



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI BĂICOI
STR.UNIRII,NR.21 TELEFON: 0344.802.064 FAX: 0344.802.066
WEB: WWW.PRIMARIABAICOI.RO



HOTARARE

privind insusirea in inventarul domeniului privat al orasului Baicoi a unor imobile terenuri

Avand in vedere:

- referatul de aprobare nr. 28354/12.09.2025 al Primarului Orasului Baicoi, raportul de specialitate nr. 28355/12.09.2025 al Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului, patrimoniul public, protectia mediului securitate si sanatate in munca, inregistrari vehicule, avizul Secretarului General al Orasului Baicoi nr. 28356/12.09.2025, avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 1 si nr. 2 ale Consiliului Local ale Orasului Baicoi;

- protocolul de predare-primire nr. 28039/09.09.2025, incheiat cu OMV Petrom ;

- ca terenurile nu apartin inventarului domeniului public al orasului Baicoi insusit prin HCL Baicoi nr. 19/24.08.1999 si aprobat prin HG 1359/2001 - privind atestarea domeniului public al judetului Prahova , precum si a comunelor , oraselor si municipiilor Prahova - anexa 5, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei nr. 128 bis din 18.02.2022 , inventar care ulterior a fost completat si modificat cu alte bunuri apartinand domeniului public al UAT Oras Baicoi ;

- planurile parcelare oras Baicoi ;

- ca terenurile nu sunt la dispozitia comisiei locale de fond funciar , ca nu au facut obiectul revendicarii dreptului de proprietate in baza legilor fondului funciar si ca nu exista litigii pe rolul instantelor judecatoresti, conform conform adreselor nr. 28042/10.09.2025 si nr. 27701/05.09.2025 emise de catre Serviciul Cadastru, Fond Funciar ;

- raportul comisiei speciale pentru inventarierea bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al orasului Baicoi nr. 28100/10.09.2025 ;

- prevederile art. 4(1) din HG 834/1991 - privind stabilirea si evaluarea unor terenuri detinute de societatile comerciale cu capital de stat , cu modificarile si completarile ulterioare ;

In temeiul dispozitiilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) art. 354 , alin (1), (2), art. 355, art. 357 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;



Consiliul Local al Orasului Baicoi, Judetul Prahova, adopta prezenta hotarare :

ART. 1 – Constata ca imobilele identificate in anexa, fac parte integranta din prezenta hotarare si apartin domeniului privat al orasului Baicoi si se vor inscrie ca atare in Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al Orasului Baicoi.

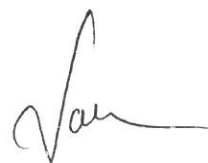
ART. 2 – Cu aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se desemneaza Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, patrimoniu public, protectia mediului, securitate si sanatate in munca, inregistrari vehicule.

ART. 3 – Secretarul General al Oraşului Băicoi va asigura comunicarea hotărârii către Instituţia Prefectului – Judeţul Prahova şi către cei interesaţi, precum şi aducerea la cunostinţă publică a prevederilor prezentei hotărâri, prin publicarea acesteia pe site-ul Primăriei Oraşului Băicoi.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
GHEORGHE CHIOTOROIU**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CRISTINA SAVU**



**BĂICOI, 22.09.2025
NR. 108**



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI BĂICOI
STR.UNIRII,NR.21 TELEFON: 0344.802.064 FAX: 0344.802.066
WEB: WWW.PRIMARIABAICOI.RO



ANEXA LA HCL BAICOI NR. 108/22.09.2025

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Documente justificative
1	Teren aferent Sonda 202 DGP TINTEA	Baicoi , intravilan Tarlaua 16 Parcela 704/6 S = 1644 mp	- Protocol de predare-primire nr. 28039/09.09.2025 - Plan parcelar oras Baicoi - Adresa nr. 28042/10.09.2025 emisa de serviciul fond funciar - OUG 57/2019
2	Teren aferent Sonda 213 MPC TINTEA	Baicoi , intravilan Tarlaua 16 Parcela 704/6 S = 1100 mp	- Protocol de predare-primire nr. 28039/09.09.2025 - Plan parcelar oras Baicoi - Adresa nr. 28042/10.09.2025 emisa de serviciul fond funciar - OUG 57/2019
3.	Teren aferent Sonda 245 MPC TINTEA si Sonda 246 MP TINTEA	Baicoi , intravilan Tarlaua 16 Parcela 704/6 S = 1100 mp	- Protocol de predare-primire nr. 28039/09.09.2025 - Plan parcelar oras Baicoi - Adresa nr. 28042/10.09.2025 emisa de serviciul fond funciar - OUG 57/2019
4.	Teren zona valcel „Valea Spanzuratului”	Baicoi , intravilan Strada Infratirii fn. Tarlaua 87 Parcela 1803 S = 2000 mp	- Plan parcelar oras Baicoi - Adresa nr. 27701/05.09.2025 emisa de serviciul fond funciar - OUG 57/2019

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GHEORGHE CHIOTOROIU**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CRISTINA SAVU**