

**ANEXA Nr. 2**

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1) - Model -Formular pentru persoane fizice -

11/28.01.2025.

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnatul **ROSU GEORGETA**, cetățean român, CNP/24012910053, posesoare a CI seria 01 nr. 092502 eliberată de SPICER 28 Brașov la data de 19.03.2003, valabilă până la data de 29.03.2067, data și locul nașterii 23.01.1979 cu domiciliul în: Municipiul București, str. Clucea, Sandu nr. 12, et. 1, ap. 101, codul poștal ....., țara .....Romania....., telefon 0729811939 starea civilă casatorit

Prin NEAGU Gherasim Antoneta, domiciliat/domiciliată în str. Aleea Roznai nr. 7, Bl. 218, ap. 1, Judetul/sectoarea/raionul/sector - telefon 0731323223, act de identitate CI. seria 22. nr. 667131, eliberat de SPICER Fetești la data 09.03.2024, CNP/CIF/CUI 275051271063, în calitate de mandatar, conform procurii speciale autentificata sub nr. 104/23.01.2024,

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.62 (ha), reprezentand cota parte 1/1, la pretul total de (\*) 15.500 (lei) (cinsprezecemicincisutelei) lei

Condițiile de vanzare<sup>2)</sup> sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Observatii
	Orasul/Comuna / Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte <sup>5)</sup>						
Se completeaza de catre vanzator.	BAICOI	0.62	1/1	27830	27830	68	1560/84	Arabil	
Verificat primare <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

(\*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

11/28.01.2025  
 NEAGU GHERASIM ANTONETA  
 BAICOI  
 JUDEȚUL PRAHOVA

DA NU x

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**ROSU GEORGETA prin Mandatar Neagu-Gherasim Antoneta** (numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....  
Data 22.01.2025

**NOTE:**

Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (\*\*), se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa in cifre si litere.
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
- 4) Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.



## NOTIFICARE PREEMPTORI

<b>JUDETUL PRAHOVA</b>	<b>Registrul de evidență</b>
<b>Unitatea administrativ-teritorială</b> <b>BAICOI</b>	<b>Nr. 13 din 28.01.2025</b>

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **SC INTERCEREAL SA**, CNP/CIF..... , nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de **PREEMPTOR**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **MOVILA** , str. DN3A BUCURESTI-FETESTI KM 151, județul **IALOMITA**, codul poștal ....., e-mail: ....., tel. ...., **Oferta de vânzare nr. 11 din data de 28.01.2025**, depusă de **ROSU GEORGETA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.62(ha)**, reprezentând cota-parte ....., nr. cadastral **27830**, nr. carte funciară **27830**, nr. tarla **68**, nr. parcelă **1560/84**, categoria de folosință **ARABIL**, la prețul de **15500LEI**, afișată la sediul/site-ul Primăriei BAICOI, județul PRAHOVA.

**PRIMAR,**

**MARIUS IOAN CONSTANTIN**



Data: 28.01.2025

**SECRETAR GENERAL,**

**CRISTINA SAVU**

## NOTIFICARE PREEMPTORI

JUDETUL PRAHOVA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială BAICOI	Nr. 14 din 28.01.2025

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință lui MAIDAN IOANA, CNP/CIF..... , nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de PREEMPTOR, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, str. ...., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., **Oferta de vânzare nr. 11 din data de 28.01.2025**, depusă de ROSU GEORGETA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.62(ha)**, reprezentând cota-parte ....., nr. cadastral **27830**, nr. carte funciară 27830, nr. tarla **68**, nr. parcelă **1560/84**, categoria de folosință **ARABIL**, la prețul de **15500LEI**, afișată la sediul/site-ul Primăriei BAICOI, județul PRAHOVA.

**PRIMAR,**

**MARIUS IOAN CONSTANTIN**



Data: 28.01.2025

**SECRETAR GENERAL,**

**CRISTINA SAVU**

## NOTIFICARE PREEMPTORI

JUDETUL PRAHOVA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială BAICOI	Nr. 15 din 28.01.2025

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință lui MITREA ALEXANDRU, CNP/CIF..... , nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de PREEMPTOR, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, str. ...., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail ....., tel....., **Oferta de vânzare nr. 11 din data de 28.01.2025**, depusă de ROSU GEORGETA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.62(ha)**, reprezentând cota-parte ....., nr. cadastral **27830**, nr. carte funciară 27830, nr. tarla **68**, nr. parcelă **1560/84**, categoria de folosință **ARABIL**, la prețul de **15500LEI**, afișată la sediul/site-ul Primăriei BAICOI, județul PRAHOVA.

PRIMAR,

MARIUS IOAN CONSTANTIN



SECRETAR GENERAL,

CRISTINA SAVU

Data: 28.01.2025