

(2)- Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

NR. 194.....DIN 7.12.2022

Subscrisa<sup>^1</sup>), Bauelemente Reinvest SRL, având adresa de comunicare în localitatea comuna ~~Aricești Prahova~~, sat ~~Aricești Prahova~~, strada ~~Bucuriei nr. 877A, bl. corp A~~, județul/sectorul Prahova, codul poștal 107025, e-mail [alina.nitu@bauelemente.ro](mailto:alina.nitu@bauelemente.ro), vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 38,060 (ha), reprezentând cota-parte de 1/1, la prețul de (\*) 3.710.850,72 (lei), prin Alina Nicoleta Bailuc, în calitate de imputernicit, CNP 2821003297294, cu domiciliul în com. Blejoi, Aleea Stanjeneilor, nr. 22, jud. Prahova,

1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

Condițiile de vânzare<sup>^2</sup>) sunt următoarele:..... ^2)

Se va completa în cifre și litere. Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință <sup>^3</sup> )	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața totală (*)	Cota-parte <sup>^5</sup> )	Număr cadastrel <sup>^6</sup> )	Număr funciar <sup>^7</sup> )	Număr cartea/lot <sup>^8</sup> )	Număr parcelă <sup>^9</sup> )		
Se completează de către vânzător.	loc. Baicoi, jud. Prahova	38,060	1/1	32465	32465	103	Lv 2144, 2146, 2147, 2148, 2152 Drum 2145, 2146/1, 2146/2	livada și drum	
Verificat primărie <sup>^4</sup> )	X	X	X	X	X	X	X	X	

<sup>^3</sup>) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.<sup>^4</sup>) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.<sup>^5</sup>) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.<sup>^6</sup>) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [ ] NU [ ] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
Bauelemente Reinvest SRL, prin Alina Nicoleta Bailuc  
(nume și prenume în clar)  
Semnătura

L.S.  
Data 7.12.2022

