S. Klever System S.R.L. - Teodora



Beneficiar/ Investitor
Orașul Baicoi

Raport general cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236.477.007



**OBIECTIV:**

Promovarea eficientei energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investitii in locuinte multifamiliale, in orasul Baicoi, judetul Prahova

Proiectant:

Klever System SRL, Bistrita, Str. 1 Decembrie, nr. 30, CUI 16861210, 106761/2004, Jud. Bistrita-Nasaud

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

Promovarea eficientei energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investitii in locuinte multifamiliale, in orasul Baicoi, judetul Prahova

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	33.000,00	6.270,00	39.270,00
3.4.1	Audit energetic	18.000,00	3.420,00	21.420,00
3.4.2	Certificat de performanta energetica la finalizarea lucrarilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.5	Proiectare	117.000,00	22.230,00	139.230,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	21.000,00	3.990,00	24.990,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	51.000,00	9.690,00	60.690,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	370.000,00	70.300,00	440.300,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	370.000,00	70.300,00	440.300,00
3.7.1.1	Servicii de consultanta in elaborarea cererii de finantare	170.000,00	32.300,00	202.300,00
3.7.1.2	Servicii de consultanta in implementarea proiectului	200.000,00	38.000,00	238.000,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	93.367,69	17.739,86	111.107,55
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	34.830,08	6.617,72	41.447,80

DEVIZUL GENERAL: Promovarea eficientei energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investitii in locuinte multifamiliale, in orasul Balcoi, judetul Prahova

1	2	3	4	5
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	34.830,08	6.647,71	41.477,79
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	43.537,61	8.272,14	51.809,75
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	15.000,00	2.850,00	17.850,00
TOTAL CAPITOL 3		625.367,69	118.819,86	744.187,55

CAPITOL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii	4.265.959,36	810.532,28	5.076.491,64
4.1.1	Promovarea eficientei energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investitii in locuinte multifamiliale, in orasul Balcoi, judetul Prahova Strada Lebedei, Nr. 36	1.024.118,96	194.582,60	1.218.701,56
4.1.1.1	Reabilitare termica a elementelor de anvelopa a cladirii	830.582,00	157.810,58	988.392,58
4.1.1.2	Sisteme alternative de productie a energiei din surse regenerabile	1.890,86	359,26	2.250,12
4.1.1.3	Reabilitare/modernizare a a instalatiilor de iluminat in cladiri	11.535,92	2.191,82	13.727,74
4.1.1.4	Masuri conexe	167.930,86	31.906,86	199.837,72
4.1.1.5	Lucrari neeligibile	12.179,32	2.314,07	14.493,39
4.1.1	Promovarea eficientei energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investitii in locuinte multifamiliale, in orasul Balcoi, judetul Prahova, Strada Lebedei, Nr. 36A	1.052.649,38	200.003,38	1.252.652,76
4.1.1.1	Reabilitare termica a elementelor de anvelopa a cladirii	772.743,94	146.821,35	919.565,29
4.1.1.2	Sisteme alternative de productie a energiei din surse regenerabile	1.890,86	359,26	2.250,12
4.1.1.3	Reabilitare/modernizare a a instalatiilor de iluminat in cladiri	11.535,92	2.191,82	13.727,74
4.1.1.4	Masuri conexe	255.120,45	48.472,89	303.593,34
4.1.1.5	Lucrari neeligibile	11.358,21	2.158,06	13.516,27
4.1.1	Promovarea eficientei energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investitii in locuinte multifamiliale, in orasul Balcoi, judetul Prahova, Strada Progresul, Bl. 39	2.189.191,02	415.946,29	2.605.137,31
4.1.1.1	Reabilitare termica a elementelor de anvelopa a cladirii	1.908.808,78	362.673,67	2.271.482,45
4.1.1.2	Sisteme alternative de productie a energiei din surse regenerabile	4.595,11	873,07	5.468,18
4.1.1.3	Reabilitare/modernizare a a instalatiilor de iluminat in cladiri	23.652,91	4.494,05	28.146,96
4.1.1.4	Masuri conexe	239.051,67	45.419,82	284.471,49
4.1.1.5	Lucrari neeligibile	13.082,55	2.485,68	15.568,23
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	9.701,45	1.843,28	11.544,73
4.2.1	Promovarea eficientei energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investitii in locuinte multifamiliale, in orasul Balcoi, judetul Prahova Strada Lebedei, Nr. 36	2.667,31	506,79	3.174,10
4.2.1.1	Sisteme alternative de productie a energiei din surse regenerabile	1.699,52	322,91	2.022,43
4.2.1.2	Lucrari neeligibile	967,79	183,88	1.151,67
4.2.1	Promovarea eficientei energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investitii in locuinte multifamiliale, in orasul Balcoi, judetul Prahova, Strada Lebedei, Nr. 36A	2.667,31	506,79	3.174,10
4.2.1.1	Sisteme alternative de productie a energiei din surse regenerabile	1.699,52	322,91	2.022,43
4.2.1.2	Lucrari neeligibile	967,79	183,88	1.151,67
4.2.1	Promovarea eficientei energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investitii in locuinte multifamiliale, in orasul Balcoi, judetul Prahova, Strada Progresul, Bl. 39	4.366,83	829,70	5.196,53
4.2.1.1	Sisteme alternative de productie a energiei din surse regenerabile	3.399,04	645,82	4.044,86
4.2.1.2	Lucrari neeligibile	967,79	183,88	1.151,67
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	50.100,00	9.519,00	59.619,00

DEVIZUL GENERAL: Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în locuințe multifamiliale, în orașul Baicoi, județul Prahova


1	2	3	4	5
4.3.1	Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în locuințe multifamiliale, în orașul Baicoi, județul Prahova Strada Lebedei, Nr. 36	13.700,00	2.603,00	16.303,00
4.3.1.1	Sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile	9.000,00	1.710,00	10.710,00
4.3.1.2	Lucrări neeligibile	4.700,00	893,00	5.593,00
4.3.1	Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în locuințe multifamiliale, în orașul Baicoi, județul Prahova, Strada Lebedei, Nr. 36A	13.700,00	2.603,00	16.303,00
4.3.1.1	Sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile	9.000,00	1.710,00	10.710,00
4.3.1.2	Lucrări neeligibile	4.700,00	893,00	5.593,00
4.3.1	Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în locuințe multifamiliale, în orașul Baicoi, județul Prahova, Strada Progresul, Bl. 39	22.700,00	4.313,00	27.013,00
4.3.1.1	Sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile	18.000,00	3.420,00	21.420,00
4.3.1.2	Lucrări neeligibile	4.700,00	893,00	5.593,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	28.000,00	5.320,00	33.320,00
4.4.1	Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în locuințe multifamiliale, în orașul Baicoi, județul Prahova Strada Lebedei, Nr. 36	14.000,00	2.660,00	16.660,00
4.4.1.1	Măsuri conexe	14.000,00	2.660,00	16.660,00
4.4.1	Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în locuințe multifamiliale, în orașul Baicoi, județul Prahova, Strada Progresul, Bl. 39	14.000,00	2.660,00	16.660,00
4.4.1.1	Măsuri conexe	14.000,00	2.660,00	16.660,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	4.353.760,81	827.214,55	5.180.975,36
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	82.241,88	15.625,96	97.867,84
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	82.241,88	15.625,96	97.867,84
5.1.1.1	Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în locuințe multifamiliale, în orașul Baicoi, județul Prahova Strada Lebedei, Nr. 36	27.413,96	5.208,65	32.622,61
5.1.1.1.1	Organizare de șantier	27.413,96	5.208,65	32.622,61
5.1.1.1	Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în locuințe multifamiliale, în orașul Baicoi, județul Prahova, Strada Lebedei, Nr. 36A	27.413,96	5.208,65	32.622,61
5.1.1.1.1	Organizare de șantier	27.413,96	5.208,65	32.622,61
5.1.1.1	Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în locuințe multifamiliale, în orașul Baicoi, județul Prahova, Strada Progresul, Bl. 39	27.413,96	5.208,65	32.622,61
5.1.1.1.1	Organizare de șantier	27.413,96	5.208,65	32.622,61
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	456.412,85	86.718,44	543.131,29

DEVIZUL GENERAL: Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în locuințe multifamiliale, în orașul Baicoi, județul Prahova

1	2	3	4	5
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	21.000,00	3.990,00	24.990,00
	TOTAL CAPITOL 5	559.654,73	106.334,40	665.989,13

CAPITOL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste

6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00

CAPITOL 7

Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret

7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	217.895,13	41.400,07	259.295,20
	TOTAL CAPITOL 7	217.895,13	41.400,07	259.295,20

TOTAL GENERAL	5.756.678,36	1.093.768,89	6.850.447,25
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	4.357.902,69	828.001,51	5.185.904,20

În preturi la data de 25.09.2024; 1 euro = 4,9227 lei curs inforeuro aferent lunii mai 2021.

Data
25.09.2024

Beneficiar/ Investitor
Orașul Baicoi

arh.  Ana Teodora



OBIECTIV:

NEELIGIBIL - Promovarea eficientei energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investitii in locuinte multifamiliale, in orasul Baicoi, judetul Prahova

Proiectant:

Klever System SRL, Bistrita, Str. 1 Decembrie, nr. 30, CUI 16861210, J06/751/2004, jud. Bistrita-Nasaud

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

NEELIGIBIL - Promovarea eficientei energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investitii in locuinte multifamiliale, in orasul Baicoi, judetul Prahova

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	33.000,00	6.270,00	39.270,00
3.4.1	Audit energetic	18.000,00	3.420,00	21.420,00
3.4.2	Certificat de performanta energetica la finalizarea lucrarilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.5	Proiectare	117.000,00	22.230,00	139.230,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	21.000,00	3.990,00	24.990,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	51.000,00	9.690,00	60.690,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	218.299,38	41.476,88	259.776,26
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	218.299,38	41.476,88	259.776,26
3.7.1.1	Servicii de consultanta in elaborarea cererii de finantare	18.299,38	3.476,88	21.776,26
3.7.1.2	Servicii de consultanta in implementarea proiectului	200.000,00	38.000,00	238.000,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	93.367,69	17.739,86	111.107,55
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	34.830,08	6.617,72	41.447,80

DEVIZUL GENERAL: NEELIGIBIL - Promovarea eficientei energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investitii in locuinte multifamiliale, in orasul Baicoi, judetul Prahova

1	2	3	4	5
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	34.830,08	6.617,71	41.447,79
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	43.537,61	8.272,14	51.809,75
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	15.000,00	2.850,00	17.850,00
TOTAL CAPITOL 3		473.667,07	89.996,74	563.663,81

CAPITOL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii	36.620,08	6.957,82	43.577,90
4.1.1	NEELIGIBIL - Promovarea eficientei energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investitii in locuinte multifamiliale, in orasul Baicoi, judetul Prahova Strada Lebedei, Nr. 36	12.179,32	2.314,07	14.493,39
4.1.1.1	Lucrari neeligibile	12.179,32	2.314,07	14.493,39
4.1.1	NEELIGIBIL - Promovarea eficientei energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investitii in locuinte multifamiliale, in orasul Baicoi, judetul Prahova, Strada Lebedei, Nr. 36A	11.358,21	2.158,06	13.516,2
4.1.1.1	Lucrari neeligibile	11.358,21	2.158,06	13.516,27
4.1.1	NEELIGIBIL - Promovarea eficientei energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investitii in locuinte multifamiliale, in orasul Baicoi, judetul Prahova, Strada Progresul, Bl. 39	13.082,55	2.485,68	15.568,23
4.1.1.1	Lucrari neeligibile	13.082,55	2.485,68	15.568,23
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	2.903,37	551,64	3.455,01
4.2.1	NEELIGIBIL - Promovarea eficientei energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investitii in locuinte multifamiliale, in orasul Baicoi, judetul Prahova Strada Lebedei, Nr. 36	967,79	183,88	1.151,67
4.2.1.1	Lucrari neeligibile	967,79	183,88	1.151,67
4.2.1	NEELIGIBIL - Promovarea eficientei energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investitii in locuinte multifamiliale, in orasul Baicoi, judetul Prahova, Strada Lebedei, Nr. 36A	967,79	183,88	1.151,67
4.2.1.1	Lucrari neeligibile	967,79	183,88	1.151,67
4.2.1	NEELIGIBIL - Promovarea eficientei energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investitii in locuinte multifamiliale, in orasul Baicoi, judetul Prahova, Strada Progresul, Bl. 39	967,79	183,88	1.151,67
4.2.1.1	Lucrari neeligibile	967,79	183,88	1.151,67
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	14.100,00	2.679,00	16.779,00
4.3.1	NEELIGIBIL - Promovarea eficientei energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investitii in locuinte multifamiliale, in orasul Baicoi, judetul Prahova Strada Lebedei, Nr. 36	4.700,00	893,00	5.593,00
4.3.1.1	Lucrari neeligibile	4.700,00	893,00	5.593,00
4.3.1	NEELIGIBIL - Promovarea eficientei energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investitii in locuinte multifamiliale, in orasul Baicoi, judetul Prahova, Strada Lebedei, Nr. 36A	4.700,00	893,00	5.593,00
4.3.1.1	Lucrari neeligibile	4.700,00	893,00	5.593,00
4.3.1	NEELIGIBIL - Promovarea eficientei energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investitii in locuinte multifamiliale, in orasul Baicoi, judetul Prahova, Strada Progresul, Bl. 39	4.700,00	893,00	5.593,00
4.3.1.1	Lucrari neeligibile	4.700,00	893,00	5.593,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00

BD 7

DEVIZUL GENERAL: NEELIGIBIL - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în locuințe multifamiliale, în orașul Baicoi, județul Prahova



1	2	3	4	5
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	53.623,45	10.188,46	63.811,91

CAPITOL 5
Alte cheltuieli

5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	21.000,00	3.990,00	24.990,00
	TOTAL CAPITOL 5	21.000,00	3.990,00	24.990,00

CAPITOL 6
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00

CAPITOL 7

Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret

7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	0,00	0,00	0,00

TOTAL GENERAL	548.290,52	104.175,20	652.465,72
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	39.523,45	7.509,46	47.032,91

În prețuri la data de 25.09.2024; 1 euro = 4,9227 lei curs înforeuro aferent lunii mai 2021.

Data
25.09.2024

Intorsat
arh. Ștefan Anăeodora



Beneficiar/ Investitor
Orașul Baicoi