

Site

## PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul PRAHOVA/Localitatea BAICOI	Registrul de evidență nr. 107 din
Primăria BAICOI	09.05.2023

Încheiat astăzi, 09.05.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind **oferta de vânzare nr. 29/02.03.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei BAICOI, **tarlăua 68 nr. parcela 1560/27**, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 27866, și număr carte funciară 27866, în suprafață de 0.86 ha, reprezentând cota-parte ....., județul PRAHOVA, depusă de **COSTACHE VIORICA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2571217290078, identificat/identificată cu (CI/BI) seria PX. nr. 898423, eliberat(ă) de SPCLEP PLOPENI, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea PLOPENI, Aleea Armoniei, nr. 1, bl. CM4, ap. 1, județul/sectorul PRAHOVA, codul poștal ....., țara ROMANIA, telefon 0736423875, fax ....., e-mail ....., cetățenia ....., starea civilă ....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. ...., nr. cadastral 27866, suprafață 0.86 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 29/ 02.03.2023, a ofertei de vânzare nr. 29/02.03.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 0.86ha, depusă de COSTACHE VIORICA, în calitate de

vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 30 din 02.03.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site BAICOI, în data de 03.03.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificărilor nr. 31/02.03.2023, nr. 32/02.03.2023, nr. 33/02.03.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 09.05.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 09.06.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site BAICOI, în data de 10.05.2023.

**PRIMAR,**

**MARIUS IOAN CONSTANTIN**



**SECRETAR GENERAL,**

**CRISTINA SAVU**

**CONSILIER**

**IOANA SPIRIDON**