

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

| | |
|------------------------------------|-----------------------------------|
| Județul PRAHOVA/Localitatea BAICOI | Registrul de evidență nr. 168 din |
| Primăria BAICOI | 07. 11.2022 |

Încheiat astăzi, 7.11.2022, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind **oferta de vânzare nr. 136./1.09.2022** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei BAICOI., **tarlăua 81, parcela 1677/32**, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. **cadastral 30850**, și număr carte funciară, în **suprafață de 0,4598 ha**, reprezentând cota-parte, județul PRAHOVA, depusă de **BRADIS ELENA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2530604290075, identificat/identificată cu (CI/BI) seria PX. nr. 090513, eliberat(ă) de SPCLEP BAICOI, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea BAICOI, str. DIMBULUI nr. 66, bl., sc., et., ap., județul/sectorul PRAHOVA, codul poștal 105200, țara ROMANIA, telefon 0752294990, fax, e-mail, cetățenia, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr., nr. cadastral 30850., suprafață 0,4598, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 136/data 1.09.2022, a ofertei de vânzare nr. 136/1.09.2022, pentru terenul agricol în suprafață de 0,4598, depusă de BRADIS ELENA, în

calitate de vânzătoare, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2.încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 136/1.09.2022 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site BAICOI, în data de 1.09.2022;

3.notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificărilor nr. 137, nr. 138 și nr. 139/1.09.2022(data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 7.11.2022., potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 8.11.2022 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site BAICOI, în data de 8.11.2022 .

PRIMAR,

MARIUS IOAN CONSTANTIN

SECRETAR GENERAL,

CRISTINA SAVU



CONSILIER

MARILENA IACOB