



ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA  
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI BĂICOI  
STR.UNIRII, NR.21 TELEFON: 0344.802.064 FAX: 0344.802.066  
WEB: WWW.PRIMARIABAICOI.RO



## HOTARARE

privind stabilirea destinației terenului aflat în domeniul privat al Orasului Baicoi, situat în intravilanul Orasului Baicoi, str. Rodnei, nr. 22B, Tarla 32, Parcela 2923, în suprafața de 4338 mp, nr. cad. 36755, în vederea construirii de locuințe proprietate personală în temeiul Legii nr. 15/2003 - actualizată

Având în vedere referatul de aprobare nr. 11067/21.04.2026 al Primarului Orasului Baicoi, raportul de specialitate nr. 11070/21.04.2026 al Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului, patrimoniul public, protecția mediului, securitate și sănătate în muncă, înregistrări vehicule, avizul Secretarului General al Orasului Baicoi nr. 11071/21.04.2026, avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 2 ale Consiliului Local al orasului Baicoi;

În conformitate cu prevederile art. 2 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală – republicată art. 4 și art. 5 din H.G. nr. 896/2003 privind normele metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 și prevederile Cărții a III-a, Titlul III, Capitolul I, art. 693-702 și Cărții a V-a, Titlul II, Capitolul I din Legea nr. 71/2011 pentru punerea în executare a Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (3) lit. g), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 555/05 iulie 2019;

Consiliul Local al Orasului Baicoi, Județul Prahova, adoptă prezenta hotărâre :

**ART. 1 –** Se stabilește destinația terenului aflat în domeniul privat al Orasului Baicoi, situat în intravilanul Orasului Baicoi, str. Rodnei, nr. 22B, Tarla 32, Parcela 2923, în suprafața de 4338 mp, nr. cad. 36755, în vederea construirii de locuințe proprietate personală în temeiul Legii nr. 15/2003 - actualizată.

**ART. 2 –** Se aproba întocmirea unui PUZ pentru schimbare destinație teren din zona instituii publice/servicii, amenajari agreement, unitati industrial si depozitare in zona locuinte individuale si parcelare teren in vederea atribuirii de loturi pentru construire locuinte tineri in baza Legii nr. 15/2003.



**ART. 3 – In vederea realizarii prevederilor prezentei hotarari se desemneaza Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, patrimoniul public, protectia mediului, securitate si sanatate in munca, inregistrari vehicule.**

**PRESEDINTE DE SEDINTĂ,  
COSTIN TADEUSZ PETRESCU**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
CRISTINA SAVU**



**BĂICOI, 28.04.2026  
NR. 41**