

ANEXA Nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1) - Model -Formular pentru persoane fizice -

206 / 12.12.2024.

OFERTA DE VANZARE TEREN

1.(*). Subsemnatul **JUGANARU STEFAN**, cetățean român, , CNP **1480917290072**, posesoare a **C** seria **P** nr. **244625** eliberată de **SPCLEP Baicoi** la data de **01.04.2014** valabilă până la data de **17.09.2074**, data și locul nașterii **17.09.1948**, cu domiciliul în Orasul **Baicoi**, str. **Dorobanti** nr. **16**, județul **Prahova**, codul poștal, țara **Romania**, telefon **0729846939** starea civilă, **casatorit**

1.(*). Subsemnatul **JUGANARU GHEORGHE**, cetățean român, , CNP **1501201290077**, posesoare a **C** seria **P** nr. **244625** eliberată de **SPCLEP Baicoi** la data de **10.03.2008** valabilă până la data de **01.12.2068**, data și locul nașterii **01.12.1950**, cu domiciliul în Orasul **Baicoi**, str. **Dambovitei** nr. **3**, județul **Prahova**, codul poștal, țara **Romania**, telefon **0729846939** starea civilă, **casatorit**

1.(*). Subsemnatul **JUGANARU NICOLAE**, cetățean român, , CNP **1501201290085**, posesoare a **C** seria **P** nr. **244625** eliberată de **SPCLEP Baicoi** la data de **16.02.2008** valabilă până la data de **01.12.2068**, data și locul nașterii **17.09.1948**, cu domiciliul în Orasul **Baicoi**, str. **Dorobanti** nr. **22**, județul **Prahova** codul poștal, țara **Romania**, telefon **0729846939** starea civilă, **casatorit**

2 (**). reședința în România (dacă este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

3 (***) Prin NEAGU Gherasim Antoneta, domiciliat/domiciliată în str. **Alina Rozmarin** nr. **7**, bl. **218**, sc. -, ap. **1**, județul/sectorul **Ialomița** / sector - telefon **0731328223**, act de identitate **C** seria **2**, nr. **66713**, eliberat de **SPCLEP Fetesti**, la data **15.03.2024**, CNP/CIF/CUI **2750511211661** în calitate de mandatar, conform procurii speciale autentificata sub nr. **3161/11.12.2024**,

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 29,6667 (mp), reprezentand cota parte 1/3, din suprafata totala de 89 mp, la pretul total de (*) **238** (lei) (douasutetreizecisioptdelei) lei

Conditii de vanzare²⁾ sunt urmatoarele: Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Observatii
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte ⁵⁾						
Se completeaza de catre vanzator.	BAICOI	0.089	1/3 0.0297	29662	29662	122	2443/59	Arabil	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	



(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

JUGANARU STEFAN, JUGANARU GHEORGHE si JUGANARU NICOLAE prin Mandatar Neagu-Gherasim Antoneta (numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data

12.12.2024

NOTE:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa in cifre si litere.
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
- 4) Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.



NOTIFICARE PREEMPTORI

JUDETUL PRAHOVA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială BAICOI	Nr. 208 din 12.12.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **SC INTERCEREAL SA**, CNP/CIF..... , nr. de înregistrare (**), în calitate de **PREEMPTOR**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **MOVILA** , str. DN3A BUCURESTI-FETESTI KM 151, județul IALOMITA, codul poștal, e-mail:, tel., **Oferta de vânzare nr. 206 din data de 12.12.2024**, depusă de **JUGANARU STEFAN, JUGANARU GHEORGHE, JUGANARU NICOLAE**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.0297(ha)**, reprezentând cota-parte, nr. cadastral **29662**, nr. carte funciară **29662**, nr. tarla **122**, nr. parcelă **2443/59**, categoria de folosință **ARABIL**, la prețul de **238lei**, afișată la sediul/site-ul Primăriei BAICOI, județul PRAHOVA.

PRIMAR,

MARIUS IOAN CONSTANTIN



SECRETAR GENERAL,

CRISTINA SAVU

Data: 12.12.2024